



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Dipartimento
per lo sport**



Città di Castellammare di Stabia
Smistamento: SETTORE IV - AREA TECNICA
Pr.G. 0081485/2023 - U - 14/11/2023 16:56:52
N° P.A.P.-03390-2023
PDF conforme al D.P.C.M. del 22 febbraio 2013

Il presente atto viene affisso all'Albo
Prefetorio on-line
dal 14/11/2023 al 12/02/2024
L'incarico della pubblicazione
ENRICO MASCOLO

PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 5 – Inclusione e coesione – Componente 2 – Infrastrutture sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore - Investimento 3.1: Sport e inclusione sociale. Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU

CITTA' DI CASTELLAMMARE DI STABIA

Medaglia d'oro al merito civile
Città Metropolitana di Napoli

*Ufficio Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) e
Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) Vesuvio-Pompei-Napoli
IV Settore Area Tecnica*

Soprintendenza Speciale per il PNRR
ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

Soprintendenza ABAP per l'area
Metropolitana di Napoli
Piazza Plebiscito 180143, 1
sabap-na-met@cultura.gov.it

Comitato Olimpico Nazionale Italiano C.O.N.I.
-Comitato Regione Campania
Via Alessandro Longo, 46, 80127 Napoli
campania@cert.coni.it

ASL NA 3 Sud
Via Guglielmo Marconi, 66
protocollo@pec.aslnapoli3sud.it

Settore I – Area Amministrativa
Ufficio Cultura, Turismo e Biblioteca Comunale
[\[tramite flusso telematico interno\]](#)

Settore II – Area Servizi Sociali,
al Cittadino e alle Imprese
Ufficio Sport
[\[tramite flusso telematico interno\]](#)

Settore III – Area Finanziaria
Ufficio Patrimonio
[\[tramite flusso telematico interno\]](#)

Settore V – Area Ambiente
[\[tramite flusso telematico interno\]](#)

Settore VI – Area Urbanistica
[\[tramite flusso telematico interno\]](#)

e p.c. Alla Commissione Straordinaria

e p.c. Al Segretario Generale

e pc. Al coordinatore della struttura
permanente di supporto ai RUP

pc. Al progettista incaricato
Rizzo Costruzioni
BIM-Lab.net Project srl
rizzoconstruzionisrl@pec.it
bimlabproject@pec.it

Documento di Consultazione



IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV – AREA TECNICA

Premesso che

- l'amministrazione di Castellammare di Stabia ha inteso dare attuazione al progetto denominato "PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione, Componente 2 – Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 Sport e Inclusione Sociale – intervento Mercantili Sport Park - Cluster 1", presentando apposita istanza di accesso ai finanziamenti con nota prot.n. 29030 del 22.04.2022 in risposta all' Avviso pubblico del dipartimento per lo sport presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri di invito a manifestare interesse rivolto ai comuni capoluogo di regione e capoluogo di provincia con popolazione residente superiore ai 20.000 abitanti e ai comuni con una popolazione residente superiore a 50.000 abitanti, per la selezione di proposte di intervento finalizzate al recupero delle aree urbane tramite la realizzazione e l'adeguamento di impianti sportivi da finanziare con fondi a valere sul PNRR - Next Generation EU;
- con decreto del Dipartimento per lo sport presso la presidenza del Consiglio dei Ministri in data 08.07.2022 l'intervento è stato ammesso a finanziamento;
- in data 5.10.2022 l'amministrazione di Castellammare di Stabia, in quanto Soggetto Attuatore assegnatario delle risorse individuate dal decreto ministeriale del 12.08.2022, ha stipulato con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport il rispettivo Accordo di Concessione di finanziamento;
- ai sensi del combinato disposto degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del D. Lgs. 50/2016, con determinazione dirigenziale n. 2267/2022 del 17.11.2022 l'Ente, in qualità di Soggetto Attuatore, ha autorizzato a contrarre tramite la società Sport e Salute S.p.A., qualificata di diritto quale Centrale di Committenza, ai sensi dell'articolo 38 comma 1-bis del Codice, per l'affidamento dei lavori con appalto integrato per l'intervento denominato "Realizzazione di un impianto sportivo polivalente outdoor - Mercantili Sport Park CUP E85B22000090006";
- con nota prot.n.82518 del 24.11.2022 è stata indetta apposita conferenza dei servizi preliminare ai sensi dell'art.14 comma 3 della Legge 241/90 e ss.mm.ii, con svolgimento in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art 14 bis della medesima legge, al fine di esaminare il progetto di fattibilità tecnica economica riferito all'intervento denominato "Realizzazione di un impianto sportivo polivalente outdoor - Mercantili Sport Park" - CUP E85B22000090006 " al fine di assumere le condizioni per ottenere i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati;
- in data 07.12.2022 giusto verbale prot.n.86163 è stata dichiarata conclusa la conferenza dei servizi preliminare summenzionata, accogliendo le prescrizioni degli enti invitati;
- con delibera Commissariale adottata con i poteri di Giunta Comunale n.216 del 29.12.2022 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto da porre a base di gara;
- la società Sport e Salute S.p.A., con bando pubblicato sulla G.U.U.E. in data 9 dicembre 2022, ha indetto una gara a procedura aperta, ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.lgs. n. 50/2016, interamente gestita per via telematica, suddivisa in n. 11 Lotti Geografici, per la conclusione di accordi quadro finalizzati all'affidamento in appalto



PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 5 – Inclusion e coesione – Componente 2 – Infrastrutture sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore - Investimento 3.1: Sport e inclusione sociale. Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU

integrato della progettazione ed esecuzione dei lavori di ristrutturazione, manutenzione o nuova costruzione di impianti sportivi, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ex. art. 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016;

- all'esito dell'espletamento della suddetta procedura, con Determinazione di Sport e Salute S.p.a n. 43 del 20 marzo 2023, per il Lotto n. 3, è stata disposta l'aggiudicazione in appalto integrato per la progettazione definitiva-esecutiva e realizzazione dei lavori in favore di Rizzo Costruzioni s.r.l.;
- con nota prot. n. 49992 del 19.07.2023 la centrale di committenza ausiliaria Sport e Salute ha inoltrato a questo Ente gli atti per la sottoscrizione del contratto di accordo quadro;

Visti

- Gli articoli 14 e 14 bis della L. 241/90 e ss.mm.ii., che disciplinano l'istituto della Conferenza di Servizi in materia di acquisizione di pareri, concerti, nulla-osta;
- L'art.14 comma 3 della L. 241/90 e ss.mm.ii. *“Ove si sia svolta la conferenza preliminare, l'amministrazione procedente, ricevuta l'istanza o il progetto definitivo, indice la conferenza simultanea nei termini e con le modalità di cui agli articoli 14-bis, comma 7, e 14-ter e, in sede di conferenza simultanea, le determinazioni espresse in sede di conferenza preliminare possono essere motivatamente modificate o integrate solo in presenza di significativi elementi emersi nel successivo procedimento anche a seguito delle osservazioni degli interessati sul progetto definitivo;*

Dato atto che

- sulla base degli elementi sviluppati nel progetto definitivo, risulta necessario il coinvolgimento delle seguenti Amministrazioni pubbliche e/o Gestori di pubblici servizi, destinatarie della presente:
 1. Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza BB.AA.PP.S. c/o Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli;
 2. Soprintendenza Speciale per il PNRR;
 3. ASL NA 3 Sud;
 4. Comitato Olimpico Nazionale Italiano C.O.N.I. – Comitato Regionale Campania;
 5. Settore I – Area Amministrativa - Ufficio Cultura, Turismo e Biblioteca Comunale;
 6. Settore II – Area Servizi Sociali, al Cittadino e alle Imprese- Ufficio Sport;
 7. Settore III – Area Finanziaria - Ufficio Patrimonio;
 8. Settore V- Area Ambiente;
 9. Settore VI – Area Urbanistica;

Richiamato

- Part. 14, c. 2, della L. 241/90, che prevede lo svolgimento della Conferenza di Servizi decisoria secondo le modalità fissate al successivo art. 14-bis (in forma semplificata ed in modalità asincrona);



Ravvisata

- La necessità di convocare una Conferenza di Servizi Decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, così come previsto dagli articoli 14, comma 2 e 14 bis della legge 241/90 e modificati dal D. Lgs 127/2016;

Per quanto in oggetto, il sottoscritto, Arch. Guglielmo Pescatore, quale Dirigente del Settore IV – Area Tecnica della Città di Castellammare di Stabia, giusto Decreto Commissariale n. 27 del 02/11/2023;

INDICE

la Conferenza di Servizi Decisoria ai sensi dell'art. 14, c. 2, della L. 241/90, con svolgimento in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis della legge medesima, affinché sia acquisito il parere di codesta Amministrazione richiesto dalla normativa vigente.

A tal fine,

COMUNICA

- Che l'oggetto della Conferenza di Servizi decisoria, ex art. 14 comma 2 della L. 241/90 e s.m.i., è l'acquisizione di tutti i pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni altro atto endoprocedimentale obbligatorio per la valutazione del progetto definitivo avente ad oggetto << PNRR - Missione 5 – Inclusione e Coesione, Componente 2 – Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore (M5c2), Misura 3, Investimento 3.1 “Sport e Inclusione Sociale” – Realizzazione di un impianto sportivo polivalente outdoor - Mercantili Sport Park” - CUP E85B22000090006 >>.
- Che è allegata alla presente la documentazione inerente i pareri espressi in sede di conferenza preliminare;
- Che la documentazione tecnica - oggetto della Conferenza di Servizi decisoria è composta dai seguenti documenti:

<u>Elaborato</u>				<u>Descrizione elaborato</u>
------------------	--	--	--	------------------------------

Codice Committente	Codice Intervento	Livello progettuale	Disciplina e progressivo	Descrizione estesa
--------------------	-------------------	---------------------	--------------------------	--------------------

00 - RG - Relazioni Generali

CDS	MSP	ESE	RG00	Elenco elaborati
CDS	MSP	ESE	RG01	Relazione tecnica generale
CDS	MSP	ESE	RG02	Relazione tecnica delle opere architettoniche
CDS	MSP	ESE	RG03	Relazione sulle interferenze
CDS	MSP	ESE	RG04	Relazione sulla gestione delle materie



PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 5 – Inclusione e coesione – Componente 2 – Infrastrutture sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore - Investimento 3.1: Sport e inclusione sociale. Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU

CDS	MSP	ESE	RG05	Piano di Sicurezza e Coordinamento
CDS	MSP	ESE	RG06	Relazione superamento delle barriere architettoniche
CDS	MSP	ESE	RG07	Attestato di prestazione energetica
CDS	MSP	ESE	RG08	Relazione sul rispetto dei CAM
CDS	MSP	ESE	RG09	Relazione sul rispetto dei criteri DNSH
CDS	MSP	ESE	RG10	Relazione specialistica ex Legge n.10/1991
CDS	MSP	ESE	RG11	Piano d'uso e manutenzione dell'opera
CDS	MSP	ESE	RG12	Cronoprogramma dei lavori
CDS	MSP	ESE	RG13	Censimento delle alberature
CDS	MSP	ESE	RG14	Relazione Geologica

10 - EC - Economici

CDS	MSP	ESE	EC01	Computo metrico estimativo
CDS	MSP	ESE	EC02	Elenco prezzi
CDS	MSP	ESE	EC03	Analisi prezzi
CDS	MSP	ESE	EC04	Computo metrico sicurezza
CDS	MSP	ESE	EC05	Incidenza manodopera
CDS	MSP	ESE	EC06	Incidenza sicurezza
CDS	MSP	ESE	EC07	Quadro economico
CDS	MSP	ESE	EC08	Capitolato speciale d'appalto

20 - AR - Architettonici

CDS	MSP	ESE	AR01	Inquadramento urbanistico territoriale e vincoli
CDS	MSP	ESE	AR02	Stato di fatto - Planimetria generale con rilievo
CDS	MSP	ESE	AR03	Stato di fatto - Planimetria generale e Sezioni
CDS	MSP	ESE	AR04	Stato di fatto - Spogliatoi
CDS	MSP	ESE	AR05	Stato di fatto - Sala Medica
CDS	MSP	ESE	AR06	Stato di fatto - Mappatura alberature presenti
CDS	MSP	ESE	AR07	Stato di progetto - Planimetria generale lotto e distanze dai confini
CDS	MSP	ESE	AR08	Planimetrie Comparative
CDS	MSP	ESE	AR09	Sezioni Comparative
CDS	MSP	ESE	AR10	Comparativa - Spogliatoi
CDS	MSP	ESE	AR11	Comparativa - Sala medica
CDS	MSP	ESE	AR12	Stato di progetto - Ridisposizione delle alberature
CDS	MSP	ESE	AR13	Stato di progetto - Planimetria generale del lotto - Dimensionale
CDS	MSP	ESE	AR14	Stato di progetto - Spogliatoi
CDS	MSP	ESE	AR15	Stato di progetto - Sala Medica
CDS	MSP	ESE	AR16	Stato di progetto - Pianta copertura
CDS	MSP	ESE	AR17	Stato di progetto - Sezioni A e B
CDS	MSP	ESE	AR18	Stato di progetto - Sezioni C e D
CDS	MSP	ESE	AR19	Stato di progetto - Sezioni E e F
CDS	MSP	ESE	AR20	Superamento delle barriere architettoniche
CDS	MSP	ESE	AR21	Abaco delle porte e delle finestre
CDS	MSP	ESE	AR22	Abaco delle stratigrafie orizzontali e verticali
CDS	MSP	ESE	AR23	Particolari costruttivi
CDS	MSP	ESE	AR24	Render e viste tridimensionali



30 - ST - Strutturali

CDS	MSP	ESE	ST01	Relazione tecnica calcolo strutturale
CDS	MSP	ESE	ST02	Relazione Geotecnica
CDS	MSP	ESE	ST03	Relazione sulle fondazioni
CDS	MSP	ESE	ST04	Relazione sui materiali
CDS	MSP	ESE	ST05	Elaborati grafici - Plinto di fondazione palo
CDS	MSP	ESE	ST06	Piano di manutenzione
CDS	MSP	ESE	ST07	Relazione sulla modellazione del sito
CDS	MSP	ESE	ST08	Giudizio motivato accessibilità risultati

41 - IE - Impianti Elettrici

CDS	MSP	ESE	IE01	Relazione specialistica degli impianti elettrici
CDS	MSP	ESE	IE02	Schemi quadri elettrici
CDS	MSP	ESE	IE03	Relazione illuminotecnica e calcoli
CDS	MSP	ESE	IE04	Distribuzione impianti zona spogliatoi
CDS	MSP	ESE	IE05	Distribuzione impianti sala medica

42 - IT - Impianti Tecnologici

CDS	MSP	ESE	IT01	Relazione specialistica impianti tecnologici
CDS	MSP	ESE	IT02	Distribuzione riscaldamento, acqua calda sanitaria, scarichi - Spogliatoi
CDS	MSP	ESE	IT03	Distribuzione riscaldamento, acqua calda sanitaria, scarichi - Sala medica
CDS	MSP	ESE	IT04	Centrale termica e produzione acqua calda sanitaria
CDS	MSP	ESE	IT05	Planimetria rete esterna acque bianche e recupero

- d) Che la suddetta documentazione è consultabile sia al seguente link:
https://drive.google.com/drive/folders/1_rqrRxa40JVXR2-nf6jklDLSNI4-Bxth?usp=sharing,
nonché depositata e consultabile presso il Settore IV – Area Tecnica – Via De Turris n. 16 – Palazzo S. Anna – Castellammare di Stabia;
- e) Che il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7 della L. 241/90 e s.m.i., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibile presso altre pubbliche amministrazioni è comunque non superiore a 20 (venti) giorni e che la richiesta andrà inviata al seguente indirizzo pec protocollo.stabia@asmepec.it;
- f) Che entro il termine perentorio di venti giorni, in attuazione del principio di leale collaborazione, si dovranno segnalare eventuali Amministrazioni pubbliche e/o Gestori di pubblici, che per mero errore non sono state invitate alla suddetta conferenza di servizi, ma il cui coinvolgimento risulta necessario;
- g) Che il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione in oggetto della Conferenza di Servizio è di 90 (novanta) giorni;



- h) Che le comunicazioni tra le amministrazioni dovranno avvenire esclusivamente tramite PEC, secondo le modalità previste dell'art. 47 del d.Lgs n. 82/2005 così come espressamente previsto dall'art. 14-bis, comma 1 della L. 241/90;
- i) Che al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza di Servizi ai soggetti portatori di interesse pubblici o privati, individuali o collettivi, nonché portatori di interessi diffusi, costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare pregiudizio dalla attività *de qua*, si procederà alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio, dalla data di ricezione del presente sino al giorno di conclusione della CdS.;
- j) Che il RUP è l'ing. Giulio Abagnale in servizio presso il Settore IV Area Tecnica del Comune di Castellammare di Stabia al quale si potrà rivolgere per chiarimenti o informazioni – giulio.abagnale@comunestabia.it, tel. 081.39.00.535.
- k) Che la struttura di supporto al RUP giusta nota prot n°81102 del 13/11/2023 è composta da:
- il funzionario tecnico Pianificatore Territoriale Giuseppe Servillo in servizio presso il Settore Urbanistica del Comune di Castellammare di Stabia – giuseppe.servillo@comunestabia.it, tel. 081.39.00.580
 - il funzionario tecnico Arch. Paola Talamo in servizio presso il Settore Urbanistica del Comune di Castellammare di Stabia – paola.talamo@comunestabia.it, tel. 081.39.00.587
 -

EVIDENZIA

- Che entro il termine di novanta giorni, le amministrazioni coinvolte dovranno rendere le proprie determinazioni, relative alla decisione oggetto della conferenza;
- Che tali determinazioni, congruamente motivate, dovranno essere formulate in termini di assenso o dissenso e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso;
- Che le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso dovranno essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico;
- Che fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine indicato, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3 art. 14-bis della L. 241/90 e ss.mm.ii., equivalgono ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, allorché implicito;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Dipartimento
per lo sport**



PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 5 – Inclusione e coesione – Componente 2 – Infrastrutture sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore - Investimento 3.1: Sport e inclusione sociale. Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU

- Che scaduto il termine indicato, il Dirigente del Settore IV – Area Tecnica della Città di Castellammare di Stabia adotterà, entro cinque giorni lavorativi, la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater della L. 241/90 e ss.mm.ii, qualora abbia acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero qualora ritenga, sentiti le altre amministrazioni interessate, che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle amministrazioni ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza,
- Che copia della presente indizione viene pubblicata all'albo online di questo Ente, quale Amministrazione procedente;
- Che ogni Amministrazione convocata dovrà partecipare alla conferenza tramite rappresentante legittimato ad esprimere la volontà dell'Ente per le determinazioni di rispettiva competenza.

Il RUP
I.T. Ing. *Giulio Abagnale*

Giulio Abagnale
Comune di di
Castellammare
di Stabia
14.11.2023
14:47:47
GMT+01:00

Ing. Giulio Abagnale
Tel.: 081 39.00 535

Ufficio Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) e
Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) Vesuvio-Pompei-Napoli
IV Settore Area Tecnica

Indirizzo: Via De Turreis n. 16 - Palazzo S. Anna

E-mail: giulio.abagnale@comunestabia.it

Pec: protocollo.stabia@asmepec.it

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV – AREA TECNICA

Arch. Guglielmo Pescatore
(Decreto Commissariale n. 27 del 02/11/2023)



GUGLIELMO
PESCATORE
Comune di
Castellammare di Stabia
Dirigente
14.11.2023 14:52:09
GMT+01:00

(Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82 del 2005 e norme collegate)