



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Dipartimento
per lo sport**



Città di Castellammare di Stabia
Città Metropolitana di Napoli

AREA: SETTORE IV - AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DSG N°: 2924 DEL 09/12/2025

N° DetSet 703/2025

Dirigente: Ing. Catello Gargiulo

Oggetto: “Realizzazione di un centro sportivo polivalente denominato “Cittadella dello Sport” nell’area pertinenziale della Scuola L. Denza in Via Fondo D’Orto (Intervento 1). finanziato nell’ambito del PNRR, Misura 3, investimento 3.1 “Sport e inclusione sociale”, Cluster 1, MSC2 - CUP E85B22000060006. Presa d’atto dell’aggiudicazione dell’appalto integrato di progettazione ed esecuzione dei lavori e approvazione del quadro economico di progetto post gara. CIG 95203823C3. - CIG contratto specifico: A06EAF3FCA

ATTESTAZIONE REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA
(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Responsabile Ing. Catello Gargiulo, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all’oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n.82/2005.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



**Dipartimento
per lo sport**



RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO:

- Che l'amministrazione di Castellammare di Stabia ha inteso dare attuazione ai progetti per la realizzazione di due aree sportive denominate rispettivamente "Cittadella dello Sport L. Denza", e "Mercantili Sport Park" presentando apposite istanze alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport, attestando la sussistenza dei requisiti di ammissibilità a finanziamento a valere sulle risorse PNRR;
- Che i progetti candidati dall'amministrazione di Castellammare di Stabia sono stati entrambi ammessi a finanziamento ai sensi del Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport, del 12 agosto 2022, come riportato nell'Elenco 2a dello stesso decreto;
- Che in data 5.10.2022 l'amministrazione di Castellammare di Stabia, in quanto Soggetto Attuatore assegnatario delle risorse individuate dal decreto ministeriale del 12.08.2022, ha stipulato con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport i rispettivi *Accordi di Concessione* di finanziamento;
- Ai sensi del combinato disposto degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del D. Lgs. 50/2016, con determinazione dirigenziale n. 2267/2022 del 17/11/2022 l'Ente, in qualità di Soggetto Attuatore, ha autorizzato a contrarre tramite la società Sport e Salute S.p.A., qualificata di diritto quale Centrale di Committenza, ai sensi dell'articolo 38 comma 1-bis del Codice, per l'affidamento dei lavori con appalto integrato per l'intervento denominato "Realizzazione di un centro sportivo polivalente denominato "Cittadella dello Sport" nell'area pertinenziale della Scuola L. Denza in Via Fondo D'Orto (Intervento 1)";
- Con Delibera Commissariale adottata con i poteri di Giunta Comunale n.43 del 21.04.2022 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto da porre a base di gara dell'importo complessivo di Euro 1.579.446,23, di cui € 1.143.300,00 per lavori ed € 436.146,23 per somme a disposizione;
- La Sport e Salute S.p.A., con determina n. 158 del 01.12.2022, ha proceduto all'indizione di una procedura di gara aperta, ai sensi degli artt. 54 e 60 del Codice, per la conclusione di più Accordi Quadro per conto di diversi Soggetti Attuatori, finalizzati all'affidamento in appalto integrato della progettazione ed esecuzione di lavori di ristrutturazione, manutenzione o nuova costruzione di impianti sportivi, per complessivi 25 interventi dislocati su tutto il territorio nazionale;
- La procedura di gara è stata articolata in n. 11 Lotti Geografici, in ragione della differente collocazione territoriale dei singoli interventi, prevedendo per ogni Lotto la stipula n. 1 Accordo Quadro con l'operatore economico Aggiudicatario. Gli interventi relativi al Comune di Castellammare di Stabia sono stati raggruppati nel lotto 3 – CIG 95203823C3;

PRESO ATTO che la società Sport e Salute, con determinazione n. 43/2023 del 21.03.2023, ha aggiudicato il lotto geografico n. 3, nel quale è ricompreso l'intervento in oggetto (CUP E85B22000090006), all'operatore economico "Rizzo Costruzioni S.r.l.", P.Iva/C.F. 04258260654, con sede legale in Via Mantegna n. 1 – 84047 Capaccio Paestum (SA), con un ribasso percentuale offerto pari al 19,500% per l'esecuzione di appalto integrato relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva e all'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO che questo Ente, in quanto Stazione Appaltante dell'intervento denominato "Realizzazione di un impianto sportivo polivalente outdoor – Cittadella dello Sport L. Denza", dovrà ricorrere all'Accordo Quadro per stipulare contratto specifico con l'Aggiudicatario, entro il periodo di vigenza dell'Accordo Quadro medesimo,

ovvero fino al 31 gennaio 2026;

CONSIDERATO altresì che il quadro economico di progetto definitivo del Lotto 1 così come rimodulato a seguito del ribasso percentuale del 19,500% offerto in sede di gara sia per l'appalto integrato, ai sensi dell'art.17.3 del disciplinare di gara, approvato con Det. Set 668/2025- DSG N°2734 del 14/11/2025; risulta essere d'importo pari ad € 2.205.690,78 così suddiviso: € 1.579.446,00 finanziato su fondi PNRR e 626.244,78 già impegnato su fondi di bilancio comunale Imp. 3922/2025 su Cap.2883-1.;

DICHIARATA ai sensi dell'art 6 bis della L. n.241/1990 e ss.mm. ed ii. e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della L. n.190/2012, l'assenza in capo alla scrivente di conflitti d'interesse nei confronti dell'interessato del presente provvedimento;

SI PROPONE

DI PRENDERE ATTO che la società Sport e Salute S.p.A., con determinazione n. 43/2023 del 21.03.2023, ha aggiudicato il lotto geografico n. 3, nel quale è ricompreso l'intervento denominato "Realizzazione di un impianto sportivo polivalente outdoor - Cittadella dello Sport L.Denza" (CUP E85B22000060006), all'operatore economico "Rizzo Costruzioni S.r.l.", P.Iva/C.F. 04258260654, con sede legale in Via Mantegna n. 1 – 84047 Capaccio Paestum (SA), con un ribasso percentuale offerto pari al 19,500% per l'esecuzione di appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e all'esecuzione dei lavori;

DI ADERIRE all'Accordo Quadro aggiudicato dalla società Sport e Salute S.p.A. con determinazione n. 43/2023 del 21.03.2023, per stipulare Contratto Specifico con la società "Rizzo Costruzioni S.r.l.", P.Iva./C.F. 04258260654, con sede legale in Via Mantegna n. 1 – 84047 Capaccio Paestum (SA) per la realizzazione tramite appalto integrato di progettazione esecutiva e esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "Realizzazione di un impianto sportivo polivalente outdoor- Cittadella dello Sport L. Denza";

DI DARE ATTO che l'importo contrattuale dell'appalto integrato calcolato sulla base dell'offerta di ribasso del 19,500% corrisponde a € **1.422.925,65** di cui € 1.381.389,12 per lavori, € 41.536,53 per progettazione esecutiva e CSP, oltre oneri previdenziali sulla progettazione e oltre IVA.

II RUP

Dott.ssa Rosa Verde

IL DIRIGENTE

(Nominato con Decreto Commissariale n. 9 del 30/10/2024)

Letta e fatta propria la relazione istruttoria di cui innanzi, da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTI

- il D. Lgs.267/2000 e ss.mm.ii. "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- la Legge 241/1990 ss.mm.ii. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.";
- il decreto-legge n. 76 del 2020 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (c.d., Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni in legge n. 120 del 2020;

VISTI

- lo Statuto e i regolamenti dell'Amministrazione Comunale;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 30 dicembre 2024 di approvazione del D.U.P. 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 30 dicembre 2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 3 aprile 2025 di approvazione del P.E.G. 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 20 marzo 2025 di approvazione del P.I.A.O. 2025/2027 – sottosezione 2.3 “Rischi Corruttivi e Trasparenza”.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/90 e dell'art. 1 comma 9 lett. e) della L. n.190/2012, non sussistono in capo al sottoscritto motivi di conflitto d'interesse, neppure potenziale, relativamente all'adozione del presente provvedimento;

Ritenuto di provvedere in merito,

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO che la società Sport e Salute S.p.A., con determinazione n. 43/2023 del 21.03.2023, ha aggiudicato il lotto geografico n. 3, nel quale è ricompreso l'intervento denominato “Realizzazione di un impianto sportivo polivalente outdoor - Cittadella dello Sport L. Denza” (CUP E85B22000060006), all'operatore economico “Rizzo Costruzioni S.r.l.”, P.Iva/C.F. 04258260654, con sede legale in Via Mantegna n. 1 – 84047 Capaccio Paestum (SA), con un ribasso percentuale offerto pari al 19,500% per l'esecuzione di appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e all'esecuzione dei lavori;

DI ADERIRE all'Accordo Quadro aggiudicato dalla società Sport e Salute S.p.A. con determinazione n. 43/2023 del 21.03.2023, per stipulare Contratto Specifico con la società “Rizzo Costruzioni S.r.l.”, P.Iva./C.F. 04258260654, con sede legale in Via Mantegna n. 1 – 84047 Capaccio Paestum (SA) per la realizzazione tramite appalto integrato di progettazione esecutiva e esecuzione dei lavori dell'intervento denominato “Realizzazione di un impianto sportivo polivalente outdoor- Cittadella dello Sport L. Denza”;

DI DARE ATTO che l'importo contrattuale dell'appalto integrato calcolato sulla base dell'offerta di ribasso del 19,500% corrisponde a € **1.422.925,65** di cui € 1.381.389,12 per lavori, € 41.536,53 per progettazione esecutiva e CSP, oltre oneri previdenziali sulla progettazione e oltre IVA.

DI IMPEGNARE trasformando la prenotazione di spesa n.114 del 2022, in favore della società “Rizzo Costruzioni S.r.l.”, P.Iva./C.F. 04258260654, con sede legale in Via Mantegna n. 1 – 84047 Capaccio Paestum (SA), al Capitolo di spesa 2883, Missione 06 (politiche giovanili, sport e tempo libero), Programma 01 (sport e tempo libero), la somma di € 923.091,80 per l'esecuzione dei lavori, € 41.536,53 per la progettazione, € 1.661,46 per oneri previdenziali al 4% sulla progettazione, ed € 101.812,74 per IVA, pari a complessivi € 1.067.802,53.

Dirigente Settore IV - Area Tecnica
f.to Ing. Catello Gargiulo

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 703 del 04/12/2025, avente oggetto:

“Realizzazione di un centro sportivo polivalente denominato “Cittadella dello Sport” nell’area pertinenziale della Scuola L. Denza in Via Fondo D’Orto (Intervento 1). finanziato nell’ambito del PNRR, Misura 3, investimento 3.1 “Sport e inclusione sociale”, Cluster 1, M5C2 - CUP E85B22000060006. Presa d’atto dell’aggiudicazione dell’appalto integrato di progettazione ed esecuzione dei lavori e approvazione del quadro economico di progetto post gara. CIG 95203823C3. - CIG contratto specifico: A06EAF3FCA

Dettaglio movimenti contabili

Impegno

Descrizione Impegno: “Realizzazione di un centro sportivo polivalente denominato “Cittadella dello Sport” nell’area pertinenziale della Scuola L. Denza in Via Fondo D’Orto (Intervento 1). finanziato nell’ambito del PNRR, Misura 3, investimento 3.1 “Sport e inclusione sociale”, Cluster 1, M5C2 - CUP E85B22000060006. Presa d’atto dell’aggiudicazione dell’appalto integrato di progettazione ed esecuzione dei lavori e appr

CIG: **CUP:**

Descrizione Capitolo:

Vincolo Bilancio:

Vincolo Tesoreria:

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio	N. Impegno Provvisorio
		2883		2025	114
N. Impegno Definitivo	Importo Impegno	N. Sub-impegno	Importo sub-impegno	N. SottoSub-impegno	Importo Sottosub-impegno
4337	€ 1.067.802,53	0	€ 0,00		€ 0,00

Creditore

Denominazione: RIZZO COSTRUZIONI S.R.L. - **Progressivo Fornitore:** 0

Codice Fiscale: 04258260654 - **P.Iva:** 04258260654

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, e dell’art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.



Città di Castellammare di Stabia

Città Metropolitana di Napoli

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

N. **4683** del Registro

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 17 giorni consecutivi decorrenti dal **10/12/2025**.

Castellammare di Stabia, lì 10/12/2025

Il Funzionario Incaricato
f.to MASCOLO ENRICO