



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**



Città di Castellammare di Stabia
Città Metropolitana di Napoli

AREA: SETTORE IV - AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DSG N°: 651 DEL 26/03/2025

N° DetSet 167/2025

Dirigente: Ing. Catello Gargiulo

Oggetto: Appalto integrato per la progettazione definitiva, esecutiva ed i lavori di “Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso Scolastico Salvati” finanziato con fondi di cui al PNRR missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore”, investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU CUP E83D21001030001 CIG A004C41E0C - LIQUIDAZIONE PROGETTAZIONE

ATTESTAZIONE REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA
(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Responsabile Ing. Catello Gargiulo, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all’oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n.82/2005.

ATTESTAZIONE DI CONFORMITÀ

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 651/2025, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Castellammare di Stabia, _____

Firma e Timbro dell’Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**



IL DIRIGENTE

(nominato con Decreto Sindacale n. 9 del 30/10/2024)

PREMESSO CHE:

- In data 13.05.2021, con Disposizione Dirigenziale prot. n. 32990, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 l'arch. Salvatore Gallo, dipendente a tempo pieno e indeterminato del Settore LL.PP. di questo Ente;
- In data 20.05.2021, con Delibera di Giunta Comunale n.56, è stato approvato un progetto interno all'Ente dell'intervento al fine della richiesta del relativo finanziamento;
- In data 04.04.2022 il citato progetto redatto dall'amministrazione è stato ammesso a finanziamento a valere sulle risorse PNRR Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", giusto Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, del 04 aprile 2022, come riportato nell'allegato 1 dello stesso decreto;
- In data 26.04.2022 il comune di Castellammare di Stabia, in quanto Soggetto Attuatore, ha stipulato col Ministero dell'Interno - Dipartimento Affari Interni e Territoriali l'atto d'obbligo con il quale veniva accettato il finanziamento.
- il finanziamento a valere sui fondi PNRR comprende le somme necessarie alla sola progettazione esecutiva dei lavori e, pertanto gli importi per la progettazione di fattibilità tecnica – economica rafforzata e definitiva complementare sono finanziati con somme proprie dell'Ente;
- L'importo del progetto è finanziato con fondi di cui al PNRR Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU per €_2.727.435,46 e con fondi di bilancio comunale per € 240.181,78 a titolo di cofinanziamento;
- in data 21/06/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 l'ing. Catello Gargiulo, dipendente a tempo pieno e indeterminato del Settore Area Tecnica di questo Ente, in sostituzione dell'arch. Salvatore Gallo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 237 del 27/06/2023 – R.G. dell'Ente DSG n. 1196 del 27/06/2023 è stata affidata la progettazione di fattibilità tecnica economica rafforzata dell'intervento "Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso scolastico Salvati" finanziato con fondi di cui al PNRR Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU alla società di ingegneria GLA Engineering & Management SRLS;
- con Determinazione Dirigenziale n. 239 del 29/06/2023 – R.G. dell'Ente DSG n. 1120 del 29/06/2023 è stata affidata la verifica della progettazione di fattibilità tecnica economica rafforzata dell'intervento "Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso scolastico Salvati" finanziato con fondi di cui al PNRR Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU alla società di ingegneria Vega SRL;
- con Determinazione Dirigenziale n. 239 del 29/06/2023 – R.G. dell'Ente DSG n. 1120 del 29/06/2023 è stata affidata la verifica della progettazione di fattibilità tecnica economica rafforzata dell'intervento

“Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso scolastico Salvati” finanziato con fondi di cui al PNRR Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU alla società di ingegneria Vega SRL;

- In data 11/08/2023 con prot. gen. n. 56939 l’operatore economico “Vega SRL”, soggetto incaricato alla verifica del progetto esecutivo, ha trasmesso verbale di verifica del progetto definitivo nel quale è stato accertato la rispondenza e la conformità alla normativa vigente del Progetto di fattibilità tecnica economica dell’Intervento di realizzazione “C Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso scolastico Salvati” - CUP E83D21001030001;
- In data 11/08/2023, preso atto della relazione di verifica emessa dalla società incaricata, il RUP ha emesso attestato di Validazione della progettazione di fattibilità tecnica economica, giusto verbale di Validazione prot. n. 56941;
- con Determinazione Dirigenziale a contrarre n.324 del 11/08/2023 – R.G. DSG n.1533 del 11/08/2023 – sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta apposita procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. nr. 36/2023 per l’affidamento dell’appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori di “Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso Scolastico Salvati” per un importo a base di gara di €_2.044.302,47 oltre 80.159,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione Dirigenziale n.372 - R.G. DSG n.1764 del 28/09/2023, all’esito delle valutazioni della Commissione Giudicatrice e della proposta di aggiudicazione , si è proceduto all’aggiudicazione dell’appalto in oggetto alla ditta C.L.V. Costruzioni s.r.l. con sede in Castellammare di Stabia alla Via Petrarò n. 50, C.F. 05239930638/P.IVA 01405131218, che, all’esito della procedura negoziata con criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, è risultata migliore offerente avendo conseguito un punteggio totale pari ad 72,62 punti con un ribasso percentuale offerto pari al 2,10 (due/10 per cento) sull’importo posto a base di gara, il tutto per un importo di aggiudicazione pari ad € 2.377.296,35 di cui € 239.043,83 per la progettazione comprensivi di Iva al 22% e C.N.P.A.I.A., € 1.901.027,29 per i lavori comprensivi di costi della sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre 190.102,73 di IVA sui lavori al 10%, ed € 47.122,50 per oneri di discarica comprensivi di Iva al 22%;
- con verbale del 13/12/2023, si è proceduto alla consegna sotto riserva di legge ai sensi dell’art.32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 per la realizzazione delle indagini geologiche e geotecniche ed alla progettazione esecutiva degli interventi di “Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso Scolastico Salvati” all’impresa esecutrice C.L.V. Costruzioni s.r.l.;
- con verbale del 15/03/2024, ha seguito di costatazioni di danni dovuti alla vandalizzazione dei luoghi oggetto di intervento si è proceduto alla sospensione della progettazione esecutiva dell’intervento
- con verbale del 03/02/2025 si è proceduto alla ripresa della progettazione esecutiva sospesi con verbale del 15/03/2024;

DATO ATTO CHE:

- In data 17/02/2025 società Tizero s.r.l. incaricata dalla ditta aggiudicatrice C.L.V. Costruzioni s.r.l. come progettista dell’appalto integrato ha trasmesso a mezzo consegna a mano il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso Scolastico Salvati;
- In data 10/12/2024 sono stati nominati verificatori del progetto esecutivo il Funzionario Tecnico ing. Vincenzo Matrone e l’istruttore tecnico geom. Carlo Cuomo dipendenti dell’Ente
- In data 21/02/2025 il Funzionario Tecnico ing. Vincenzo Matrone e l’istruttore tecnico geom. Carlo Cuomo, hanno redatto verbale di verifica del progetto esecutivo nel quale è stato accertato la rispondenza e la conformità alla normativa vigente del Progetto di fattibilità
- in data 20/03/2025 è stato emesso il certificato di regolare esecuzione del servizio, dal quale si evince che società Tizero s.r.l. incaricata dalla ditta aggiudicataria C.L.V. Costruzioni s.r.l. ha eseguito regolarmente la redazione della progettazione le indagini geologiche e geotecniche dell’appalto integrato per un importo pari ad € 151.323,66 per compenso professionale, oltre € 5.426,39 per oneri previdenziali CNPAIA ed IVA al 22% (su importo del servizio e CNPAIA) pari ad € 34.485,01, per complessivi € 191.235,06;

VISTA la fattura elettronica n. 21 del 20/03/2025 - Prt.G. n.19948 emessa dalla ditta C.L.V. Costruzioni s.r.l. con sede in Castellammare di Stabia alla Via Petrarò n. 50, C.F. 05239930638/P.IVA 01405131218 per la redazione della progettazione pari a € 156.750,05 oltre € 34.485,01 a titolo di IVA al 22% per complessivi 191.235,06;

VERIFICATA la regolarità del Durc Prot. INAIL_47815643 con scadenza in data 13/06/2025;

DATO ATTO ALTRESÌ CHE:

- l'importo complessivo di € 191.235,06 trova copertura finanziaria in Uscita come di seguito riportato:
 - € 23.887,60 impegno n.2640/2023 reimputato all'impegno n. 756/2025 sul capitolo di bilancio n.2446 art. 131;
 - € 102.023,98 impegno n.2641/2023 reimputato all'impegno n. 874/2025 sul capitolo di bilancio n.2446 art. 131;
 - € 51.563,65 impegno n.2642/2023 reimputato all'impegno n. 757/2025 sul capitolo di bilancio n.2446 art. 131;
 - € 13.759,83 impegno n.2643/2023 reimputato all'impegno n. 875/2025 sul capitolo di bilancio n.2446 art. 131;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

VISTI:

- il D.Lgs. 36/2023;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- le disposizioni dello Statuto del Comune e dei regolamenti dell'Amministrazione Comunale;
- la Deliberazione di Consiglio n. 60/2024 di approvazione del DUP 2025/2027;
- la Deliberazione di Consiglio n. 61/2024 di approvazione del Bilancio di Previsione anno 2025/2027;
- il P.I.A.O. 2025/2027 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 46/2025 – sottosezione 2.3 "Rischi Corruttivi e Trasparenza";

DATO ATTO, ALTRESÌ, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, dello scrivente in merito al presente procedimento.

DETERMINA

DI APPROVARE il certificato di regolare esecuzione della progettazione le indagini geologiche e geotecniche del 20/03/2025 dal quale si evince che la società Tizero s.r.l. incaricata dalla ditta aggiudicataria C.L.V. Costruzioni s.r.l. ha eseguito regolarmente la redazione della progettazione le indagini geologiche e geotecniche dell'appalto integrato per un importo pari ad € 151.323,66 per compenso professionale, oltre € 5.426,39 per oneri previdenziali CNPAIA ed IVA al 22% (su importo del servizio e CNPAIA) pari ad € 34.485,01, per complessivi € 191.235,06;

DI LIQUIDARE alla ditta C.L.V. Costruzioni s.r.l. con sede in Castellammare di Stabia alla Via Petrarò n. 50, C.F. 05239930638/P.IVA 01405131218 l'importo pari a € 151.323,66 a titolo di saldo per la redazione della progettazione delle indagini geologiche e geotecniche e di versare all'erario l'importo di € 34.485,01 per IVA al 22%, il tutto come da fattura elettronica n. 21 del 20/03/2025 - Prt.G. n.19948;

DI TRASMETTERE il presente atto, con tutti i relativi documenti giustificativi ed i riferimenti contabili, al Dirigente del Settore III – Area Finanziaria per i conseguenti provvedimenti di propria competenza;

DI TRASMETTERE, ALTRESÌ, copia della presente determinazione all'Albo Pretorio online per la sua pubblicazione sul sito informatico dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Dirigente Settore IV - Area Tecnica
f.to Ing. Catello Gargiulo

RISCONTRO CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 167 del 25/03/2025, avente oggetto:

Appalto integrato per la progettazione definitiva, esecutiva ed i lavori di “Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso Scolastico Salvati” finanziato con fondi di cui al PNRR missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore”, investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU CUP E83D21001030001 CIG A004C41E0C - LIQUIDAZIONE PROGETTAZIONE

Dettaglio movimenti contabili

Capitolo 2446.131	Piano finanziario 2.02.01.09.003	Missione
Creditore: CLV COSTRUZIONI SAS Impegno: 2025.756	P. Iva 01405131218	
N. liquidazione 2025.1141	Totale capitolo 2446.131	Importo € 23.887,60

Capitolo 2446.131	Piano finanziario 2.02.01.09.003	Missione
Creditore: CLV COSTRUZIONI SAS Impegno: 2025.874	P. Iva 01405131218	
N. liquidazione 2025.1142	Totale capitolo 2446.131	Importo € 102.023,98

Capitolo 2446.131	Piano finanziario 2.02.01.09.003	Missione
Creditore: CLV COSTRUZIONI SAS Impegno: 2025.757	P. Iva 01405131218	
N. liquidazione 2025.1141	Totale capitolo 2446.131	Importo € 51.563,65

Capitolo 2446.131	Piano finanziario 2.02.01.09.003	Missione
Creditore: CLV COSTRUZIONI SAS Impegno: 2025.875	P. Iva 01405131218	
N. liquidazione 2025.1142	Totale capitolo 2446.131	Importo € 13.759,83

Mandato n.:	Mandato dal n.: 1469/2025	al n.: 1472/2025
Reversale n.:	Reversale dal n.: 999/2025	al n.: 1002/2025
Note:	Liquidazioni 1141 1142 2025	

Parere Liquidazione: vista la determinazione in oggetto, si attesta di aver eseguito i controlli ed I riscontri amministrativi, contabili e fiscali sul presente atto ai sensi dell'art. 184 del TUEL 267/2000; e di aver verificato la disponibilità sull'impegno riportato nel prospetto.



Città di Castellammare di Stabia

Città Metropolitana di Napoli

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

N. **1044** del Registro

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi decorrenti dal **27/03/2025**.

Castellammare di Stabia, lì 27/03/2025

Il Funzionario Incaricato
f.to **DOTTORE GIANPIETRO**