



Citta' di Castellammare di Stabia

Citta' Metropolitana di Napoli

AREA: SETTORE IV - AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DSG N° 1764/2023 DEL 28/09/2023

N° DetSet 372/2023 del 28/09/2023

Dirigente: MARIO OSCURATO

Istruttore proponente: CATELLO GARGIULO

OGGETTO: Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso Scolastico Salvati" finanziato con fondi di cui al PNRR missione 5 ,Componente 2, investimento 2.1 DETERMINA DI APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE. CIG. A004C41E0C

CIG: A004C41E0C

CUP: E83D21001030001

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° DSG 1764/2023, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Castellammare di Stabia, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

Il Responsabile MARIO OSCURATO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° DSG 1764/2023, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Castellammare di Stabia, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE DI
CASTELLAMMARE DI STABIA
P.zza Giovanni XXIII 80053
Tel: 0813900111
protocollo.stabia@asmepec.it

Oggetto: Affidamento dell'appalto integrato per la progettazione definitiva, esecutiva ed i lavori di "Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso Scolastico Salvati" finanziato con fondi di cui al PNRR missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore", investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – DETERMINA DI APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE.

CUP. E83D21001030001

CIG. A004C41E0C

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale a contrarre n.324 del 11/08/2023 – R.G. DSG n.1533 del 11/08/2023 – sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta apposita procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. nr. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso Scolastico Salvati", e tutto come dal quadro economico di seguito riportato:

COMUNE DI CASTELLAMMARE DI STABIA	
CUP E83D21001030001	
Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso scolastico Salvati	
Quadro economico - Art. 33 DPR 207/2010 - Pre Gara	
A) SOMME A BASE D'ASTA	Totale
a.1) Lavori a misura, a corpo, in economia	
a.1.1) a corpo	0,00
a.1.2) a misura	1 439 176,60
a.1.3) in economia	0,00
a.1.4) forniture	0,00
Totale	1 439 176,60
a.2) Oneri della sicurezza, non soggetti ribasso d'asta	80 159,56
a.3) Incidenza manodopera, non soggetta ribasso d'asta	411 913,84
TOTALE LAVORI	1 931 250,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE	
1. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	16 389,41
2. Rilievi, accertamenti indagini	20 000,00
2.1 indagini geologiche e geotecniche occorrenti per la progettazione	20 000,00
2.2 altro (incluse indagini geologiche non a carico del progettista)	0,00
3. Allacciamenti pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)	6 000,00
4. Imprevisti	95 334,91
5. Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	38 625,00
5.1 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi + canoni	0,00
5.2 Oneri a discarica ove di pertinenza	38 625,00
6. Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva, relazione geologica, coordinamento sicurezza, D.L., assistenza giornaliera e contabilità, incentivo art. 113	476 039,24
6.1 Progettazione Prefattibilità Tecnica- Economica	57 957,40
6.2 Progettazione definitiva	82 134,65
6.3 Progettazione esecutiva e CSP	80 000,00
6.4 Relazione geologica	11 077,38
6.5 Direzione lavori e CSE	197 178,25
6.6 Incentivo ex Art. 113 D.Lgv. 50/2016 comma 3	38 131,56
6.7 Incentivo ex Art. 113 D.Lgv. 50/2016 comma 4	9 560,00
7. Spese per verifiche e collaudi	30 000,00
8. Spese per commissioni giudicatrici	0,00
9. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	10 500,00
9.1 spese per pubblicità di gara	3 000,00
9.2 spese per interventi informativi e pubblicitari obbligatori destinati al pubblico (ex artt 8-9 Reg. (CE) 1828/2006)	5 000,00
9.3 Contributi ANAC	2 500,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AL NETTO DI IVA	692 888,56
10. I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	343 478,79
11.1 IVA A (10%) su lavori	193 125,00
11.2 IVA b.1 (10%) su lavori in economia	1 638,94
11.3 IVA b.2 (22%) su rilievi accertamenti indagini	4 400,00
11.4 IVA b.3 (22%) su allacciamenti	1 320,00
11.5 IVA b.4 (10%) su imprevisti	9 533,49
11.6 IVA b.5 (22%) su acquisizione aree ed indennizzi	8 497,50
11.7 C.N.P.A.I.A. sulle voci b.6.1, b.6.2, b.6.3, b.6.4, b.7 ove di pertinenza (4%)	18 333,91
11.8 IVA b.6.1, b.6.2, b.6.3, b.6.4, b.7 (calcolato per le singole voci al 22%)	100 836,49
11.9 IVA b.9.1, b.9.2 (22%) su spese per pubblicità	1 760,00
11.10 IVA su b.11.7 (22%)	4 033,46
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1 036 367,35
Totale Q.E.	2 967 617,35



- con la medesima Determinazione Dirigenziale è stato stabilito altresì di invitare alla procedura negoziata dieci operatori economici estratti a sorte dalla lista degli iscritti sul portale di e-procurement "Acquisti in rete P.A. – MEPA" alla categoria "CPV 45000000 – Lavori di costruzione" e di aggiudicazione nonché di utilizzare quale criterio quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
- in data 11/08/2023 si è proceduto presso la sede comunale del Settore IV – Area Tecnica all'individuazione mediante sorteggio, dei 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata presi dalla lista di operatori economici iscritti sulla piattaforma di e-procurement "Acquisti in rete P.A. – MEPA" alla categoria "CPV 45000000 – Lavori di costruzione";
- con verbale registrato al Prt. G. dell'Ente n.56952 del 11/08/2023 delle ore 14:05:54 è stato generato l'elenco casuale dei n. 4.597 operatori economici iscritti sulla piattaforma MEPA e appartenenti alla predetta categoria merceologica da sottoporre a sorteggio per l'individuazione dei dieci operatori da invitare alla procedura negoziata in tutto come da verbale n.56969 del 11/08/2023 delle ore 14:54:12;

DATO ATTO CHE:

- in data 11/08/2023 è stata generata su piattaforma di e-procurement "Acquisti in rete P.A. – MEPA" la procedura n.3700848, avente ad oggetto "Appalto integrato per la progettazione definitiva, esecutiva ed i lavori di Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso Scolastico Salvati", con la quale i dieci operatori economici estratti a sorte sono stati invitati a presentare offerta economicamente più vantaggiosa, stabilendo come termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 11/09/2023 alle ore 21:30;
- in data 12/09/2023, a causa di alcuni disservizi della piattaforma di e-procurement "Acquisti in rete P.A. – MEPA", il RUP della gara telematica, su disposizione del Dirigente del Settore IV – Area Tecnica, ha prorogato i termini di presentazione delle offerte al giorno 13/09/2023 alle ore 21:30, provvedendo a comunicare tale proroga a ciascun operatore economico invitato alla procedura negoziata, al fine di recuperare l'interruzione del funzionamento del servizio da parte della piattaforma;
- allo scadere dei termini fissati per la presentazione delle offerte si è constatato che i partecipanti alla procedura MEPA n. 3700848 sono i seguenti:

RAGIONE SOCIALE
C.L.V. COSTRUZIONI SRL

- in data 15/09/2023 alle ore 10:00, termine stabilito per la prima seduta pubblica, si è costituito il Seggio di Gara che ha proceduto all'apertura delle pliche virtuali contenenti la documentazione amministrativa ed alla verifica della documentazione ivi contenuta;
- all'esito dell'apertura e della verifica della documentazione amministrativa il seggio di gara rileva alcune carenze documentali, relativa all'unico operatore economico partecipante alla procedura C.L.V. COSTRUZIONI SRL, superabili con l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art.101 del D.Lgs. 36/2023;
- con nota Prt. G. n.65676 del 15/09/2023 il RUP, ai sensi dell'art.101 del D.Lgs. 36/2023, ha avviato il soccorso istruttorio e chiesto alla C.L.V. COSTRUZIONI SRL l'integrazione della documentazione amministrativa, stabilendo come termine ultimo di ricezione della stessa il giorno 20/09/2023;
- con nota Prt. G. n.66803 del 20/09/2023, l'operatore economico ha trasmesso la documentazione amministrativa richiesta;

ACCERTATO CHE con verbali n.1 del 15/09/2023 e n.2 del 20/09/2023, il Seggio di Gara, costituito in seduta pubblica per l'apertura e la verifica della documentazione amministrativa, ha dichiarato ammesso l'unico operatore economico che ha presentato offerta, come di seguito elencato:

RAGIONE SOCIALE
C.L.V. COSTRUZIONI SRL

VISTA la Disposizione Dirigenziale n.65418 del 14/09/2023 del Settore IV – Area Tecnica con la quale è stata nominata, ai sensi dell'art. 93, comma 1 e 2 del D. Lgs n. 36/2023, la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte economicamente più vantaggiosa determinata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo presentata dal predetto operatore economico;

ACCERTATO CHE con verbale n.3 del 20/09/2023 la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura della busta digitali contenenti l'offerta tecnica prodotta dall'unico operatore economico partecipante e ne ha verificato il contenuto ai sensi del Disciplinare di Gara;

RICHIAMATO il verbale unico n.4 della Commissione Giudicatrice, relativo alla seduta riservata del giorno 25/09/2023, dal quale si evince l'esito delle valutazioni tecniche effettuate dalla Commissione ai sensi del



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE DI
CASTELLAMMARE DI STABIA
P.zza Giovanni XXIII 80053
Tel: 0813900111
protocollo.stabia@asmepec.it

Disciplinare di Gara, con l'attribuzione dei punteggi all' offerta tecnica presentata dall'unico operatore economico;

PRESO ATTO CHE:

- con verbale n.5 del 25/09/2023 la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, ha concluso le operazioni di gara, provvedendo a comunicare al concorrente i punteggi attribuiti all' offerta tecnica, all'apertura dell'offerta economica con l'attribuzione del relativo punteggio, nonché alla formulazione della seguente graduatoria finale:

Graduatoria finale				
N.	Operatore economico	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	C.L.V. COSTRUZIONI SRL	63,62	9,00	72,62

- la Commissione Giudicatrice con verbale n.5 del 25/09/2023 dà atto che l'offerta presentata dall'operatore economico non risulta anomala ai sensi dell'art.110 del D. Lgs. 36/2023;
- all'esito delle risultanze di gara, la Commissione Giudicatrice ha formulato proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico C.L.V COSTRUZIONI SRL che ha conseguito un punteggio totale pari ad 72,62 punti, risultando l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Ente sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;

CONSIDERATO CHE l'operatore economico C.L.V COSTRUZIONI SRL ha offerto per l'appalto integrato in oggetto un ribasso percentuale pari al 2,10 (due/10 per cento), il quadro economico risulta così rimodulato:

COMUNE DI CASTELLAMMARE DI STABIA	
CUP E83D21001030001	
Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso scolastico Salvati	
Quadro economico - Art. 33 DPR 207/2010 - Post Gara	
A) SOMME A BASE D'ASTA	Totale
a.1) Lavori a misura, a corpo, in economia	
a.1.1) a corpo	0,00
a.1.2) a misura	1.408.953,89
a.1.3) in economia	0,00
a.1.4) forniture	0,00
Totale	1.408.953,89
a.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	80.159,56
a.3) Incidenza manodopera, non soggetti a ribasso d'asta	411.913,84
TOTALE LAVORI	1.901.027,29
B) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE	
1. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	16.389,41
2. Rilievi, accertamenti indagini	19.580,00
2.1) indagini geologiche e geotecniche occorrenti per la progettazione	19.580,00
2.2) altro (incluse indagini geologiche non a carico del progettista)	0,00
3. Allacciamenti pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)	6.000,00
4. Imprevisti	95.334,91
5. Acquisizione aree o immobili e pertinenze e indennizzi	38.625,00
5.1) Acquisizione aree o immobili e pertinenze e indennizzi + canoni	0,00
5.2) Oneri a discarica ove di pertinenza	38.625,00
6. Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva, relazione geologica, coordinamento sicurezza, D.L., assistenza giornaliera e contabilità, incentivo art. 113	377.350,43
6.1) Progettazione Prefabbricata Tecnica- Economica	57.957,40
6.2) Progettazione definitiva	80.409,82
6.3) Progettazione esecutiva e CSP	78.320,00
6.4) Relazione geologica	10.844,76
6.5) Direzione lavori e CSE	102.126,89
6.6) Incentivo ex Art. 113 D.Lgv. 50/2016 comma 3	38.131,56
6.7) Incentivo ex Art. 113 D.Lgv. 50/2016 comma 4	9.560,00
7. Spese per verifiche e collaudi	30.000,00
8. Spese per commissioni giudicatrici	0,00
9. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	10.500,00
9.1) spese per pubblicità di gara	3.000,00
9.2) spese per interventi informativi e pubblicitari obbligatori destinati al pubblico (ex artt 8-9 Reg. (CE) 1828/2006)	5.000,00
9.3) Contributi ANAC	2.500,00
10. Economie di gara comprensive di IVA	38.372,58
11. Importo per eventuale aggiornamento prezzi comprensivi di IVA	120.601,17
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AL NETTO DI IVA	752.753,50
12. I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	313.836,56
12.1) IVA A (10%) su lavori	190.102,73
12.2) IVA b.1 (10%) su lavori in economia	1.638,94
12.3) IVA b.2 (22%) su rilievi accertamenti indagini	4.307,60
12.4) IVA b.3 (22%) su allacciamenti	1.320,00
12.5) IVA b.4 (10%) su imprevisti	9.533,49
12.6) IVA b.5 (22%) su acquisizione aree ed indennizzi	8.497,50
12.7) C.N.P.A.I.A. sulle voci b.6.1, b.6.2, b.6.3, b.6.4, b.6.5, b.7 ove di pertinenza (4%)	14.386,35
12.8) IVA b.6.1, b.6.2, b.6.3, b.6.4, b.6.5, b.7 (calcolato per le singole voci al 22%)	79.124,95
12.9) IVA b.9.1, b.9.2 (22%) su spese per pubblicità	1.760,00
12.10) IVA su b.12.7 (22%)	3.165,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.066.590,06
Totale Q.E.	2.967.617,35



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE DI
CASTELLAMMARE DI STABIA
P.zza Giovanni XXIII 80053
Tel: 0813900111
protocollo.stabia@asmepec.it

POSTO CHE i lavori sono finanziati con fondi di cui al PNRR Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU per € 2.727.435,46 e con fondi di bilancio comunale per € 240.181,89 a titolo di cofinanziamento;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 1 comma 9 lett. e della Legge n.190/2012 non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo allo scrivente rispetto alla proposta del presente provvedimento;

DATO ATTO ALTRESI':

- che con Determinazione Dirigenziale a contrarre n.324 del 11/08/2023 – R.G. DSG n.1533 del 11/08/2023 sono stati impegnati l'importo di € 660,00 a favore di ANAC sul Capitolo di Bilancio n.2446 art.13 denominato "Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati" a valere su contributo PNRR, impegno n. 2104/2023, e l'importo di € 47.691,56 titolo di incentivi ex art. 45 D.LGS. 36/2023 sul Capitolo di Bilancio n.2446 art.13 denominato "Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati" a valere su contributo PNRR, impegno n. 2105/2023;
- che sono già state acquisite le verifiche del possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 99 del D.lgs 36/2023 attraverso il fascicolo virtuale dell'operatore economico sulla piattaforma ANAC, dando atto che non è necessario procedere alla verifica antimafia in quanto lo stesso operatore economico risulta iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa della Prefettura di Napoli (art. 1, commi dal 52 al 57, della L. n°190/2012; D.P.C.M. 18 aprile 2013) cosiddetta "White List";

SI PROPONE:

- **DI APPROVARE** i verbali n.1 del 15/09/2023, n.2 del 20/09/2023, n.3 del 20/09/2023, n.4 del 25/09/2023 e n.5 del 25/09/2023 sopra citati;
- **DI AGGIUDICARE** l'appalto integrato per la progettazione definitiva, esecutiva ed i lavori di "Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso Scolastico Salvati" alla ditta C.L.V. Costruzioni s.r.l. con sede in Castellammare di Stabia alla Via Petrarò n. 50, C.F. 05239930638/P.IVA 01405131218, che, all'esito della procedura negoziata con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, è risultata migliore offerente avendo conseguito un punteggio totale pari ad 72,62 punti con un ribasso percentuale offerto pari al 2,10 (due/10 per cento) sull'importo posto a base di gara, il tutto per un importo di aggiudicazione pari ad € 2.377.296,35 di cui € 239.043,83 per la progettazione comprensivi di Iva al 22% e C.N.P.A.I.A., € 1.901.027,29 per i lavori comprensivi di costi della sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre 190.102,73 di IVA sui lavori al 10%, ed € 47.122,50 per oneri di discarica comprensivi di Iva al 22%;
- **DI DICHIARARE** l'immediata efficacia della presente aggiudicazione;
- **DI IMPEGNARE** a favore della ditta C.L.V. Costruzioni s.r.l. con sede in Castellammare di Stabia alla Via Petrarò n. 50, C.F. 05239930638/P.IVA 01405131218 l'importo complessivo di 2.377.296,35 così ripartito;
 - o € 2.091.130,02 il quale trova copertura in uscita al Capitolo di Bilancio n.2446 art.13/1 denominato "Lavori di Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati" a valere su contributo PNRR, mediante trasformazione della prenotazione n.25/2023;
 - o € 23.887,60 il quale trova copertura in uscita al Capitolo di Bilancio n.2446 art.13/1 denominato "Indagini geologiche e geotecniche occorrenti per la progettazione lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati" a valere su contributo PNRR, mediante trasformazione della prenotazione n.25/2023;
 - o € 102.023,98 il quale trova copertura in uscita al Capitolo di Bilancio n.2446 art.13/2 denominato "Progettazione definitiva per lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati";
 - o € 99.372,42 il quale trova copertura in uscita al Capitolo di Bilancio n.2446 art.13/1 denominato "Progettazione esecutiva per lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati" a valere su contributo PNRR, mediante trasformazione della prenotazione n.25/2023;
 - o € 13.759,83 il quale trova copertura in uscita al Capitolo di Bilancio n.2446 art.13/2 denominato "Relazione geologica per lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati";



- o € 47.122,50 il quale trova copertura in uscita al Capitolo di Bilancio n.2446 art.13/1 denominato "Oneri di discarica per lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati" a valere su contributo PNRR, mediante trasformazione della prenotazione n.25/2023;
- **DI IMPEGNARE** come somme a disposizione dell'Amministrazione l'importo di € 300.790,50 sul Capitolo di Bilancio n.2446 art.13/1 denominato "Somme a disposizione ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati" a valere su contributo PNRR.

II R.U.P.
Ing. Catello GARGIULO

IL DIRIGENTE

(nominato con Decreto Commissariale n.60 del 30/12/2022)

PRESO ATTO della relazione istruttoria del RUP, da intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTO

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il «Regolamento recante il Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e s.m.i., per le parti non abrogate;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 (cd. "Decreto Semplificazioni"), convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. "Decreto Rilancio");
- la Legge n. 108 del 29/07/2021;
- le disposizioni dello Statuto del Comune e dei regolamenti dell'Amministrazione Comunale;
- la Deliberazione Commissariale con i poteri del Consiglio n.100/2023 di approvazione del DUP 2023/2025;
- la Deliberazione Commissariale con i poteri del Consiglio n.110/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione anno 2023;
- il P.T.P.C.T. 2022/2024 approvato con Deliberazione Commissariale con i poteri della Giunta n. 45 del 28/04/2022 - paragrafo "Misure di trasparenza, controllo e disciplina del conflitto di interessi - B. nell'attività contrattuale";

DETERMINA

DI APPROVARE i verbali n.1 del 15/09/2023, n.2 del 20/09/2023, n.3 del 20/09/2023, n.4 del 25/09/2023 e n.5 del 25/09/2023 per le motivazioni di cui in premessa;

DI AGGIUDICARE l'appalto integrato per la progettazione definitiva, esecutiva ed i lavori di "Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso Scolastico Salvati" alla ditta C.L.V. Costruzioni s.r.l. con sede in Castellammare di Stabia alla Via Petrarò n. 50, C.F. 05239930638/P.IVA 01405131218, che, all'esito della procedura negoziata con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, è risultata migliore offerente avendo conseguito un punteggio totale pari ad 72,62 punti con un ribasso percentuale offerto pari al 2,10 (due/10 per cento) sull'importo posto a base di gara, il tutto per un importo di aggiudicazione pari ad € 2.377.296,35 di cui € 239.043,83 per la progettazione comprensivi di Iva al 22% e C.N.P.A.I.A., € 1.901.027,29 per i lavori comprensivi di costi della sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre 190.102,73 di IVA sui lavori al 10%, ed € 47.122,50 per oneri di discarica comprensivi di Iva al 22%;

DI DICHIARARE l'immediata efficacia della presente aggiudicazione;

DI IMPEGNARE a favore della ditta C.L.V. Costruzioni s.r.l. con sede in Castellammare di Stabia alla Via Petrarò n. 50, C.F. 05239930638/P.IVA 01405131218 l'importo complessivo di 2.377.296,35 così ripartito;

- o € 2.091.130,02 il quale trova copertura in uscita al Capitolo di Bilancio n.2446 art.13/1 denominato "Lavori di Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati" a valere su contributo PNRR, mediante trasformazione della prenotazione n.25/2023;
- o € 23.887,60 il quale trova copertura in uscita al Capitolo di Bilancio n.2446 art.13/1 denominato "Indagini geologiche e geotecniche occorrenti per la progettazione lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati" a valere su contributo PNRR, mediante trasformazione della prenotazione n.25/2023;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE DI
CASTELLAMMARE DI STABIA
P.zza Giovanni XXIII 80053
Tel: 0813900111
protocollo.stabia@asmepec.it

- o € 102.023,98 il quale trova copertura in uscita al Capitolo di Bilancio n.2446 art.13/2 denominato "Progettazione definitiva per lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati";
- o € 99.372,42 il quale trova copertura in uscita al Capitolo di Bilancio n.2446 art.13/1 denominato "Progettazione esecutiva per lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati" a valere su contributo PNRR, mediante trasformazione della prenotazione n.25/2023;
- o € 13.759,83 il quale trova copertura in uscita al Capitolo di Bilancio n.2446 art.13/2 denominato "Relazione geologica per lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati";
- o € 47.122,50 il quale trova copertura in uscita al Capitolo di Bilancio n.2446 art.13/1 denominato "Oneri di discarica per lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati" a valere su contributo PNRR, mediante trasformazione della prenotazione n.25/2023;

DI IMPEGNARE come somme a disposizione dell'Amministrazione l'importo di € 300.790,50 sul Capitolo di Bilancio n.2446 art.13/1 denominato "Somme a disposizione ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati" a valere su contributo PNRR.

DI DARE ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 1 comma 9 lett. e della Legge n.190/2012 non sussistono di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo allo scrivente rispetto all'adozione del presente provvedimento;
- ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- il presente procedimento è conforme alle norme che regolano gli impegni di spesa e la tempestività dei pagamenti;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al dirigente del Settore III – Area Finanziaria per gli adempimenti di propria competenza;

DI TRASMETTERE altresì copia della presente determina all'Ufficio Staff della Segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

Si rende noto che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al T.A.R. Campania, entro 60 gg.

Il Dirigente del Settore IV – Area Tecnica
Ing. Mario OSCURATO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 372/2023 del 28/09/2023, avente oggetto:

Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del plesso Scolastico Salvati” finanziato con fondi di cui al PNRR missione 5 ,Componente 2, investimento 2.1DETERMINA DI APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE. CIG. A004C41E0C

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
C.L.V. Costruzioni s.r.l.	Lavori di Ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati	€ 2.091.130,02					2446	13		25	2023	2639	2023
CLV COSTRUZION I SRL	Indagini geologiche e geotecniche occorrenti per la progettazione lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati	€ 23.887,60					2446	13		25	2023	2640	2023
CLV COSTRUZION I SRL	Progettazione definitiva per lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati	€ 102.023,98					2446	13				2641	2023
CLV COSTRUZION I SRL	Progettazione esecutiva per lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati	€ 99.372,42					2446	13		25	2023	2642	2023
CLV COSTRUZION I SRL	Relazione geologica per lavori di ristrutturazione,	€ 13.759,83					2446	13				2643	2023

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
	messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati												
CLV COSTRUZIONI SRL	Oneri di discarica per lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati	€ 47.122,50					2446	13		25	2023	2644	2023
Somme a disposizione dell'amministrazione	Somme a disposizione ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione del Plesso Scolastico Salvati	€ 300.790,50					2446	13				2645-2646	2023

Totale Importo: € 2.678.086,85

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.