



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



**Dipartimento
per lo sport**



Citta' di Castellammare di Stabia

Citta' Metropolitana di Napoli

AREA: SETTORE IV - AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DSG N° 1033/2023 DEL 08/06/2023

N° DetSet 205/2023 del 08/06/2023

Dirigente: MARIO OSCURATO

Istruttore proponente: ILARIA GIACALONE

**OGGETTO: PNRR, M5C2, Misura 3, Investimento 3.1 "Sport e inclusione sociale"
- Cluster 1. Progetto definitivo "Cittadella dello Sport L. Denza". Approvazione
verbale e determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di
servizi decisoria**

CUP: E85B22000060006

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° DSG 1033/2023,
composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Castellammare di Stabia, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

Il Responsabile MARIO OSCURATO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° DSG 1033/2023, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Castellammare di Stabia, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Dipartimento
per lo sport**



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" - CLUSTER 1

Oggetto: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - PNRR, M5C2, Misura 3, Investimento 3.1 "Sport e inclusione sociale" - Cluster 1. Progetto definitivo dell'intervento "Realizzazione di un impianto sportivo polivalente outdoor - Cittadella dello Sport L. Denza". Approvazione verbale e determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria ex art. 14, comma 2, legge n. 241/1990". **CUP E85B22000060006**

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO CHE

- Che l'amministrazione di Castellammare di Stabia ha inteso dare attuazione ai progetti per la realizzazione di due aree sportive denominate rispettivamente "Cittadella dello Sport L. Denza", e "Mercantili Sport Park" presentando apposite istanze alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo Sport, attestando la sussistenza dei requisiti di ammissibilità a finanziamento a valere sulle risorse PNRR;
- Che i progetti candidati dall'amministrazione di Castellammare di Stabia sono stati entrambi ammessi a finanziamento ai sensi del Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo Sport, del 12 agosto 2022, come riportato nell'Elenco 2a dello stesso decreto;
- Che in data 5.10.2022 l'amministrazione di Castellammare di Stabia, in quanto Soggetto Attuatore assegnatario delle risorse individuate dal decreto ministeriale del 12.08.2022, ha stipulato con la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo Sport i rispettivi *Accordi di Concessione* di finanziamento;
- Con determinazione dirigenziale n. 86/2022 del 04.11.2022 è stato affidato all'ing. Landi Sergio il servizio di progettazione definitiva per l'intervento "Realizzazione di un impianto sportivo polivalente outdoor - Cittadella dello Sport L. Denza";
- Gli elaborati del progetto definitivo sono stati trasmessi con note prot. 86460 del 9.12.2022 e prot.89119 del 20.12.2022;

DATO ATTO CHE

- Con determinazione dirigenziale n. 2268/2022 del 17/11/2022, la società Sport e Salute S.p.A, ai sensi del combinato disposto degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del D. Lgs. 50/2016, è stata autorizzata a contrarre per conto di questo Ente ai fini dell'individuazione del contraente a cui affidare la realizzazione dell'intervento mediante appalto integrato ai sensi dell'art.59, comma 1, del D.lgs., 50/2016, come derogato dall'articolo 48, commi 4, 5 e 6 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito dalla legge n. 108 del 2021;
- L'approvazione del progetto definitivo, per il successivo affidamento congiunto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, è subordinata all'ottenimento delle autorizzazioni, nulla osta, pareri, ecc. rilasciati da parte degli Enti coinvolti, a vario titoli, nel procedimento;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Dipartimento
per lo sport**



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" - CLUSTER 1

- L'art.27 comma 1 del D.lgs., 50/2016 dispone che "L'approvazione dei progetti da parte delle Amministrazioni viene effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia. Si applicano le disposizioni in materia di conferenza di servizi dettate dagli articoli 14-bis e seguenti della citata legge n. 241 del 1990";
- L'art.14 comma 2 della Legge 241/1990 prevede che "La conferenza di servizi decisoria è sempre indetta dall'amministrazione procedente quando la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici;
- Ai sensi del sopra richiamato articolo è stata convocata con nota prot. 3487 del 18.01.2023 la Conferenza di servizi sulla base del progetto definitivo invitando le seguenti le Amministrazioni preposte:
 - Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza BB.AA.PP.S. c/o Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli;
 - Parco Archeologico di Pompei
 - ASL Napoli 3 Sud;
 - Comitato Olimpico Nazionale Italiano C.O.N.I. - Commissione Impianti Sportivi;
 - Comando Provinciale VV.F. di Napoli;
 - GORI S.p.A.;
- Gli Uffici interni invitati con finalità consultorie alla Conferenza di Servizi Preliminare, mediante protocollo interno, sono:
 - Settore Servizi al Cittadino - Ufficio Sport;
 - Settore EE.FF. - Ufficio Patrimonio;
 - Settore Urbanistica - Commissione Sismica Comunale;

VISTO il verbale di conclusione della Conferenza di servizi decisoria prot. n. 14098 del 28.02.2023;

DATO ATTO dei seguenti pareri acquisiti in sede di conferenza:

Nulla Osta espresso dall'ASL NAPOLI 3 SUD e acquisito al prot. n.5229 del 25.01.2023;

Parere Favorevole espresso dal Comitato Olimpico Nazionale Italiano C.O.N.I e acquisito al prot. n.11252 del 16.02.2023;

Parere Favorevole espresso con Determinazione ai sensi dell'art.14 Legge 241/90 da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli - acquisito al prot.n.13200 del 24.02.2023;

CONSIDERATO che l'Ente procedente è tenuto all'adozione della determinazione motivata di conclusione della Conferenza sulla base delle posizioni espresse dalle Amministrazioni partecipanti;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Dipartimento
per lo sport**



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" - CLUSTER 1

DICHIARATA ai sensi dell'art 6 bis della L. n.241/1990 e ss.mm. ed ii. e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della L. n.190/2012, l'assenza in capo alla scrivente di conflitti d'interesse nei confronti dell'interessato del presente provvedimento;

SI PROPONE

Di approvare il verbale di conclusione della Conferenza di servizi decisoria prot. n. 14098 del 28.02.2023;

Di adottare determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi ex art.14-quater, legge n. 241/1990, come sopra indetta e svolta,

di dare atto che tale Conferenza di servizi sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni partecipanti.

IL RUP

arch. Ilaria Giacalone

IL DIRIGENTE

(nominato con decreto commissariale n. 60 del 30/12/2022)

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra richiamate, che qui si intendono integralmente riportate come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

VISTI:

- la L. 241/1990 e ss.mm. e ii.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 per le parti in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RISCONTRATA la propria competenza all'adozione del presente atto;

PRECISATO che l'intervento è stato inserito ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nel Programma delle Opere Pubbliche annuale e triennale 2023-2025;

DETERMINA

La conclusione positiva della Conferenza di servizi ex art.14-quater, legge n. 241/1990, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni partecipanti;

- i termini di efficacia di tutti i pareri o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Dipartimento
per lo sport**



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" - CLUSTER 1

- ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi;
- la Determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le Amministrazioni coinvolte;
- gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Settore IV - Area tecnica del Comune di Castellammare di Stabia, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

**Il Dirigente del Settore IV -
Area Tecnica**
ing. Mario Oscurato



Regione Campania
Azienda Sanitaria Locale Napoli 3 Sud
Via G. Marconi 66 – 80059 Torre del Greco (NA)
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
UOPC AMBITO 6
Via G. Carducci 4 – Castellammare di Stabia
via Diaz 1 – S. Agnello
Tel. 081 8729461
Pec: uopc6@pec.aslnapoli3sud.it

Comune di Castellammare di Stabia

**Ufficio Piano Nazionale di Ripresa e
Resilienza (PNRR) e Contratto
Istituzionale di Sviluppo**
protocollo.stabia@asmepec.it

**Oggetto: realizzazione di centro sportivo polivanente in traversa fondo
d'orto - cittadella dello sport I. Denza**

**Letta la documentazione ricevuta, per quanto di nostra
competenza, si esprime nulla osta alla realizzazione del progetto di
realizzazione dell'impianto sportivo in oggetto fermo restando che i
reflui siano smaltiti secondo la vigente normativa.**

Il Responsabile UOPC ambito 6

Dr. Francesco Tanara



COMMISSIONE IMPIANTI SPORTIVI

Roma, 15/02/2023

Prot. n. 50 AM/cc

POS. N. 0024/2023

PARERE FAVOREVOLE N. 28/2023

Al Comune di Castellammare di Stabia
Piazza Giovanni XXIII 5
80053 CASTELLAMMARE DI STABIA (NA)

e, p.c. Al Comitato Regionale del C.O.N.I.
Via Alessandro Longo 46/E
80127 NAPOLI

Al Delegato Provinciale del C.O.N.I.
SEDE

Al Tecnico Regionale per
l'impiantistica Sportiva
c/o C.O.N.I. Regionale
SEDE

OGGETTO: COMUNE DI CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) – Realizzazione di un centro sportivo polivalente in traversa Fondo D'Orto per complessivi € 1.579.446,23.
Richiesta di parere pervenuta in data 26/01/2023.

Nell'ambito dei compiti demandati al CONI dal R.D.L. n. 302 del 02/02/1939 e s.m.i., dal D.P.R. n. 616 del 24/07/1977 richiamate anche dal D.M. Interni 18/03/96 e s.m.i., in accordo con la Sentenza della Corte Costituzionale n. 517/87, la Commissione Impianti Sportivi del CONI è chiamata a esprimere pareri, tenendo conto, tra l'altro, delle vigenti normative inerenti la sicurezza, la funzionalità, l'igiene, l'accessibilità ai disabili degli impianti sportivi, nonché dei regolamenti delle Federazioni Sportive Nazionali e delle Discipline Associate.

In particolare la Commissione è chiamata ad esprimere pareri in linea tecnico-sportiva su progetti di costruzione, acquisto, ampliamento, modifica e trasformazione di impianti sportivi e loro accessori, come meglio specificato nel

Regolamento per l'emissione dei pareri di competenza del CONI sugli interventi relativi all'impiantistica sportiva di cui alla deliberazione del Consiglio Nazionale n. 1470 del 03/07/2012.

I pareri vengono espressi facendo riferimento in particolare alle Norme CONI vigenti.

La Commissione Impianti Sportivi, nella seduta del 15/02/23, presa visione della richiesta in oggetto, ha espresso

PARERE FAVOREVOLE N. 28 / 2023

sul seguente tipo di intervento:

- n. 2 campi padel coperti in erba sintetica m 20,00 x 10,00 – h m 10,09;
- n. 2 campi polifunzionali coperti m 40,00 x 20,00 – h m 10,09;
- spogliatoi e servizi igienici atleti, istruttori;
- locale primo soccorso atleti;
- locali tecnici, depositi;
- impianti tecnologici;
- sistemazioni generali.

a condizione che i sanitari all'interno dei wc riservati agli utenti D.A. siano posizionati in modo conforme alle vigenti Norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche.

Al fine di migliorare la gestibilità dell'impianto, si consiglia di prevedere un locale di controllo/ufficio, da ubicare preferibilmente in corrispondenza degli accessi.

Il presente parere non costituisce in alcun modo surroga, deroga o sanatoria di qualsivoglia eventuale mancato adempimento posto a carico del richiedente o spettante alle competenze di altri Organi od Enti.

Il parere è riferito esclusivamente alla funzionalità sportiva degli impianti e non attiene, quindi, ad altri aspetti, in particolare a quelli relativi alla opportunità o convenienza dell'intervento, ovvero alla congruità dei relativi costi.

Il carattere favorevole del presente parere è condizionato al rispetto integrale delle prescrizioni in esso riportate, alle quali occorrerà attenersi nelle successive fasi di realizzazione dell'opera.

Le eventuali prescrizioni inerenti le competenze dei Ministeri ed Enti rappresentati all'interno della Commissione Impianti Sportivi, sono da ritenersi di natura



generale e non limitative delle valutazioni di ulteriori Commissioni e/o Organismi Tecnici di Controllo afferenti agli stessi Ministeri e/o loro estensioni.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

Ing. Vincenzo Scionti

Allegati: contatti CIS

Contatti Commissione Impianti Sportivi

Presidente:	Ing. Vincenzo Scionti
Responsabile dell'istruttoria:	Arch. Attilio Magni
Segretario:	Geom. Valerio Funghi
Segreteria:	Sig.ra Carla Cruciani
e-mail:	cis@coni.it
Sito Internet:	http://cis.coni.it
Telefono:	+39 06 3685 7530 – 7452
Fax:	+39 06 3272 3772
Indirizzo:	CONI - Commissione Impianti Sportivi Stadio Olimpico - Curva Sud – II Piano – Stanze 262 / 264 / 265 / 267 - 00135 Roma



Ministero della cultura

**SOPRINTENDENZA
ARCHEOLOGIA BELLE E ARTI E PAESAGGIO
PER L'AREA METROPOLITANA DI NAPOLI**

Comune di Castellammare di Stabia
Al Responsabile dell'Attività di Tutela
Paesaggistica - Ambientale
Piazza Giovanni XXIII, 5
80053 Castellammare di Stabia (NA)
protocollo.stabia@asmepec.it

Risposta a nota n. 3487 del 18/1/2023
Rif. Prot. n. 1007-A del 19/1/2023

Al Funzionario di Zona
arch. Brunella Como
brunella.como@cultura.gov.it

OGGETTO: Comune di Castellammare di Stabia – Cittadella dello Sport L. Denza, Comune di Castellammare INTERVENTO DENOMINATO “CITTADELLA DELLO SPORT DENZA”- di realizzazione del complesso sportivo in area individuata al Foglio 1 part.lle 189,884,1069,1088,1089,1090, FINANZIATO CON RISORSE A VALERE SUL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA, MISSIONE 5, COMPONENTE 2 MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1- INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE EX ART.14, C.3 DELLA L.241/90 E SS.MM.II. **Determinazione ai sensi dell’art. 14 della L. 241/90**

VISTO il DD.MM. Del 13/09/1956 e 28/07/1965 di dichiarazione di notevole interesse pubblico dell'intero territorio del Comune di Castellammare di Stabia;

VISTA la Legge Regionale della Campania n. 35 del 27 giugno 1987 (P.U.T.) pubblicata sul BURC n. 40 del 20 luglio 1987;

ESAMINATA la documentazione trasmessa dal Comune di Castellammare di Stabia in data 18/1/2023, acquisita al prot. n. 1007-A del 19/1/2023;

CONSIDERATO che l’ambito d’intervento ricade in parte in zona F4 – attrezzature scolastiche ed in parte in zona F7- zona di verde pubblico attrezzato ai sensi del vigente PRG, nonché in zona territoriale 7 del PUT della Penisola Sorrentina;

DATO ATTO che l’intervento consiste nella realizzazione di un complesso sportivo composto da:

- due campi polivalenti 20x 40 ml;
- due campi padel;
- un edificio ad un solo livello per spogliatoio e servizi;
- nuovo parcheggio;
- nuova viabilità;
- sistemazione esterna con nuova recinzione.

I campi polivalenti e padel saranno coperti da struttura provvisoria pressostatica;

VISTO che l’intervento costituisce un significativo miglioramento rispetto all’attuale stato di degrado e determina la dotazione di significative attrezzature sportive per l’utenza scolastica e giovanile;

DATO ATTO della conformità in punto urbanistico edilizio della proposta;

VALUTATO che in tutti i casi è necessario dettare specifiche prescrizioni al fine di migliorare la qualità architettonica dell’intervento e ridurre l’impatto sul paesaggio delle nuove realizzazioni; questa Soprintendenza esprime **parere favorevole** con le seguenti **vincolanti prescrizioni**:

- che i campi polivalenti e padel siano realizzati evitando la realizzazione di magroni in calcestruzzo. In particolare, in relazione alla sezione di dettaglio costruttivo per il campo padel si eviterà nei limiti del possibile la realizzazione del massetto in conglomerato cementizio



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L' AREA METROPOLITANA DI NAPOLI

Piazza Plebiscito 1 (Palazzo Reale) – 80132 – Napoli

Tel. 081.5808314 (segreteria Soprintendente)

E-mail: sabap-na-met@cultura.gov.it; PEC: sabap-na-met@pec.cultura.gov.it



Ministero della cultura

**SOPRINTENDENZA
ARCHEOLOGIA BELLE E ARTIE PAESAGGIO
PER L'AREA METROPOLITANA DI NAPOLI**

optando per una massicciata, come previsto per i campi polifunzionali, ovvero per un sistema prefabbricato di più facile rimozione;

- che la zona di viabilità e parcheggio non sia asfaltata ma realizzata con il cosiddetto “prato svelto”, costituito da elementi autobloccanti poggiati su terreno vegetale, che saranno scelti della migliore qualità architettonica e di colore ocra. Eventuali delimitazioni delle aiuole e dei posti auto potranno essere realizzate con fasce di mattoni di terracotta a raso;
- che la recinzione esterna abbia altezza massima pari a 2 m e sia costituita da un muretto in tufo faccia vista dell'altezza di 1 m e da una inferriata metallica superiore di disegno classico e lineare, che consenta la visibilità del fondo;
- che vengano curate opportunamente le fasce verdi previste a perimetro prevedendo aiuole a raso con manto erboso e alberature. Si provvederà ad incrementare le fasce verdi a perimetro ove possibile tutt'intorno al complesso;
- che la pavimentazione dei percorsi pedonali attorno ai campi sia realizzata con calcestruzzo drenante di colore ocra, disegnato in campiture geometriche con giunti trattati con fasce di listelli in terracotta posti a coltello;
- che i corpi illuminanti e gli ulteriori elementi di arredo siano di adeguato disegno architettonico;
- che i pannelli fotovoltaici posti a copertura del blocco spogliatoi restino nascosti dalla cornice di coronamento della facciata, che sarà opportunamente dimensionata e sagomata allo scopo.

Da un punto di vista della tutela archeologica nel caso di scavi nell'area di sedime del progetto si prescrive che tutte le operazioni di scavo siano eseguite sotto la sorveglianza di un archeologo professionista, il cui curriculum dovrà essere preventivamente sottoposto a questa Soprintendenza.

Il responsabile del procedimento
(arch. Brunella Como)

Il responsabile per la tutela archeologica
(dott. Luca Di Franco)

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Mariano Nuzzo



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L' AREA METROPOLITANA DI NAPOLI

Piazza Plebiscito 1 (Palazzo Reale) – 80132 – Napoli

Tel. 081.5808314 (segreteria Soprintendente)

E-mail: sabap-na-met@cultura.gov.it; PEC: sabap-na-met@pec.cultura.gov.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



**Dipartimento
per lo sport**



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" – CLUSTER 1

PROCEDIMENTO: INTERVENTO DENOMINATO "REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE OUTDOOR – CITTADELLA DELLO SPORT L. DENZA" – CUP E85B22000060006, FINANZIATO CON RISORSE A VALERE SUL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - PNRR, MISSIONE 5, COMPONENTE 2, MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" – CLUSTER 1
PROGETTO DEFINITIVO

PROPONENTE: Comune di Castellammare Di Stabia

**RESPONSABILE
UNICO DEL**

PROCEDIMENTO: arch. Ilaria Giacalone

VERBALE DI CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA

(artt. 14, c. 2, e 14 bis Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.i.)

L'anno 2023, il giorno 28 del mese di febbraio alle ore 9:00 sono presenti presso la sede del Comune di Castellammare di Stabia:

- ing. Mario Oscurato, Dirigente IV Settore Area Tecnica nominato con Decreto commissariale n. 60 del 30/12/2022;
- arch. Ilaria Giacalone, Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016 nominato con disposizione dirigenziale n. 62370 del 06/09/2022.

Premesso che:

- con nota prot. 3487 del 18.01.2023 si è indetta Conferenza dei Servizi Decisoria ai sensi dell'art. 14, c. 2 della L. 241/90 e ss.mm.ii. in forma semplificata e in modalità asincrona per esame del progetto definitivo riferito all'intervento denominato "Realizzazione di un impianto sportivo polivalente outdoor – Cittadella dello Sport L. Denza" - CUP E85B22000060006 – al fine di ottenere i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati;
- con la stessa nota si è comunicata la modalità di svolgimento della Conferenza di Servizi Decisoria;
- che a seguito della presente conferenza preliminare, il Comune di Castellammare di Stabia provvederà a trasmettere il progetto al Soggetto Aggregatore *Sport e Salute SpA* per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori per l'intervento di cui trattasi, come previsto dall'art.48, comma 5 del



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Dipartimento
per lo sport



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" – CLUSTER 1

D.L.77/2021, convertito con modificazioni nella legge 108/2021;

- che le Amministrazioni preposte invitate alla Conferenza di Servizi Preliminare, mediante posta elettronica certificata, le cui ricevute di accettazione e di consegna sono conservati in atti, sono:
 - Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza BB.AA.PP.S. c/o Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli;
 - Parco Archeologico di Pompei
 - ASL Napoli 3 Sud;
 - Comitato Olimpico Nazionale Italiano C.O.N.I. - Commissione Impianti Sportivi;
 - Comando Provinciale VV.F. di Napoli;
 - GORI S.p.A.;
- che gli Uffici interni invitati con finalità consultorie alla Conferenza di Servizi Preliminare, mediante protocollo interno, sono:
 - Settore Servizi al Cittadino - Ufficio Sport;
 - Settore EE.FF. - Ufficio Patrimonio;
 - Settore Urbanistica - Commissione Sismica Comunale.

Precisato che:

- Per l'acquisizione del parere in linea tecnica sportiva da parte del Comitato Olimpico - C.O.N.I. è stato necessario trasmettere la documentazione di progetto alla Commissione Impianti Sportivi (CIS) tramite il portale dedicato <https://cis.coni.it/>;
- Con prot. 6146/2023 del 30.01.2023 è pervenuta da parte della Commissione Impianti Sportivi richiesta di integrazione, riscontrata tramite il portale dedicato;
- Con prot. 9770/2023 del 10 febbraio si è proceduto ad eseguire un nuovo invio della documentazione alla Soprintendenza BB.AA.PP.S e al Parco Archeologico di Pompei essendo stato comunicato che il sistema di sicurezza informatico non consentiva l'accesso ai documenti nel formato inviato con prot. 3487/2022;

Dato atto che antecedentemente alla data odierna sono dunque pervenuti i seguenti atti:

- Parere ASL protocollato al n.5229 del 25.01.2023;
- Parere C.O.N.I. - Commissione Impianti Sportivi n. 28/2023 del 15.02.2023, protocollato al n.11252 del 16.02.2023;
- Determinazione ai sensi dell'art.14 Legge 241/90 da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli – acquisito al prot.n.13200 del 24.02.2023;

Il Responsabile del Procedimento rileva i seguenti pareri:

- Da parte dell'ASL Napoli 3 Sud: *"Letta la documentazione ricevuta, per quanto di nostra competenza, si esprime NULLA OSTA alla realizzazione del progetto di realizzazione dell'impianto sportivo in oggetto fermo restando che i rifiuti siano smaltiti secondo la vigente"*



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



**Dipartimento
per lo sport**



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR (MSC2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" – CLUSTER 1

normativa";

- Da parte del Comitato Olimpico Nazionale Italiano C.O.N.I. – Comitato Regionale Campania: *"PARERE FAVOREVOLE [...] a condizione che i sanitari all'interno dei wc riservati agli utenti D.A. siano posizionati in modo conforme alle vigenti Norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche. Al fine di migliorare la gestibilità dell'impianto, si consiglia di prevedere un locale di controllo/ufficio, da ubicare preferibilmente in corrispondenza degli accessi"*.
- Da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli, *"PARERE FAVOREVOLE con le seguenti vincolanti prescrizioni: che i campi polivalenti e padel siano realizzati evitando la realizzazione di magroni in calcestruzzo. In particolare, in relazione alla sezione di dettaglio costruttivo per il campo padel si eviterà nei limiti del possibile la realizzazione del massetto di conglomerato cementizio optando per la massicciata, come previsto per i campi polifunzionali, ovvero per un sistema prefabbricato di più facile rimozione; che la zona di viabilità e parcheggio non sia asfaltata ma realizzata con il cosiddetto "prato svelto", costituito da elementi autobloccanti poggiati su terreno vegetali, che saranno scelti della migliore qualità architettonica di colore ocra. Eventuali delimitazioni delle aiuole e dei posti auto potranno essere realizzate con fasce di mattoni di terracotta a raso; che la recinzione esterna abbia altezza massima pari a 2 m e sia costituita da un muretto di tufo faccia vista dell'altezza di 1 m e da un'inferriata metallica superiore di disegno classico e lineare, che consenta la visibilità del fondo; che vengano curate opportunamente le fasce verdi previste a perimetro prevedendo aiuole a raso con manto erboso e alberature. Si provvederà ad incrementare le fasce verdi a perimetro ove possibile tutt'intorno al complesso; che la pavimentazione dei percorsi pedonali attorno ai campi sia realizzata con calcestruzzo drenante di colore ocra, disegnato in campiture geometriche con giunti trattati con fasce di terracotta posti a coltello; che i corpi illuminanti e gli ulteriori elementi di arredo siano di adeguato disegno architettonico; che i pannelli fotovoltaici posti a copertura del blocco spogliatoi restino nascosti dalla cornice di coronamento della facciata, che sarà opportunamente dimensionata e sagomata allo scopo.*

Da un punto di vista della tutela archeologica nel caso di scavi nell'area di sedime del progetto si prescrive che tutte le operazioni di scavo siano eseguite sotto la sorveglianza di un archeologo professionista, il cui curriculum dovrà essere preventivamente sottoposto a questa Soprintendenza.

Rilevato che per le restanti Amministrazioni coinvolte nel procedimento di quo che non hanno reso le proprie determinazioni entro il termine espressamente indicato nel provvedimento di indizione e convocazione, trova applicazione la disposizione di cui all'art. 14-bis comma 4 della L. 241/1990, secondo la quale la mancata comunicazione equivale ad assenso senza condizioni.

Per tutto quanto sopra premesso, valutati i pareri resi,

LA CONFERENZA DEI SERVIZI APPROVA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Dipartimento
per lo sport**



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" – CLUSTER 1

il progetto definitivo dell'intervento denominato "REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE OUTDOOR – CITTADELLA DELLO SPORT L. DENZA".

e dispone quanto segue:

- di prendere atto delle prescrizioni e dei rilievi comunicati da tutte le amministrazioni invitate alla Conferenza dei Servizi Decisoria;
- di stabilire che le successive fasi di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori siano attuate nel rispetto di tutte le condizioni contenute nei pareri acquisiti;
- di dichiarare conclusa con esito positivo la Conferenza di Servizi Decisoria;
- di trasmettere il presente verbale a tutte le amministrazioni invitate alla Conferenza dei Servizi Decisoria.
- di ritenere concluso il presente procedimento amministrativo, con successiva adozione della determinazione motivata di conclusione della conferenza dei servizi.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 9:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Castellammare di Stabia, 28 febbraio 2023

Il Responsabile del Procedimento

arch. Ilaria Giacalone

Il Dirigente del IV Settore Area Tecnica

ing. Mario Oscudato



Si allegano:

- Prot.n.5229/2023, Parere ASL;
- Prot.n. 11252/2023, Parere C.O.N.I. - Commissione Impianti Sportivi n. 28/2023 del 15.02.2023
- Prot.n.13200/2023, Determinazione ai sensi dell'art.14 Legge 241/90 da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli