



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**



Citta' di Castellammare di Stabia

Citta' Metropolitana di Napoli

AREA: SETTORE IV - AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DSG N° 495/2023 DEL 21/03/2023

N° DetSet 84/2023 del 21/03/2023

Dirigente: MARIO OSCURATO

Istruttore proponente: CATELLO GARGIULO

OGGETTO: Intervento di “Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano”. Determina a contrarre per l’approvazione del progetto esecutivo, della documentazione di gara ed indizione gara.

CUP: E87H20000120005 - CIG: 972522558D.

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° DSG 495/2023, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Castellammare di Stabia, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

Il Responsabile MARIO OSCURATO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° DSG 495/2023, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Castellammare di Stabia, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO CHE:

- la strada comunale denominata “Via Varano” è una strada del comune di Castellammare di Stabia a servizio della cittadinanza che collega la strada collinare di via Passeggiata Archeologica con Viale delle Puglie;
- tale strada è a servizio di proprietà private e del sito archeologico denominato “Villa Arianna” e, pertanto, è percorsa da cittadini e turisti;
- per propria conformazione geologica il territorio collinare è interessato da fenomeni di dissesto idrogeologico che non hanno risparmiato Via Varano che, nel corso degli anni, è stata interessata da vari episodi di dissesto idrogeologico che hanno obbligato l’Ente alla chiusura al traffico della stessa a tutela della pubblica e privata incolumità;
- gli interventi a farsi per garantire la pubblica e privata incolumità nonché la fruizione in sicurezza della predetta strada sono in parte di competenza comunale ed in parte di competenza privata;
- al fine di procedere con le attività di ripristino della sicurezza lungo l’arteria viaria in oggetto, l’Ente ha proceduto ad avviare opportuna procedura che all’esito dell’approvazione degli esiti di gara e, quindi, della quantificazione dei costi d’intervento, sarà preventivamente notificata per le somme di competenza dei privati ai titolari delle proprietà interessate dall’intervento onde avviare le procedure in danno ai proprietari;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.121 del 10.11.2020 è stata approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell’intervento in oggetto con denominazione: “*Messa in sicurezza e riqualificazione di Via Vecchia Varano*” - CUP E87H20000120005, dal cui un quadro economico di spesa ammontante complessivamente ad € 450.000,00 di cui € 374.576,96 finanziati tramite diverso utilizzo dei mutui di CC.DD.PP ed i restanti € 75.423,04 corrispondenti alle spese di progettazione, mediante finanziamento del Ministero dell’Interno, giusto Decreto del 30.08.2020;
- con Determinazione Dirigenziale n.2570 del 20.12.2020 è stata aggiudicato il servizio relativo alla progettazione definitiva, esecutiva, al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed alla redazione della relazione geologica dell’intervento di “*Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano*” all’operatore economico GEVA Consulting srl di Vincenzo Iovino con sede in Napoli al Centro direzionale IS G1, int. 15 - P.IVA: 08927661218, per un importo complessivo di € **46.311,20** di cui 36.500,00 per onorario, € 1.460,00 per oneri previdenziali ed € 8.351,00 per Iva al 22,00%;
- con Determinazione Dirigenziale n.2571 del 20.12.2020 è stata affidata l’esecuzione delle indagini geotecniche e rilievi propedeutici alla progettazione dell’intervento in oggetto all’operatore economico geol. Michele Nappi con sede in Salerno alla Via Pietro sul Pezzo - P.IVA: 05048321219, per un importo complessivo di € **25.376,00** di cui € 20.000,00 per onorario, € 800,00 per oneri previdenziali ed € 4.576,00 per Iva al 22,00%;
- con Decreto della Direzione della Finanza Locale del 08.11.2021 - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell’Interno, in seguito a scorrimento di graduatoria, il comune di Castellammare di Stabia, relativamente all’intervento in oggetto, è stato ammesso a contributo per interventi di messa in sicurezza di edifici e territorio ai sensi dell’art. 1, comma 139 L. 145/2018 (anno 2021), confluiti in PNRR, Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2 - *interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei comuni*, per complessivi € **374.576,96** essendo i restanti € **75.423,04**, corrispondenti alle spese di progettazione definitiva ed esecutiva, coperti, come detto, tramite finanziamento del Ministero dell’Interno giusto Decreto del 30.08.2020;
- con Deliberazione Commissariale con i poteri di Giunta Comunale n. 61 del 20/03/2023 è stato approvato il Progetto Definitivo dell’intervento denominato “**Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano**”;

- in data 17.03.2023, con prot. n. 18447, l'esecutore del servizio di progettazione GEVA Consulting srl, anche alla luce dei rilievi effettuati dal geologo Michele Nappi incaricato del servizio indagini, ha trasmesso all'amministrazione il Progetto Esecutivo dell'intervento, composto dei seguenti elaborati:

- R-GEN.00 - Elenco Elaborati;
- R-GEN.01 - Relazione Tecnica Generale;
- R-GEN.02 - Quadro Economico Riepilogativo;
- R-GEN.03a - Computo Metrico;
- R-GEN.03b - Computo Metrico Estimativo;
- R-GEN.04 - Elenco Prezzi Unitari;
- R-GEN.05 - Analisi Nuovi Prezzi;
- R-GEN.06 - Stima Costi della Sicurezza;
- R-GEN.07 - Stima Incidenza Manodopera;
- R-GEN.08 - Relazione sulle Interferenze;
- R-GEN.09a - Schema di contratto;
- R-GEN.09b - Capitolato Speciale di Appalto;
- R-GEN.10a - Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- R-GEN.10b - Analisi e Valutazione dei Rischi;
- R-GEN.10c - Fascicolo dell'Opera;
- R-GEN.11 - Piano Particolare di Esproprio;
- R-GEN.12 - Cronoprogramma dei Lavori;
- R-GEN.13 - Piano di Manutenzione dell'Opera;
- R-GEN.14 - Stima Lavori;
- R-GEN.15 - Lista Lavorazioni e Forniture;
- R-GEN.16 - Relazione Gestione Materie;
- R-ST.01 - Relazione Tecnica Illustrativa;
- R-ST.02 - Relazione sulla Modellazione Sismica;
- R-ST.03 - Fascicolo di Calcolo;
- R-ST.04 - Relazione Geotecnica;
- R-ST.05 - Relazione sulle Fondazioni;
- R-ST.06 - Relazione Illustrativa sui Materiali;
- R-ST.07 - Piano di Manutenzione delle Strutture;
- R-ST.08 - Giudizio Motivato di Accettabilità dei Risultati;
- R-ST.09 - Verifiche di Stabilità del Pendio;
- R-ARCH.01- Verifica Preventiva di Interesse Archeologico;
- R-PAE.01- Relazione Paesaggistica;

Grafici:

- T-GEN.01 - Ortofoto - Viste Aeree - Piani Stralcio;
- T-GEN.02 - Rilievo Area di Intervento (1:200);
- T-GEN.03 - Planimetria Coni Ottici (1:500);
- T-GEN.04 - Planimetria di Progetto (1:200);
- T-GEN.05 - Definizione degli interventi (1:200);
- T-GEN.06 - Profilo Longitudinale (1:200);
- T-GEN.07 - Sezioni Trasversali (1:200);
- T-GEN.08 - Sezioni Tipo (VAR.);
- T-GEN.09 - Planimetria dei Siti di Cave e di Discariche;

- T-GEN.10 - Planimetria della Segnaletica Stradale;
- T-C.GEO.01 - Carta topografica e Individuazione dei Danni Esistenti e Progressi (1:500);
- T-ST.01 - Grafici Strutturali (VAR.);
- T-PAE.01 - Ortofoto - Viste Aeree - Piani Stralcio;
- T-PAE.02 - Rilievo Area di Intervento;
- T-PAE.03 - Planimetria Coni Ottici (1:500);
- T-PAE.04 - Planimetria di Progetto (1:200);
- T-PAE.05 - Definizione degli Interventi e Fotoinserimenti (1:200);
- T-PAE.06 - Emergenze Architettoniche (1:200);

DATO ATTO CHE con verbale di Validazione prot. n. 19037 del 21/03/2023 il RUP ha validato il verbale di verifica del progetto esecutivo prot. n. 18924 del 20/03/2023;

CONSIDERATO CHE è necessario provvedere all'indizione d'una apposita procedura di gara per l'affidamento dei lavori ad operatore economico specializzato nel settore d'intervento;

DATO ATTO CHE:

- per gli interventi finanziati con fondi PNRR la Stazione Appaltante utilizza per l'espletamento della gara la C.U.C. formata dai comuni di Castellammare di Stabia e di Torre Annunziata;
- l'Ente ha già ricevuto acconto del 20,00% sulle somme del contributo PNRR pari ad € 74.915,39 accertata al cap. in entrata 836/16 ed imputati al capitolo in uscita n. 3110/22 denominato "PNRR-M2C4-INV.2.2-CUPE87H20000120005-ELIMINAZIONI CONDIZIONI DI PERICOLO E RIQUALIFICAZIONE VIA VARANO";

VISTA la documentazione di gara, composta dalla lettera di invito/disciplinare di gara;

PRESO ATTO CHE il quadro economico dei lavori in oggetto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO - LAVORI DI “Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano”				
A) LAVORI				
		Complessivi	Competenza comunale	Competenza Privata
A.1	Lavori soggetti a ribasso di gara	€ 320.769,94	€ 276.002,62	€ 44.767,32
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara	€ 25.298,81	€ 8.680,46	€ 16.618,35
	Totale A (A.1+A.2)	€ 346.068,75	€ 284.683,08	€ 61.385,67
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 29.155,35	€ 23.983,77	€ 5.171,57
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini geologiche e relazione geologica (compreso CNPAIA e IVA)	€ 25.376,00	€ 20.874,81	€ 4.501,19
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0	€ 0	€ 0
B.4	Imprevisti (compreso IVA)	€ 4.946,83	€ 4.061,13	€ 875,69
B.5	Indennizzi per occupazioni temporanee	€ 362,28	€ 362,28	€ 0
B.6	Revisione Prezzi (art. 106 comma 1, lett. a) – DL n. 4/2022)	€ 19.033,78	€ 15.657,57	€ 3.376,21
B.7	art 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 6.921,38	€ 6.921,38	€ 0
B.8.A	Spese tecniche relative alla progettazione, definitiva/esecutiva	€ 46.311,20	€ 38,096,52	€ 8.214,68
B.8.B	Spese tecniche relative alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 20.134,97	€ 16.563,43	€ 3.571,54
B.8.C	Integrazione assistenza archeologica e sorveglianza scavo archeologico (compreso IVA e Contr. Prev.)	€ 2.883,22	€ 2.371,80	€ 511,43
B.9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione,	€ 0	€ 0	€ 0
B.10	Spese per commissioni giudicatrici (compreso IVA e CNAPA)	€ 0	€ 0	€ 0
B.11	Pubblicità - Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00	€ 0
B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto;	€ 5.191,03	€ 4.270,25	€ 920,79
B.13	Spese amministrative per pareri ed autorizzazioni	€ 3.460,69	€ 3.460,69	€ 0
B.14	I.V.A. sui lavori e sulla sicurezza	€ 34.606,88	€ 28.468,31	€ 6.138,57
	Totale B:	€ 198.598,59	€ 165.316,92	€ 33.281,67
	TOTALE (A+B):	€ 544.667,34	€ 450.000,00	€ 94.667,34

I lavori di cui al presente quadro economico sono da intendersi **a misura**, in relazione alle quantità di lavorazioni effettivamente eseguite.

I prezzi di riferimento per i lavori in oggetto sono stati desunti dal Prezzario Regionale dei LL.PP. della Regione Campania anno 2023 (Delibera di Giunta Regionale n. 50 del 08/02/2023, BURC n.13 del 13/02/2023);

DATO ATTO CHE:

- i lavori a farsi, così come evidenziato nel QE, sono in parte di competenza privata e precisamente per l'importo di € 94.667,34 (comprensivi di IVA ed ogni altra spesa);
- l'appalto dei lavori ammonta ad **€ 284.683,08 di cui € 8.680,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**. Oltre tale importo la SA si riserva di poter affidare lavori aggiuntivi per l'importo di **€ 61.385,67**

di cui € 16.618,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, agli stessi patti e condizioni, che saranno affidati qualora l'Ente dovesse procedere con azione in danno verso i proprietari interessati e rei d'inerzia;

TENUTO CONTO CHE vi è la necessità di avviare nell'immediato le procedure di gara e che a valle della migliore offerta risultante dall'aggiudicazione di gara sarà notificato ai controinteressati privati l'importo dei lavori da effettuarsi a loro competenza e che, in caso d'inadempienza, si procederà con attività in danno con successivo recupero delle somme anticipate dall'Ente e di ogni ulteriore importo dovuto;

VERIFICATO CHE:

- le categorie di lavori ricomprese nell'intervento sono le seguenti:
 - o OG1 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane € 305.026,39 (88,14%) – Prevalente;
 - o OG3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane € 41.042,36 (11,86%) – Scorporabile e subappaltabile;
- sul portale telematico TUTTOGARE del Comune di Castellammare di Stabia esiste un elenco di operatori economici, iscritti alla categoria merceologica "CPV 45 – Lavori di costruzione" da poter invitare alla procedura di gara;

VISTO l'art. 1, comma 1, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1 lett. a) DL n. 77/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30/06/2023 in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità: b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000 di euro";

RAVVISATA l'urgenza di provvedere con celerità all'affidamento dei lavori "Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano", in considerazione delle scadenze imposta dal decreto di finanziamento PNRR, in base al quale entro la data del 22/03/2023 va indetta apposita gara per la realizzazione dell'intervento con annesso invio delle lettere di invito alla procedura negoziata;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:

- **con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: "Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano";**
- **le clausole negoziali essenziali sono contenute** nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- **la scelta del contraente**, avverrà mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) della L.120/2020, così come modificato dall'art. 51 della L.180/2021, che ha sostituito l'art.36 del D.Lgs. 50/2016, invitando dieci operatori, estratti a sorte dalla lista degli iscritti di TUTTOGARE alla categoria "CPV 45 – Lavori di costruzione", a presentare migliore offerta con criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 – bis del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. per l'importo di **€ 284.683,08 di cui € 8.680,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**. Oltre tale importo la SA si riserva di poter affidare lavori aggiuntivi per l'importo di **€ 61.385,67 di cui € 16.618,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**, agli stessi patti e condizioni, che saranno affidati qualora l'Ente dovesse procedere con azione in danno verso i proprietari interessati e rei d'inerzia;
- **il criterio di aggiudicazione** per la scelta dell'affidatario dei lavori sarà quello del minor prezzo. L'Ente, trattandosi di procedura negoziata, applicherà quanto previsto dall'art.97 comma 8 così come modificato dall'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in materia di esclusione automatica;
- **il contratto di affidamento sarà perfezionato** nella forma pubblico-amministrativa;
- **che l'importo a base d'asta per l'esecuzione dei lavori in oggetto** è di **€ 284.683,08 di cui € 8.680,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**. Oltre tale importo la SA si riserva di poter affidare lavori aggiuntivi per l'importo di **€ 61.385,67 di cui € 16.618,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**, agli stessi patti e condizioni, che saranno affidati qualora l'Ente dovesse procedere con azione in danno verso i proprietari interessati e rei d'inerzia;

- **l'appalto ha una durata di 120 giorni** naturali e consecutivi, come da cronoprogramma di progetto, decorrenti dalla data di consegna dei lavori sotto riserva di legge ai sensi dell'art.32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

SI DÀ ATTO CHE:

- al progetto è stato attribuito il seguente codice **CUP E87H20000120005**;
- ai sensi dall'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., relativamente all'obbligo sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato attribuito il seguente **CIG 972522558D**;
- ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 l'appalto non è suddiviso in lotti;
- ai sensi dell'art.8 comma 1 lett.a), della Legge n.120/2020 così come modificato dall'art.51 comma 1 lett.f) Legge n.108/2021, i lavori saranno consegnati in via di urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- non risultano sussistere cause d'incompatibilità e/o conflitto d'interessi in capo allo scrivente RUP ai sensi dell'art 6bis del D. Lgs. 241/90 e ss.mm.ii. per la presente procedura;
- Preso atto che l'importo necessario alla realizzazione dell'intervento da imputare a carico dei proprietari delle aree confinanti trova copertura finanziaria mediante prenotazione n. 103/2022 con fonte di finanziamento "Avanzo di Amministrazione applicato al bilancio 2022/2024";

SI PROPONE:

- **di approvare** il progetto esecutivo dell'intervento "**Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano**" avente un importo totale da Quadro economico pari ad **€ 544.667,34** ed un importo posto a base di gara di **€ 284.683,08 di cui € 8.680,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**. Oltre tale importo la SA si riserva di poter affidare lavori aggiuntivi per l'importo di **€ 61.385,67 di cui € 16.618,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**, agli stessi patti e condizioni, che saranno affidati qualora l'Ente dovesse procedere con azione in danno verso i proprietari interessati e rei d'inerzia, unitamente agli elaborati posti a base di gara redatti dall'ufficio: Lettera d'invito/Disciplinare di Gara;
- **di indire** apposita procedura di gara per l'affidamento dei lavori avente ad "**Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano**", mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera b) della L.120/2020, così come modificato dall'art. 51 della L.180/2021, che ha sostituito l'art.36 del D.Lgs. 50/2016, invitando dieci operatori, estratti a sorte dalla lista degli iscritti di TUTTOGARE alla categoria "**CPV 45 - Lavori di costruzione**" a presentare migliore offerta mediante il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 - bis del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. pari ad **€ 284.683,08 di cui € 8.680,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre € 61.385,67 di cui € 16.618,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**, che potranno essere eventualmente richiesti dalla stazione appaltante agli stessi patti e condizioni per opere da realizzarsi in danno ai proprietari confinanti;
- **di dare atto che** per l'individuazione dell'aggiudicatario si procederà con l'applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art.97 comma 8 così come modificato dall'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020;
- **di accertare** in entrata l'importo del contributo PNRR, al netto di quanto già accertato, pari ad **€ 299.661,57** al Cap. 836 art. 16 EPF 2023;
- **di dare atto** che l'importo necessario trova copertura finanziaria come di seguito:
 - o Prenotazione di spesa n. 103/2022 pari ad **€ 95.000,00** con fonte di finanziamento "Avanzo di Amministrazione applicato al bilancio 2022/2024";
 - o Decreto della Direzione della Finanza Locale del 08.11.2021 - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, contributo per interventi di messa in sicurezza di edifici e territorio ai sensi dell'art. 1, comma 139 L. 145/2018 (anno 2021), confluiti in PNRR, Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2 - *interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni*, per complessivi **€ 374.576,96**;

- o Finanziamento del Ministero dell'Interno giusto Decreto del 30.08.2020 per i restanti € 75.423,04, corrispondenti alle spese di progettazione definitiva ed esecutiva;
- **di prenotare** l'importo del quadro economico, al netto di quanto già prenotato, per l'importo di € 374.576,96 al Cap. di bilancio n. 3110 art. 22 denominato "Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano" a valere su contributo PNRR;

IL RUP
Ing. CATELLO GARGIULO

IL DIRIGENTE

(nominato con Decreto Commissariale n. 60 del 30/12/2022)

PRESO ATTO della relazione istruttoria del RUP, da intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

VISTI:

- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd Decreto Semplificazioni);
- il D.L. n. 77/2021 (c.d. Decreto semplificazioni PNRR);
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- le disposizioni dello Statuto del Comune e dei regolamenti dell'Amministrazione Comunale;
- la Deliberazione Commissariale con i poteri del Consiglio n. 41/2022 di approvazione del DUP 2022/2024;
- la Deliberazione Commissariale con i poteri del Consiglio n. 42/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione anno 2022;
- il P.T.P.C.T. 2022/2024 approvato con Deliberazione Commissariale con i poteri della Giunta n. 45 del 28/04/2022 - paragrafo "Misure di trasparenza, controllo e disciplina del conflitto di interessi - B. nell'attività contrattuale";

DETERMINA

- **di approvare** il progetto esecutivo dell'intervento "Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano" avente un importo totale da Quadro economico pari ad € 544.667,34 ed un importo posto a base di gara di € 284.683,08 di cui € 8.680,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Oltre tale importo la SA si riserva di poter affidare lavori aggiuntivi per l'importo di € 61.385,67 di cui € 16.618,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, agli stessi patti e condizioni, che saranno affidati qualora l'Ente dovesse procedere con azione in danno verso i proprietari interessati e rei d'inerzia, unitamente agli elaborati posti a base di gara redatti dall'ufficio: Lettera d'invito/Disciplinare di Gara;
- **di indire** apposita procedura di gara per l'affidamento dei lavori avente ad "Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano", mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera b) della L.120/2020, così come modificato dall'art. 51 della L.180/2021, che ha sostituito l'art.36 del D.Lgs. 50/2016, invitando dieci operatori, estratti a sorte dalla lista degli iscritti di TUTTOGARE alla categoria "CPV 45 - Lavori di costruzione" a presentare migliore offerta mediante il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 - bis del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. pari ad € 284.683,08 di cui € 8.680,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre € 61.385,67 di cui € 16.618,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che potranno essere eventualmente richiesti dalla stazione appaltante agli stessi patti e condizioni per opere da realizzarsi in danno ai proprietari confinanti;

- **di dare atto che** per l'individuazione dell'aggiudicatario si procederà con l'applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art.97 comma 8 così come modificato dall'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020;
- **di accertare** in entrata l'importo del contributo PNRR, al netto di quanto già accertato, pari ad € 299.661,57 al Cap. 836 art. 16 EPF 2023;
- **di dare atto** che l'importo necessario trova copertura finanziaria come di seguito:
 - o Prenotazione di spesa n. 103/2022 pari ad € **95.000,00** con fonte di finanziamento "Avanzo di Amministrazione applicato al bilancio 2022/2024";
 - o Decreto della Direzione della Finanza Locale del 08.11.2021 - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, contributo per interventi di messa in sicurezza di edifici e territorio ai sensi dell'art. 1, comma 139 L. 145/2018 (anno 2021), confluiti in PNRR, Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2 - *interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni*, per complessivi € **374.576,96**;
- Finanziamento del Ministero dell'Interno giusto Decreto del 30.08.2020 per i restanti € **75.423,04**, corrispondenti alle spese di progettazione definitiva ed esecutiva;
- **di prenotare** l'importo del quadro economico, al netto di quanto già prenotato, per l'importo di €**374.576,96** al Cap. di bilancio n. 3110 art. 22 denominato "**Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano**" a valere su contributo PNRR;

di dare atto, altresì, che:

- i lavori a farsi sono in parte di competenza privata, così come si evidenzia nel QE dell'intervento, per l'importo di € **94.667,34**;
- vi è la necessità di avviare nell'immediato le procedure di gara e che a valle della migliore offerta risultante dall'aggiudicazione di gara sarà notificato ai controinteressati privati l'importo dei lavori da effettuarsi a loro competenza e che in caso d'inadempienza si procederà con attività in danno con successivo recupero delle somme anticipate dall'Ente e di ogni ulteriore importo dovuto;
- ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 l'appalto non è suddiviso in lotti;
- che il contratto sarà perfezionato nella forma pubblico-amministrativa;
- il RUP dell'appalto in oggetto è l'ing. Catello Gargiulo, tecnico del Settore IV - Area Tecnica e che, successivamente, con apposita disposizione dello scrivente sarà incaricato gruppo di lavoro ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009;
- ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 183 comma 7 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- il presente provvedimento sia pubblicato all'Albo del Comune a termine dell'art. 67 dello Statuto Comunale.
- non risultano esistenti cause d'incompatibilità e/o conflitto d'interessi in capo allo scrivente ai sensi dell'art 6bis del D.Lgs. 241/90 e ss.mm.ii. in merito alla presente procedura;
- l'emanazione del presente provvedimento avviene nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché alle norme regolamentari applicabili;
- sussiste l'impegno ad assolvere agli obblighi relativi alla trasparenza ed alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento, nel rispetto della normativa vigente.

di trasmettere il presente atto, con tutti i relativi documenti giustificativi ed i riferimenti contabili, al dirigente del Settore Economico Finanziario per i conseguenti provvedimenti di propria competenza

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV - AREA TECNICA
Ing. MARIO OSCURATO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 84/2023 del 21/03/2023, avente oggetto:

Intervento di “Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano”. Determina a contrarre per l'approvazione del progetto esecutivo, della documentazione di gara ed indizione gara.

CUP: E87H20000120005 – CIG: 972522558D.

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N°	Anno
	Intervento di “Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano”. Determina a contrarre per l'approvazione del progetto esecutivo, della documentazione di gara ed indizione gara.	€ 374.576,96					03110	22		5	2023

Totale Importo: € 374.576,96

Parere Prenotazione: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 84/2023 del 21/03/2023, avente oggetto:

Intervento di “Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano”. Determina a contrarre per l’approvazione del progetto esecutivo, della documentazione di gara ed indizione gara.

CUP: E87H20000120005 – CIG: 972522558D.

Dettaglio movimenti contabili

Debitore	Causale	Importo	Titolo	Tipologia	Cat	Cap	Art	Cdr	Cdc	N°	Anno
	Intervento di “Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano”. Determina a contrarre per l’approvazione del progetto esecutivo, della documentazione di gara ed indizione gara.	€ 299.661,57				00836	16			562	2023

Totale Importo: € 299.661,57

Parere Accertamento: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, e dell’art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.



Citta' di Castellammare di Stabia
Citta' Metropolitana di Napoli

Certificazione di Avvenuta Pubblicazione

SPETT.LE
SETTORE IV - AREA TECNICA

Ai sensi delle normative/regolamenti vigenti, si attesta/certifica che l'Atto avente oggetto 'Intervento di "Eliminazione delle condizioni di pericolo e riqualificazione di Via Varano". Determina a contrarre per l'approvazione del progetto esecutivo, della documentazione di gara ed indizione gara.

CUP: E87H20000120005 – CIG: 972522558D.
' è stato affisso all'Albo Pretorio Online dal 21/03/2023 al 05/04/2023 ed è stato registrato con progressivo N° PAP-00826-2023.