



# **Citta' di Castellammare di Stabia**

Citta' Metropolitana di Napoli

## **AREA: SETTORE IV - AREA TECNICA**

### **DETERMINAZIONE DSG N° 714/2023 DEL 18/04/2023**

N° DetSet 128/2023 del 18/04/2023

**Dirigente: MARIO OSCURATO**

Istruttore proponente: GIULIO ABAGNALE

**OGGETTO: AFFIDAMENTO ART.36, C 2 LETTERA A) D.LGS. 50/2016 S.m.i.  
SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PROGETTAZIONE DEFINITIVA  
INTERVENTO "PALAZZETTO DEL MARE VIA BONITO, ADEGUAMENTO SALA  
SUPERIORE A SALA CONVEGNI E PER ATTIVITÀ DI SPETTACOLI E TEATRO"**

### **ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**

**(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)**

Il Responsabile MARIO OSCURATO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

### **ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'**

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° DSG 714/2023, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Castellammare di Stabia, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato



Comune di Castellammare di Stabia  
SETTORE IV AREA TECNICA

**RELAZIONE ISTRUTTORIA**

**PREMESSO CHE**

- l'amministrazione di Castellammare di Stabia ha inteso dare attuazione al progetto denominato "Palazzetto del mare Via Bonito, adeguamento sala superiore a sala convegni e per attività di spettacoli e teatro "Lello Radice", presentando apposita istanza di accesso ai finanziamenti in risposta all' avviso pubblico n.20868/2020 della Città Metropolitana di Napoli per la concessione di finanziamenti ai comuni del territorio metropolitano per costruzione ostruzione e/o adeguamento strutturale e tecnologico di sale da destinare ad attività di spettacolo;
- con deliberazione di giunta comunale N. 140/2020 del 11/12/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento;
- il progetto redatto dall'amministrazione di Castellammare di Stabia è stato ammesso a finanziamento, a valere sulle risorse PNRR, con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, del 04 aprile 2022, come riportato nell'allegato 1 dello stesso decreto;
- in data 26.04.2022 il comune di Castellammare di Stabia, in quanto Soggetto Attuatore assegnatario delle risorse individuate dal decreto ministeriale del 04.04.2022, ha stipulato con il Ministero dell'Interno - Dipartimento Affari Interni e Territoriali l'atto d'obbligo con il quale veniva accettato il finanziamento.

**DATO ATTO CHE**

- il livello progettuale di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento ammesso a finanziamento, approvato con deliberazione di giunta comunale n. 140/2020 del 11/12/2020, secondo l'art. 23 comm.6 del D.lgs. 50 del 2016, non risulta essere adeguato alla richiesta di pareri obbligatori da parte degli enti competenti con potere autorizzativo;
- l'intervento ammesso a finanziamento, secondo quanto stabilito dalle *"Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108)* è dotato di un livello progettuale di fattibilità tecnica economica rafforzato e non rispondente a quanto stabilito dalle stesse linee guida, pertanto ai fini dell'affidamento mediante appalto integrato di progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori, necessita della redazione del progetto definitivo sulla base del quale dovranno essere acquisite le prescritte autorizzazioni e/o pareri di legge;
- l'intervento secondo quanto stabilito dal comma 2 art.3 dpcm del 21 gennaio 2021 *"può essere finalizzato, oltre che per la realizzazione dell'opera, anche per le relative spese di progettazione esecutiva"* e dunque non per le spese di progettazione definitiva;

**TENUTO CONTO CHE**

- della complessità della progettazione non è possibile far fronte a tale prestazione con il personale tecnico interno all'ente, anche in relazione al carico di lavoro e all'urgenza di eseguire il predetto servizio, per cui si rende necessario procedere mediante incarico a professionista esterno;



Comune di Castellammare di Stabia  
SETTORE IV AREA TECNICA

**DATO ATTO CHE**

- in ragione delle prestazioni richieste di progettazione definitiva, stimate in applicazione del D.M. 17.06.2016 in € 24.412,46, oltre cassa e IVA al 22%, se dovuti, sono state avviate le procedure per l'affidamento diretto del servizio, in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, prevedendo l'adozione di determina a contrarre in forma semplificata a norma dell'art.32, comma 2, secondo periodo, del Codice;
- con prot.n. 20020/2023 del 24.04.2023 è stata avviata apposita indagine di mercato con richiesta a mezzo PEC, attraverso la comparazione di offerte da parte di tre professionisti scelti dall'elenco dei prestatori di servizi in dotazione del comune di Castellammare di Stabia, nel rispetto del principio di rotazione;
- i professionisti sono stati scelti dall'elenco approvato con determinazione dirigenziale n.83 del 27.10.2022 e aggiornata con determinazione n.17 del 28.02.2023 di "Prestatori di servizi per il conferimento di incarichi professionali per servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria, nonché le attività tecniche connesse", aventi specializzazione nelle attività *di prevenzione Incendi* in riferimento ai lavori da svolgere;
- alla data del 29.03.2023 fissata per la trasmissione delle offerte sono pervenute due offerte da parte dei seguenti professionisti
  - o Ing. Pietro Malafronte, C.F. [REDACTED] - P.IVA 04497440653, residente in [REDACTED], iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Salerno al n.4936, con studio professionale in Scafati, alla via Passanti n. 79B, che per l'esecuzione delle prestazioni ha offerto € 23.680,09, con il 3% di ribasso percentuale sull'importo stimato, il tutto come si evince da offerta pervenuta con prot. n.21175 del 29 marzo 2023;
  - o Arch. Michele Iervolino, C.F. [REDACTED] - P.IVA 04026451213, residente in [REDACTED], iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Napoli al n.7029, con studio professionale in Ottaviano alla via Piazza n.33, che per l'esecuzione delle prestazioni ha offerto € 13.378,02 con il 45,20% di ribasso percentuale sull'importo stimato, il tutto come si evince da offerta pervenuta con prot. n.21136/2023 del 28 marzo 2023;

**PRESO ATTO CHE**

- l'offerta pervenuta professionista Arch. Michele Iervolino, C.F. [REDACTED] - P.IVA 04026451213, pari a € **13.378,02** oltre cassa al 4% e IVA al 22% se dovuta, per un importo complessivo di € **16.974,03** è risultata essere quella più conveniente per l'Ente;
- attraverso la piattaforma TUTTO GARE del comune di Castellammare di Stabia è stata perfezionata telematicamente l'offerta del professionista Arch. Iervolino Michele con gara ID N.128 del 31.03.2023 e scadenza di presentazione delle dichiarazioni obbligatorie fissata per il 05.04.2023 tra professionisti stabilendo come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economica più bassa, ai sensi dell'art.95 del D.lgs. n. 50/2016;

**TENUTO CONTO** ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.lgs. n.267/2000, che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello della progettazione definitiva per adeguamento tecnologico ed antincendio di una sala posta all'ultimo piano da adibire a spettacoli e teatro denominata "Teatro Lello Radice" dell'edificio denominato "Palazzetto del Mare";
- l'oggetto del contratto è l'espletamento dell'attività professionale di progettazione definitiva per le finalità di cui al punto precedente;
- l'importo del contratto è pari a € 13.378,02, oltre cassa 4% pari ad €535,12 e IVA al 22% pari a € 3.060,89, per un totale di € 16.974,03;



Comune di Castellammare di Stabia  
SETTORE IV AREA TECNICA

- il contratto, a norma dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 sarà perfezionato mediante scrittura privata con la sottoscrizione di disciplinare/contratto sulla base dello schema approvato con il presente provvedimento;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016;
- le clausole essenziali sono riportate nello schema di disciplinare/contratto approvato con presente provvedimento;

**RITENUTO** di dover procedere all'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva dell'intervento *"adeguamento tecnologico e funzionale della sala convegni da destinare ad attività di spettacolo/teatro "Lello Radice"*, fatta salva l'efficacia dello stesso a norma dell'art.32 comma 7 del D.lgs. 50/2016;

**PRESO ATTO CHE** l'importo di € 16.974,03 comprensivo di CPNIA ed IVA, se dovuta, trova copertura finanziaria al Capitolo di bilancio n.2050 – fondi comunali (oneri di urbanizzazione 2020).

**DATO ATTO CHE:**

- è stato acquisito il CIG **Z933A9A8B9**;
- ai sensi e per gli effetti dell'art.6 -bis della L.n.241/1990 e s.m.i. e dell'art.1 co.9 lett. E) della L.n.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dello scrivente in merito al presente procedimento.

**SI PROPONE**

1. di affidare detto incarico all' Arch. Michele Iervolino, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Napoli al n.7029, con studio professionale in Ottaviano alla via Piazza n.33, residente in [REDACTED], C.F. [REDACTED] - P.IVA 04026451213, per l'importo € **13.378,02**, oltre CPNIA al 4% pari a €**535,12** e IVA al 22%, se dovuta, pari a € **3.060,89**, per un totale di € **16.974,03**, così determinato a seguito del ribasso offerto del 45,20%, sull'importo stimato dall'Ente;
2. di approvare lo schema di disciplinare di incarico allegato, alla presente come parte integrante, sulla base del quale perfezionare l'affidamento del servizio.

IL R.U.P.

Ing. Giulio Abagnale

**IL DIRIGENTE**

(nominato con Decreto Commissariale n.60 del 30.12.2022)

Letta e fatta propria la relazione istruttoria di cui innanzi, da ritenersi integralmente riportata nel presente provvedimento;

**VISTI**



Comune di Castellammare di Stabia  
SETTORE IV AREA TECNICA

- la Deliberazione Commissariale con i poteri del Consiglio n. 41/2022 di approvazione del DUP 2022/2024;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.lgs. 118/2011);
- il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- lo statuto comunale;
- il regolamento di Contabilità Comunale ed in particolare l'art. 31 e seguenti;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il D.lgs. 28.08.2000, n.267;
- il P.T.P.C.T. approvato con D.G.C. n. 31 del 30.03.2021, ed in particolare il paragrafo "Misure di trasparenza, controllo e disciplina del conflitto di interessi "

Ritenuto di provvedere in merito,

**DETERMINA**

DI **APPROVARE** lo schema di disciplinare d'incarico, allegato alla presente, in base al quale sarà perfezionato l'affidamento del servizio;

DI **AFFIDARE** all' Arch. Michele Iervolino, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Napoli al n.7029, con studio professionale in Ottaviano alla via Piazza n.33, residente in [REDACTED] C.F. [REDACTED] - P.IVA 04026451213 il servizio del servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione definitiva dell'intervento *adeguamento tecnologico e funzionale della sala convegni da destinare ad attività di spettacolo/teatro "Lello Radice" - Palazzetto del Mare*, sito alla Via Bonito, per l'importo di per l'importo € 13.378,02, oltre CPNIA 4% pari ad €535,12 e IVA al 22%, se dovuta, pari a € 3.060,89, per un totale di € 16.974,03, così determinato a seguito del ribasso offerto del 45,20%, sull'importo stimato dall'Ente;

DI **STABILIRE** che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, l'efficacia del presente affidamento è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali e tecnico professionali autocertificati in sede di offerta di preventivo;

DI **IMPEGNARE** a favore dell'Arch. Michele Iervolino, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Napoli al n.7029, con studio professionale in Ottaviano alla via Piazza n.33, residente in [REDACTED], C.F. [REDACTED] - P.IVA 04026451213, la somma complessiva di € **16.974,03**, comprensivo di CPNIA al 4% ed IVA, se dovuta, al 22%, al Capitolo di bilancio n.2050 - fondi comunali (oneri di urbanizzazione 2023).

DI **DARE ATTO**

- che il CIG che identifica il servizio è il seguente Z933A9A8B9;
- che il Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Giulio Abagnale;
- della insussistenza, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 com. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, di cause di conflitto di interesse anche potenziale da parte dello scrivente nei confronti del professionista oggetto del presente incarico;



Comune di Castellammare di Stabia  
SETTORE IV AREA TECNICA

- che la spesa è finanziata con fondi comunali – (oneri di urbanizzazione 2023), e che le somme sono disponibili al capitolo di bilancio n.2050;
- che, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

DI **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello della progettazione per adeguamento tecnologico e funzionale della sala convegni da destinare ad attività di spettacolo/teatro "l'ello radice";
- l'oggetto del contratto è l'espletamento dell'attività professionale di progettazione definitiva per le finalità di cui al punto precedente;
- l'importo del contratto è pari a € 13.378,02, oltre cassa 4% pari ad €535,12 e IVA al 22% pari a € 3.060,89, per un totale di € 16.974,03;
- il contratto, a norma dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 sarà perfezionato mediante scrittura privata con la sottoscrizione del disciplinare di incarico;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016;
- le clausole essenziali sono riportate nello schema di disciplinare di incarico;

DI **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione dello stesso;

DI **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Settore Economico-Finanziario per il controllo contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000;

DI **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DI **TRASMETTERE**, altresì, copia della presente determinazione all'Ufficio Albo Pretorio per la pubblicazione.

Il Dirigente *ad interim* del Settore Urbanistica  
ing. Mario Oscurato

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 128/2023 del 18/04/2023, avente oggetto:

AFFIDAMENTO ART.36, C 2 LETTERA A) D.LGS. 50/2016 S.m.i. SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PROGETTAZIONE DEFINITIVA INTERVENTO "PALAZZETTO DEL MARE VIA BONITO, ADEGUAMENTO SALA SUPERIORE A SALA CONVEGNI E PER ATTIVITÀ DI SPETTACOLI E TEATRO"

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
Michele Iervolino	Affidamento servizio di progettazione definitiva	€ 16.974,03					02050		Impegno			903	2023

**Totale Importo: € 16.974,03**

*Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.*



**Citta' di Castellammare di Stabia**  
Citta' Metropolitana di Napoli

**Certificazione di Avvenuta Pubblicazione**

SPETT.LE  
SETTORE IV - AREA TECNICA

Ai sensi delle normative/regolamenti vigenti, si attesta/certifica che l'Atto avente oggetto 'AFFIDAMENTO ART.36, C 2 LETTERA A) D.LGS. 50/2016 S.m.i. SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PROGETTAZIONE DEFINITIVA INTERVENTO "PALAZZETTO DEL MARE VIA BONITO, ADEGUAMENTO SALA SUPERIORE A SALA CONVEGNI E PER ATATTIVITÀ DI SPETTACOLI E TEATRO" è stato affisso all'Albo Pretorio Online dal 19/04/2023 al 04/05/2023 ed è stato registrato con progressivo N° PAP-01208-2023.