



Città di Castellammare di Stabia

Città Metropolitana di Napoli

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 70 del 05/12/2024

OGGETTO: CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE. APPROVAZIONE DELLE TARIFFE ANNUALITA' 2025.

Il giorno 05/12/2024 alle ore 12:10, nella residenza Municipale del Comune di Castellammare di Stabia, si è riunita in videoconferenza in modalità mista la Giunta Comunale, nelle persone di:

		Presente	Assente
VICINANZA LUIGI	Sindaco	Si	
ACANFORA NUNZIA	Assessore		Si
DI CAPUA GIUSEPPE	Assessore	Si	
DI NUZZO ANNALISA	Assessora	Si	
POLIDORI ALESSANDRA	Assessore	Si	
CIOFFI GIUSEPPE	Assessore	Si	
DI MARTINO BENIAMINO	Assessore	Si	
GUIDA GIUSEPPE	Assessore	Si *	

*presente da remoto in collegamento videoconferenza

Presenti - 7

Assenti - 1

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Concettina Romano con le funzioni di cui all'art.97 del D.lgs n.267/00;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii. recante 'Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali';

Constatata la partecipazione dei componenti della Giunta Comunale in numero legale per la validità della seduta, viene posto in trattazione l'argomento in oggetto.

SU PROPOSTA PRESENTATA DALL'ASSESSORATO AL BILANCIO E ALLE FINANZE

ASSESSORE: Dr.ssa ALESSANDRA POLIDORI

ISTRUITA DAL SETTORE III "AREA FINANZIARIA E RISORSE UMANE"

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Legge n. 160/2019, ai commi 816 e successivi, ha disciplinato il nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, con decorrenza 01.01.2021;
- il citato comma 816 ha testualmente previsto che *"A decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai fini di cui al presente comma ed ai commi da 817 a 836, denominato «canone», è istituito dai comuni, dalle province e dalle città metropolitane, di seguito denominati «enti», e costituisce: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi."*

Considerato che:

- la citata Legge n. 160/2019, ai commi 837 e successivi, ha disciplinato il nuovo canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati, con decorrenza dal 01.01.2021;
- il comma 837 art. 1, in particolare, ha previsto che *"a decorrere dal 1° gennaio 2021 i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate"*;
- il comma 838 ha stabilito che *"il canone di cui al comma 837 si applica in deroga alle disposizioni concernenti il canone di cui al comma 816 e sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui al capo II del decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, e, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842 del presente articolo, i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147"*;

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 42 lett. f) del TUEL è di competenza del Consiglio comunale esclusivamente l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote, e la disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi;

- la concreta determinazione delle tariffe, invece, è di competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 comma 2 del TUEL in ragione della previsione per cui tutte le materie non espressamente previste come di competenza consiliare sono di competenza dell'organo esecutivo;

Atteso che:

- è stato approvato il REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 816 E 837, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 con delibera di C.C. 11 DEL 19/04/2024;
- è stato approvato il REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE MERCATALI REALIZZATE ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE - LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 con delibera di C.C. 12 DEL 19/04/2021;
- nei regolamenti richiamati si fissano i criteri generali per la determinazione delle tariffe, comprese le agevolazioni e le esenzioni definite in via regolamentare;
- residua alla Giunta Comunale la competenza ad approvare le sole tariffe standard annualmente.

Considerato, inoltre, che:

- Le modalità di elaborazione, nella redazione del canone di concessione, sono state orientate a mantenere sostanzialmente invariato il gettito rispetto all'ultimo esercizio finanziario utile. Pertanto, considerati gli elementi caratteristici della disciplina delle previgenti entrate, queste sono state calibrate secondo le esigenze dell'ente:

per le occupazioni di suolo pubblico:

- è rimasta invariata la suddivisione in tre categorie del territorio comunale, attribuendo alla seconda una incidenza del 90% rispetto alla prima ed alla terza una incidenza dell'80% rispetto alla prima;
- nell'ottica della semplificazione del procedimento di calcolo delle tariffe è stata eliminata la parte tariffaria riferita alle occupazioni fino a 14 giorni, mantenendo gli altri due scaglioni per occupazioni fino a 30 giorni e oltre i 30 giorni con la riduzione del 50%;
- ai fini dell'invarianza di gettito prevista dal comma 817, sono state confermate le tariffe di riferimento con lievi ritocchi per effetto di arrotondamenti dei valori finali;
- è stata aggiunta la componente TARIG per le tariffe riferite ai pubblici esercizi, alle occupazioni per esposizione merci e agli spettacoli viaggianti - associazioni culturali e partiti politici;
- è stato inserito all'art. 24 punto f) il valore minimo di tariffa da adottare tenendo conto di tutte le riduzioni (€ 0,250= al mq.);
- sono state previste ulteriori forme di tassazione per occupazioni permanenti con colonnine per la ricarica elettrica di automezzi;
- gli importi da rateizzare sono stati fissati ad euro 1.500,00 e le scadenze di pagamento al 31/3, al 30/6 ed al 30/9, in modo da assicurare il gettito entro la data chiusura annuale del bilancio dell'Ente.

per le forme di esposizioni pubblicitarie:

- sono stati riconfermati i parametri del d.lgs. 507/93 in ordine alle modalità di calcolo delle superfici, comprese le maggiorazioni previste per i mezzi pubblicitari.

per le pubbliche affissioni:

- è stata sostanzialmente riprodotta l'identica impostazione del servizio secondo il d. lgs. 507/93, con le maggiorazioni previste secondo il formato del manifesto.

per il regolamento cup mercati – fiere, festeggiamenti, manifestazioni e sagre:

- è stata prevista un'unica categoria riferita alla specifica tipologia di occupazione differenziando le tariffe per:
 - utenti abbonati - tariffa unica;
 - spuntisti – tariffa unica;
 - fuori mercato – tariffa unica;
 - fiere e festeggiamenti – tariffa unica;
 - manifestazioni eventi e sagre – tariffa unica.
- Le specifiche tariffe di riferimento sono state aggiornate con la componente TARIG di cui al Regolamento approvato dall'Ente;
- in merito all'APPROVAZIONE dei COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI E TARIFFE, entrambi i regolamenti comprendono anche l'approvazione dei coefficienti moltiplicatori (RIEPILOGATI NELL' ALLEGATO C) , per cui alla giunta comunale è rimandata esclusivamente l'approvazione delle tariffe di cui agli schemi allegati A e B;
- in merito al PROSPETTO DI COMPARAZIONE DELLE TARIFFE/GETTITO, ai fini dell'invarianza di gettito previsto dal legislatore all'art. 1 comma 817 della legge 160/2019, si è inteso procedere con l'obiettivo di confermare, sostanzialmente, il previgente regime tariffario, in quanto talune componenti delle entrate ex D. lgs 507/93 non possono, oggettivamente, confermare il gettito dell'esercizio precedente in quanto caratterizzate dalla mutevolezza e dalla fugacità (cfr. occupazioni di suolo temporaneo da parte di pubblici esercizi o per occupazioni edili etc.), soprattutto con riferimento al servizio delle pubbliche affissioni che, di fatto, rappresenta un servizio a domanda;
- pertanto, la linea guida per il principio dell'invarianza di gettito è rappresentata dalla conferma del regime tariffario. In tal guisa, di seguito, si riportano i valori essenziali per la ridetta comparazione:

	tariffe 507/93		tariffe canone unico			
occupazioni permanenti						
occupazioni di suolo pubblico	€	41,83	€	41,83		
Passo carrabile	€	20,91	€	20,91		
tenda parasole	€	12,56	€	12,56		
occupazioni temporanee						
tariffa pubbli esercizi dal 15° al 30° gg	€	2,06	€	2,16	tarig (compresa)	0,13
edilizia	€	2,06	€	2,06		
mercato						
abbonato	€	0,11	€	0,26	tarig (compresa)	0,13
spuntista	€	0,52	€	0,65	tarig (compresa)	0,13
fiere e festeggiamenti	€	2,48	€	2,69	tarig (compresa)	0,13

pubblicità			
pubblicità ordinaria cat. Norm	€	15,49	€ 15,50
pubblicità ordinaria cat. Speciale	€	38,72	€ 38,75
affissioni			
fino a 5 gg.	€	1,24	€ 1,24

Dato atto che il bilancio di previsione deve essere approvato con delibera di Consiglio Comunale entro il 31 dicembre di ogni anno ai sensi dell'articolo 151, comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali, di cui al D.Lgs. n. 267/2000;

Visto:

- l'art. 251 del Tuel che fissa i termini di approvazione delle tariffe e aliquote dei tributi locali al 31/12 di ogni anno;
- che nello schema di bilancio di previsione 2025/2027 sarà prevista la sola previsione finanziaria dei gettiti complessivi di entrambi i suddetti canoni patrimoniali secondo la nuova codifica SIOPE, demandando al presente atto la definizione delle tariffe;

Ritenuto necessario procedere alla conferma delle tariffe relative al canone unico patrimoniale già valevoli per l'anno 2024 in tutte le relative fattispecie;

Considerati i prospetti delle categorie e delle **tariffe del Canone Unico Patrimoniale e del Canone Mercatale contenuto negli Allegati A (suolo pubblico ,esposizione pubblicitaria e diritti sulle pubbliche affissioni) e B (canone mercati)** che formano parte integrante della presente deliberazione, nonché i **coefficienti moltiplicatori di entrambi (RIEPILOGATI NELL' ALLEGATO C), che fanno riferimento alle tariffe inizialmente applicate nell'anno 2021 e successivamente confermate dal 2022 in poi (Riferimento base 2021) ;**

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 espressi dal Dirigente del SETTORE III "AREA FINANZIARIA E RISORSE UMANE";

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 (TUEL) e ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta comunale da remoto o in modalità mista, approvato con deliberazione giuntale n.3 del 31/07/2024;

Con votazione unanime espressa in forma palese,

DELIBERA

1. di confermare le tariffe relative al Canone Unico Patrimoniale 2025, già vevoli per l'anno 2024, sulla base del **REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 816 E 837, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 approvato con delibera di C.C. n. 11 del 19/04/2021, secondo le tabelle contenute nell'Allegato "A";**
2. di confermare le tariffe relative al Canone di Concessione per l'occupazione delle Aree Mercatali 2025, già vevoli per l'anno 2024, sulla base del **REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE MERCATALI REALIZZATE ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE - LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 approvato con delibera di C.C. n. 12 del 19/04/2021, secondo le tabelle contenute nell'Allegato "B";**
3. di disporre idonee iniziative per assicurare la più ampia conoscenza da parte dei contribuenti delle tariffe deliberate;
4. di trasmettere, in modalità telematica, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai fini della pubblicazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, nonché all'Ufficio SUAP, al Comando dei VV.UU. e al concessionario della Riscossione dei tributi comunali;
5. di dichiarare la presente, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Sindaco
Luigi Vicinanza

Segretario Generale
Dott.ssa Concettina Romano

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005)



Città di Castellammare di Stabia

Città Metropolitana di Napoli

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 70 del 05/12/2024

OGGETTO: CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE. APPROVAZIONE DELLE TARIFFE ANNUALITA' 2025.

Il giorno 05/12/2024 alle ore 12:10, nella residenza Municipale del Comune di Castellammare di Stabia, si è riunita in videoconferenza in modalità mista la Giunta Comunale, nelle persone di:

		Presente	Assente
VICINANZA LUIGI	Sindaco	Si	
ACANFORA NUNZIA	Assessore		Si
DI CAPUA GIUSEPPE	Assessore	Si	
DI NUZZO ANNALISA	Assessora	Si	
POLIDORI ALESSANDRA	Assessore	Si	
CIOFFI GIUSEPPE	Assessore	Si	
DI MARTINO BENIAMINO	Assessore	Si	
GUIDA GIUSEPPE	Assessore	Si *	

*presente da remoto in collegamento videoconferenza

Presenti - 7

Assenti - 1

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Concettina Romano con le funzioni di cui all'art.97 del D.lgs n.267/00;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii. recante 'Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali';

Constatata la partecipazione dei componenti della Giunta Comunale in numero legale per la validità della seduta, viene posto in trattazione l'argomento in oggetto.

SU PROPOSTA PRESENTATA DALL'ASSESSORATO AL BILANCIO E ALLE FINANZE

ASSESSORE: Dr.ssa ALESSANDRA POLIDORI

ISTRUITA DAL SETTORE III "AREA FINANZIARIA E RISORSE UMANE"

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Legge n. 160/2019, ai commi 816 e successivi, ha disciplinato il nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, con decorrenza 01.01.2021;
- il citato comma 816 ha testualmente previsto che *"A decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai fini di cui al presente comma ed ai commi da 817 a 836, denominato «canone», è istituito dai comuni, dalle province e dalle città metropolitane, di seguito denominati «enti», e costituisce: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi."*

Considerato che:

- la citata Legge n. 160/2019, ai commi 837 e successivi, ha disciplinato il nuovo canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati, con decorrenza dal 01.01.2021;
- il comma 837 art. 1, in particolare, ha previsto che *"a decorrere dal 1° gennaio 2021 i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate"*;
- il comma 838 ha stabilito che *"il canone di cui al comma 837 si applica in deroga alle disposizioni concernenti il canone di cui al comma 816 e sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui al capo II del decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, e, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842 del presente articolo, i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147"*;

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 42 lett. f) del TUEL è di competenza del Consiglio comunale esclusivamente l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote, e la disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi;

- la concreta determinazione delle tariffe, invece, è di competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 comma 2 del TUEL in ragione della previsione per cui tutte le materie non espressamente previste come di competenza consiliare sono di competenza dell'organo esecutivo;

Atteso che:

- è stato approvato il REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 816 E 837, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 con delibera di C.C. 11 DEL 19/04/2024;
- è stato approvato il REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE MERCATALI REALIZZATE ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE - LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 con delibera di C.C. 12 DEL 19/04/2021;
- nei regolamenti richiamati si fissano i criteri generali per la determinazione delle tariffe, comprese le agevolazioni e le esenzioni definite in via regolamentare;
- residua alla Giunta Comunale la competenza ad approvare le sole tariffe standard annualmente.

Considerato, inoltre, che:

- Le modalità di elaborazione, nella redazione del canone di concessione, sono state orientate a mantenere sostanzialmente invariato il gettito rispetto all'ultimo esercizio finanziario utile. Pertanto, considerati gli elementi caratteristici della disciplina delle previgenti entrate, queste sono state calibrate secondo le esigenze dell'ente:

per le occupazioni di suolo pubblico:

- è rimasta invariata la suddivisione in tre categorie del territorio comunale, attribuendo alla seconda una incidenza del 90% rispetto alla prima ed alla terza una incidenza dell'80% rispetto alla prima;
- nell'ottica della semplificazione del procedimento di calcolo delle tariffe è stata eliminata la parte tariffaria riferita alle occupazioni fino a 14 giorni, mantenendo gli altri due scaglioni per occupazioni fino a 30 giorni e oltre i 30 giorni con la riduzione del 50%;
- ai fini dell'invarianza di gettito prevista dal comma 817, sono state confermate le tariffe di riferimento con lievi ritocchi per effetto di arrotondamenti dei valori finali;
- è stata aggiunta la componente TARIG per le tariffe riferite ai pubblici esercizi, alle occupazioni per esposizione merci e agli spettacoli viaggianti - associazioni culturali e partiti politici;
- è stato inserito all'art. 24 punto f) il valore minimo di tariffa da adottare tenendo conto di tutte le riduzioni (€ 0,250= al mq.);
- sono state previste ulteriori forme di tassazione per occupazioni permanenti con colonnine per la ricarica elettrica di automezzi;
- gli importi da rateizzare sono stati fissati ad euro 1.500,00 e le scadenze di pagamento al 31/3, al 30/6 ed al 30/9, in modo da assicurare il gettito entro la data chiusura annuale del bilancio dell'Ente.

per le forme di esposizioni pubblicitarie:

- sono stati riconfermati i parametri del d.lgs. 507/93 in ordine alle modalità di calcolo delle superfici, comprese le maggiorazioni previste per i mezzi pubblicitari.

per le pubbliche affissioni:

- è stata sostanzialmente riprodotta l'identica impostazione del servizio secondo il d. lgs. 507/93, con le maggiorazioni previste secondo il formato del manifesto.

per il regolamento cup mercati – fiere, festeggiamenti, manifestazioni e sagre:

- è stata prevista un'unica categoria riferita alla specifica tipologia di occupazione differenziando le tariffe per:
 - utenti abbonati - tariffa unica;
 - spuntisti – tariffa unica;
 - fuori mercato – tariffa unica;
 - fiere e festeggiamenti – tariffa unica;
 - manifestazioni eventi e sagre – tariffa unica.
- Le specifiche tariffe di riferimento sono state aggiornate con la componente TARIG di cui al Regolamento approvato dall'Ente;
- in merito all'APPROVAZIONE dei COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI E TARIFFE, entrambi i regolamenti comprendono anche l'approvazione dei coefficienti moltiplicatori (RIEPILOGATI NELL' ALLEGATO C) , per cui alla giunta comunale è rimandata esclusivamente l'approvazione delle tariffe di cui agli schemi allegati A e B;
- in merito al PROSPETTO DI COMPARAZIONE DELLE TARIFFE/GETTITO, ai fini dell'invarianza di gettito previsto dal legislatore all'art. 1 comma 817 della legge 160/2019, si è inteso procedere con l'obiettivo di confermare, sostanzialmente, il previgente regime tariffario, in quanto talune componenti delle entrate ex D. lgs 507/93 non possono, oggettivamente, confermare il gettito dell'esercizio precedente in quanto caratterizzate dalla mutevolezza e dalla fugacità (cfr. occupazioni di suolo temporaneo da parte di pubblici esercizi o per occupazioni edili etc.), soprattutto con riferimento al servizio delle pubbliche affissioni che, di fatto, rappresenta un servizio a domanda;
- pertanto, la linea guida per il principio dell'invarianza di gettito è rappresentata dalla conferma del regime tariffario. In tal guisa, di seguito, si riportano i valori essenziali per la ridetta comparazione:

	tariffe 507/93		tariffe canone unico			
occupazioni permanenti						
occupazioni di suolo pubblico	€	41,83	€	41,83		
Passo carrabile	€	20,91	€	20,91		
tenda parasole	€	12,56	€	12,56		
occupazioni temporanee						
tariffa pubbli esercizi dal 15° al 30° gg	€	2,06	€	2,16	tarig (compresa)	0,13
edilizia	€	2,06	€	2,06		
mercato						
abbonato	€	0,11	€	0,26	tarig (compresa)	0,13
spuntista	€	0,52	€	0,65	tarig (compresa)	0,13
fiere e festeggiamenti	€	2,48	€	2,69	tarig (compresa)	0,13

pubblicità			
pubblicità ordinaria cat. Norm	€	15,49	€ 15,50
pubblicità ordinaria cat. Speciale	€	38,72	€ 38,75
affissioni			
fino a 5 gg.	€	1,24	€ 1,24

Dato atto che il bilancio di previsione deve essere approvato con delibera di Consiglio Comunale entro il 31 dicembre di ogni anno ai sensi dell'articolo 151, comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali, di cui al D.Lgs. n. 267/2000;

Visto:

- l'art. 251 del Tuel che fissa i termini di approvazione delle tariffe e aliquote dei tributi locali al 31/12 di ogni anno;
- che nello schema di bilancio di previsione 2025/2027 sarà prevista la sola previsione finanziaria dei gettiti complessivi di entrambi i suddetti canoni patrimoniali secondo la nuova codifica SIOPE, demandando al presente atto la definizione delle tariffe;

Ritenuto necessario procedere alla conferma delle tariffe relative al canone unico patrimoniale già valevoli per l'anno 2024 in tutte le relative fattispecie;

Considerati i prospetti delle categorie e delle **tariffe del Canone Unico Patrimoniale e del Canone Mercatale contenuto negli Allegati A (suolo pubblico ,esposizione pubblicitaria e diritti sulle pubbliche affissioni) e B (canone mercati)** che formano parte integrante della presente deliberazione, nonché i **coefficienti moltiplicatori di entrambi (RIEPILOGATI NELL' ALLEGATO C), che fanno riferimento alle tariffe inizialmente applicate nell'anno 2021 e successivamente confermate dal 2022 in poi (Riferimento base 2021) ;**

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 espressi dal Dirigente del SETTORE III "AREA FINANZIARIA E RISORSE UMANE";

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 (TUEL) e ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta comunale da remoto o in modalità mista, approvato con deliberazione giuntale n.3 del 31/07/2024;

Con votazione unanime espressa in forma palese,

DELIBERA

1. di confermare le tariffe relative al Canone Unico Patrimoniale 2025, già vevoli per l'anno 2024, sulla base del **REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 816 E 837, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 approvato con delibera di C.C. n. 11 del 19/04/2021, secondo le tabelle contenute nell'Allegato "A";**
2. di confermare le tariffe relative al Canone di Concessione per l'occupazione delle Aree Mercatali 2025, già vevoli per l'anno 2024, sulla base del **REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE MERCATALI REALIZZATE ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE - LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 approvato con delibera di C.C. n. 12 del 19/04/2021, secondo le tabelle contenute nell'Allegato "B";**
3. di disporre idonee iniziative per assicurare la più ampia conoscenza da parte dei contribuenti delle tariffe deliberate;
4. di trasmettere, in modalità telematica, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai fini della pubblicazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, nonché all'Ufficio SUAP, al Comando dei VV.UU. e al concessionario della Riscossione dei tributi comunali;
5. di dichiarare la presente, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Sindaco
f.to Luigi Vicinanza

Segretario Generale
f.to Dott.ssa Concettina Romano

“SU PROPOSTA PRESENTATA DALL'ASSESSORATO BILANCIO E FINANZE”

ASSESSORE: Dr.ssa ALESSANDRA POLIDORI

ISTRUITA DAL SETTORE III AREA FINANZIARIA E RISORSE UMANE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Legge n. 160/2019, ai commi 816 e successivi, ha disciplinato il nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, con decorrenza 01.01.2021;
- il citato comma 816 ha testualmente previsto che *“A decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai fini di cui al presente comma ed ai commi da 817 a 836, denominato «canone», è istituito dai comuni, dalle province e dalle città metropolitane, di seguito denominati «enti», e costituisce: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi.”*

Considerato che:

- la citata Legge n. 160/2019, ai commi 837 e successivi, ha disciplinato il nuovo canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati, con decorrenza dal 01.01.2021;
- il comma 837 art. 1, in particolare, ha previsto che *“a decorrere dal 1° gennaio 2021 i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate”;*
- il comma 838 ha stabilito che *“il canone di cui al comma 837 si applica in deroga alle disposizioni concernenti il canone di cui al comma 816 e sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui al capo II del decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, e, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842 del presente articolo, i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147”;*

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 42 lett. f) del TUEL è di competenza del Consiglio comunale esclusivamente l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote, e la disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi;
- la concreta determinazione delle tariffe, invece, è di competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 comma 2 del TUEL in ragione della previsione per cui tutte le materie non espressamente previste come di competenza consiliare sono di competenza dell'organo esecutivo;

Atteso che:

- è stato approvato il REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 816 E 837, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 con delibera di C.C. 11 DEL 19/04/2024;
- è stato approvato il REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE MERCATALI REALIZZATE ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE - LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 con delibera di C.C. 12 DEL 19/04/2021;
- nei regolamenti richiamati si fissano i criteri generali per la determinazione delle tariffe, comprese le agevolazioni e le esenzioni definite in via regolamentare;
- residua alla Giunta Comunale la competenza ad approvare le sole tariffe standard annualmente.

Considerato, inoltre, che:

Le modalità di elaborazione, nella redazione del canone di concessione, sono state orientate a mantenere sostanzialmente invariato il gettito rispetto all'ultimo esercizio finanziario utile. Pertanto, considerati gli elementi caratteristici della disciplina delle previgenti entrate, queste sono state calibrate secondo le esigenze dell'ente:

per le occupazioni di suolo pubblico:

- è rimasta invariata la suddivisione in tre categorie del territorio comunale, attribuendo alla seconda una incidenza del 90% rispetto alla prima ed alla terza una incidenza dell'80% rispetto alla prima;
- nell'ottica della semplificazione del procedimento di calcolo delle tariffe è stata eliminata la parte tariffaria riferita alle occupazioni fino a 14 giorni, mantenendo gli altri due scaglioni per occupazioni fino a 30 giorni e oltre i 30 giorni con la riduzione del 50%;
- ai fini dell'invarianza di gettito prevista dal comma 817, sono state confermate le tariffe di riferimento con lievi ritocchi per effetto di arrotondamenti dei valori finali;
- è stata aggiunta la componente TARIG per le tariffe riferite ai pubblici esercizi, alle occupazioni per esposizione merci e agli spettacoli viaggianti - associazioni culturali e partiti politici;
- è stato inserito all'art. 24 punto f) il valore minimo di tariffa da adottare tenendo conto di tutte le riduzioni (€ 0,250= al mq.);
- sono state previste ulteriori forme di tassazione per occupazioni permanenti con colonnine per la ricarica elettrica di automezzi;
- gli importi da rateizzare sono stati fissati ad euro 1.500,00 e le scadenze di pagamento al 31/3, al 30/6 ed al 30/9, in modo da assicurare il gettito entro la data chiusura annuale del bilancio dell'Ente.

per le forme di esposizioni pubblicitarie:

- sono stati riconfermati i parametri del d.lgs. 507/93 in ordine alle modalità di calcolo delle superfici, comprese le maggiorazioni previste per i mezzi pubblicitari.

per le pubbliche affissioni:

- è stata sostanzialmente riprodotta l'identica impostazione del servizio secondo il d. lgs. 507/93, con le maggiorazioni previste secondo il formato del manifesto.

per il regolamento cup mercati – fiere, festeggiamenti, manifestazioni e sagre:

- è stata prevista un'unica categoria riferita alla specifica tipologia di occupazione differenziando le tariffe per:
 - utenti abbonati - tariffa unica;
 - spuntisti – tariffa unica;
 - fuori mercato – tariffa unica;
 - fiere e festeggiamenti – tariffa unica;
 - manifestazioni eventi e sagre – tariffa unica.

-Le specifiche tariffe di riferimento sono state aggiornate con la componente TARIG di cui al Regolamento approvato dall'Ente;

-in merito all'APPROVAZIONE dei COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI E TARIFFE, entrambi i regolamenti comprendono anche l'approvazione dei coefficienti moltiplicatori (RIEPILOGATI NELL' ALLEGATO C) , per cui alla giunta comunale è rimandata esclusivamente l'approvazione delle tariffe di cui agli schemi allegati A e B;

-in merito al PROSPETTO DI COMPARAZIONE DELLE TARIFFE/GETTITO, ai fini dell'invarianza di gettito previsto dal legislatore all'art. 1 comma 817 della legge 160/2019, si è inteso procedere con l'obiettivo di confermare, sostanzialmente, il previgente regime tariffario, in quanto talune componenti delle entrate ex D. lgs 507/93 non possono, oggettivamente, confermare il gettito dell'esercizio precedente in quanto caratterizzate dalla mutevolezza e dalla fugacità (cfr. occupazioni di suolo temporaneo da parte di pubblici esercizi o per occupazioni edili etc.), soprattutto con riferimento al servizio delle pubbliche affissioni che, di fatto, rappresenta un servizio a domanda;

- pertanto, la linea guida per il principio dell'invarianza di gettito è rappresentata dalla conferma del regime tariffario. In tal guisa, di seguito, si riportano i valori essenziali per la ridetta comparazione:

	tariffe 507/93	tariffe canone unico	
occupazioni permanenti			
occupazioni di suolo pubblico	€ 41,83	€ 41,83	
Passo carrabile	€ 20,91	€ 20,91	
tenda parasole	€ 12,56	€ 12,56	
occupazioni temporanee			
tariffa pubblici esercizi dal 15° al 30° gg edilizia	€ 2,06	€ 2,16	tarig (compresa) 0,13
	€ 2,06	€ 2,06	
mercato			
abbonato	€ 0,11	€ 0,26	tarig (compresa) 0,13
spuntista	€ 0,52	€ 0,65	tarig (compresa) 0,13
fiere e festeggiamenti	€ 2,48	€ 2,69	tarig (compresa) 0,13
pubblicità			
pubblicità ordinaria cat. Norm	€ 15,49	€ 15,50	

pubblicità ordinaria cat. Speciale	€	38,72	€	38,75
affissioni				
fino a 5 gg.	€	1,24	€	1,24

Dato atto che:

- il bilancio di previsione deve essere approvato con delibera di Consiglio Comunale entro il 31 dicembre di ogni anno ai sensi dell'articolo 151, comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali, di cui al D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- l'art. 251 del Tuel che fissa i termini di approvazione delle tariffe e aliquote dei tributi locali al 31/12 di ogni anno;

- nello schema di **bilancio di previsione 2025/2027** sarà prevista la sola previsione finanziaria dei gettiti complessivi di entrambi i suddetti canoni patrimoniali secondo la nuova codifica SIOPE, demandando al presente atto la definizione delle tariffe;

Ritenuto necessario procedere alla conferma delle tariffe relative al canone unico patrimoniale già vevoli per l'anno 2024 in tutte le relative fattispecie;

Considerati i prospetti delle categorie e delle **tariffe del Canone Unico Patrimoniale e del Canone Mercatale contenuto negli Allegati A (suolo pubblico ,esposizione pubblicitaria e diritti sulle pubbliche affissioni) e B (canone mercati)** che formano parte integrante della presente deliberazione, nonché i **coefficienti moltiplicatori di entrambi (RIEPILOGATI NELL' ALLEGATO C), che fanno riferimento alle tariffe inizialmente applicate nell'anno 2021 e successivamente confermate dal 2022 in poi (Riferimento base 2021) ;**

ACQUISITI sulla proposta di deliberazione i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 espressi dal Dirigente del SETTORE III AREA FINANZIARIA E RISORSE UMANE;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 (TUEL) e ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto Comunale;

Con votazione unanime espressa in forma palese"

DELIBERA

1. di confermare le tariffe relative al Canone Unico Patrimoniale 2025, già vevoli per l'anno 2024, sulla base del **REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 816 E 837, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 approvato con delibera di C.C. n. 11 del 19/04/2021, secondo le tabelle contenute nell'Allegato A;**
2. di confermare le tariffe relative al Canone **di Concessione per l'occupazione delle Aree Mercatali** 2025, già vevoli per l'anno 2024, sulla base del **REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE MERCATALI REALIZZATE ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE - LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 approvato con delibera di C.C. n. 12 del 19/04/2021, secondo le tabelle contenute nell'Allegato B;**
3. di disporre idonee iniziative per assicurare la più ampia conoscenza da parte dei contribuenti delle tariffe deliberate;
4. di trasmettere, in modalità telematica, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai fini della pubblicazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, nonché all'Ufficio SUAP, al Comando dei VV.UU. e al concessionario della Riscossione dei tributi comunali;
5. di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.



Città di Castellammare di Stabia

Città Metropolitana di Napoli

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 97 del 02/12/2024

OGGETTO: CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE. APPROVAZIONE DELLE TARIFFE ANNUALITA' 2025.

"SU PROPOSTA PRESENTATA DALL'ASSESSORATO BILANCIO E FINANZE"

ASSESSORE: Dr.ssa ALESSANDRA POLIDORI

ISTRUITA DAL SETTORE III AREA FINANZIARIA E RISORSE UMANE

Premesso che

- la Legge n. 160/2019, ai commi 816 e successivi, ha disciplinato il nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, con decorrenza 01.01.2021;
- il citato comma 816 ha testualmente previsto che *"A decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai fini di cui al presente comma ed ai commi da 817 a 836, denominato «canone», è istituito dai comuni, dalle province e dalle città metropolitane, di seguito denominati «enti», e costituisce: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi."*

Considerato che

- la citata Legge n. 160/2019, ai commi 837 e successivi, ha disciplinato il nuovo canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati, con decorrenza dal 01.01.2021;
- il comma 837 art. 1, in particolare, ha previsto che *"a decorrere dal 1° gennaio 2021 i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo*

n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate”;

- il comma 838 ha stabilito che *“il canone di cui al comma 837 si applica in deroga alle disposizioni concernenti il canone di cui al comma 816 e sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui al capo II del decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, e, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842 del presente articolo, i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147”;*

Rilevato che

- ai sensi dell'art. 42 lett. f) del TUEL è di competenza del Consiglio comunale esclusivamente l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote, e la disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi;

- la concreta determinazione delle tariffe, invece, è di competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 comma 2 del TUEL in ragione della previsione per cui tutte le materie non espressamente previste come di competenza consiliare sono di competenza dell'organo esecutivo;

Atteso che

- è stato approvato il REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 816 E 837, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 con delibera di C.C. 11 DEL 19/04/2021 ;

- è stato approvato il REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE MERCATALI REALIZZATE ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE - LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 con delibera di C.C. 12 DEL 19/04/2021;

- nei regolamenti richiamati si fissano i criteri generali per la determinazione delle tariffe, comprese le agevolazioni e le esenzioni definite in via regolamentare;

- residua alla Giunta Comunale la competenza ad approvare le sole tariffe standard annualmente.

Considerato, inoltre, che:

Le modalità di elaborazione, nella redazione del canone di concessione, sono state orientate a mantenere sostanzialmente invariato il gettito rispetto all'ultimo esercizio finanziario utile. Pertanto, considerati gli elementi caratteristici della disciplina delle previgenti entrate, queste sono state calibrate secondo le esigenze dell'ente:

per le occupazioni di suolo pubblico:

- è rimasta invariata la suddivisione in tre categorie del territorio comunale, attribuendo alla seconda una incidenza del 90% rispetto alla prima ed alla terza una incidenza dell'80% rispetto alla prima;
- nell'ottica della semplificazione del procedimento di calcolo delle tariffe è stata eliminata la parte tariffaria riferita alle occupazioni fino a 14 giorni, mantenendo gli altri due scaglioni per occupazioni fino a 30 giorni e oltre i 30 giorni con la riduzione del 50% ;

- ai fini dell'invarianza di gettito prevista dal comma 817, sono state confermate le tariffe di riferimento con lievi ritocchi per effetto di arrotondamenti dei valori finali;
- è stata aggiunta la componente TARIG per le tariffe riferite ai pubblici esercizi, alle occupazioni per esposizione merci e agli spettacoli viaggianti - associazioni culturali e partiti politici;
- è stato inserito all'art. 24 punto f) il valore minimo di tariffa da adottare tenendo conto di tutte le riduzioni (€ 0,250= al mq.);
- sono state previste ulteriori forme di tassazione per occupazioni permanenti con colonnine per la ricarica elettrica di automezzi;
- gli importi da rateizzare sono stati fissati ad euro 1.500,00 e le scadenze di pagamento al 31/3, al 30/6 ed al 30/9, in modo da assicurare il gettito entro la data chiusura annuale del bilancio dell'Ente.

per le forme di esposizioni pubblicitarie:

- sono stati riconfermati i parametri del d.lgs. 507/93 in ordine alle modalità di calcolo delle superfici, comprese le maggiorazioni previste per i mezzi pubblicitari.

per le pubbliche affissioni:

- è stata sostanzialmente riprodotta l'identica impostazione del servizio secondo il d. lgs. 507/93, con le maggiorazioni previste secondo il formato del manifesto.

per il regolamento cup mercati – fiere, festeggiamenti, manifestazioni e sagre:

- è stata prevista un'unica categoria riferita alla specifica tipologia di occupazione differenziando le tariffe per:
 - utenti abbonati - tariffa unica;
 - spuntisti – tariffa unica;
 - fuori mercato – tariffa unica;
 - fiere e festeggiamenti – tariffa unica;
 - manifestazioni eventi e sagre – tariffa unica.

-Le specifiche tariffe di riferimento sono state aggiornate con la componente TARIG di cui al Regolamento approvato dall'Ente;

-in merito all'APPROVAZIONE dei COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI E TARIFFE, entrambi i regolamenti comprendono anche l'approvazione dei coefficienti moltiplicatori (RIEPILOGATI NELL' ALLEGATO C) , per cui alla giunta comunale è rimandata esclusivamente l'approvazione delle tariffe di cui agli schemi allegati A e B;

-in merito al PROSPETTO DI COMPARAZIONE DELLE TARIFFE/GETTITO, ai fini dell'invarianza di gettito previsto dal legislatore all'art. 1 comma 817 della legge 160/2019, si è inteso procedere con l'obiettivo di confermare, sostanzialmente, il previgente regime tariffario, in quanto talune componenti delle entrate ex D. lgs 507/93 non possono, oggettivamente, confermare il gettito dell'esercizio precedente in quanto caratterizzate dalla mutevolezza e dalla fugacità (cfr. occupazioni di suolo temporaneo da parte di pubblici

esercizi o per occupazioni edili etc.), soprattutto con riferimento al servizio delle pubbliche affissioni che, di fatto, rappresenta un servizio a domanda;

- pertanto, la linea guida per il principio dell'invarianza di gettito è rappresentata dalla conferma del regime tariffario. In tal guisa, di seguito, si riportano i valori essenziali per la ridetta comparazione:

	tariffe 507/93	tariffe canone unico	
occupazioni permanenti			
occupazioni di suolo pubblico	€ 41,83	€ 41,83	
Passo carrabile	€ 20,91	€ 20,91	
tenda parasole	€ 12,56	€ 12,56	
occupazioni temporanee			
tariffa pubbl esercizi dal 15° al 30° gg edilizia	€ 2,06	€ 2,16	tarig (compresa) 0,13
	€ 2,06	€ 2,06	
mercato			
abbonato	€ 0,11	€ 0,26	tarig (compresa) 0,13
spuntista	€ 0,52	€ 0,65	tarig (compresa) 0,13
fiere e festeggiamenti	€ 2,48	€ 2,69	tarig (compresa) 0,13
pubblicità			
pubblicità ordinaria cat. Norm	€ 15,49	€ 15,50	
pubblicità ordinaria cat. Speciale	€ 38,72	€ 38,75	
affissioni			
fino a 5 gg.	€ 1,24	€ 1,24	

Dato atto che

- il bilancio di previsione deve essere approvato con delibera di Consiglio Comunale entro il 31 dicembre di ogni anno ai sensi dell'articolo 151, comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali, di cui al D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- l'art. 251 del Tuel che fissa i termini di approvazione delle tariffe e aliquote dei tributi locali al 31/12 di ogni anno;

- nello schema di **bilancio di previsione 2025/2027** sarà prevista la sola previsione finanziaria dei gettiti complessivi di entrambi i suddetti canoni patrimoniali secondo la nuova codifica SIOPE, demandando al presente atto la definizione delle tariffe ;

Ritenuto necessario procedere alla conferma delle tariffe relative al canone unico patrimoniale già valevoli per l'anno 2024 in tutte le relative fattispecie;

Considerati i prospetti delle categorie e delle tariffe del Canone Unico Patrimoniale e del Canone Mercatale contenuto negli Allegati A (suolo pubblico ,esposizione pubblicitaria e diritti sulle pubbliche affissioni) e B (canone mercati) che formano parte integrante della presente deliberazione, nonché i coefficienti moltiplicatori di entrambi (RIEPILOGATI NELL' ALLEGATO C), che fanno riferimento alle tariffe inizialmente applicate nell'anno 2021 e successivamente confermate dal 2022 in poi (Riferimento base 2021) ;

VISTO il parere di regolarità tecnico-contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

VISTO il [D.Lgs. n.267/2000](#), nella versione in vigore dal 01/01/2015; il [D.Lgs. n.118/2011](#), siccome modificato ed integrato dal D.Lgs. n.126/2014 e gli allegati principi contabili applicati; il vigente Statuto comunale; il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;

TUTTO CIO' PREMESSO E PRESO ATTO DI QUANTO INNANZI PRECEDE

Si PROPONE

1. di confermare le tariffe relative al Canone Unico Patrimoniale 2025, già valevoli per l'anno 2024, sulla base del REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 816 E 837, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 approvato con delibera di C.C. n. 11 del 19/04/2021, secondo le tabelle contenute nell'Allegato A;
2. di confermare le tariffe relative al Canone di Concessione per l'occupazione delle Aree Mercatali 2025, già valevoli per l'anno 2024, sulla base del REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE MERCATALI REALIZZATE ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE - LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 approvato con delibera di C.C. n. 12 del 19/04/2021, secondo le tabelle contenute nell'Allegato B;
3. di disporre idonee iniziative per assicurare la più ampia conoscenza da parte dei contribuenti delle tariffe deliberate;
4. di trasmettere, in modalità telematica, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai fini della pubblicazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, nonché all'Ufficio SUAP, al Comando dei VV.UU. e al concessionario della Riscossione dei tributi comunali ;
5. di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

L'Assessore Proponente
POLIDORI ALESSANDRA

Il Dirigente
Dott. Antonio Verdoliva

TARIFFE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160- – applicate per gli anni 2021/2022/2023/2024/2025 – RIFERIMENTO ANNO BASE 2021

Allegato A

TARIFFE STANDARD							
		TARIFFA GIORNALIERA INTERA					
		1^ cat.	2^ cat.	3^ cat.	1^ cat.	2^ cat.	3^ cat.
TIPOLOGIE DI OCCUPAZIONE		1,20	1,08	0,98			
PUBBLICI ESERCIZI (ex legge 25 agosto 1991, n. 287) sedie e tavolini ec.							
Occupazioni di durata fino a 30 gg	1,8	2,16	1,94	1,77			
Occupazioni di durata sup a 30 gg		1,08	0,97	0,89			
ESERCIZI COMMERCIALI							
Occupazioni di durata fino a 30 gg	1,8	2,16	1,94	1,77			
Occupazioni di durata sup a 30 gg		1,08	0,97	0,89			
EDILI							
Occupazioni di durata fino a 30 gg	1,72	2,06	1,86	1,69			
Occupazioni di durata sup a 30 gg		1,03	0,93	0,85			
TENDE							
Occupazioni di durata fino a 30 gg	1,04	1,25	1,12	1,02			
Occupazioni di durata sup a 30 gg		0,62	0,56	0,51			
SPETTACOLI VIAGGIANTI (GIOSTRE CIRCHI ECC...)							
Occupazioni di durata fino a 30 gg	0,685	0,82	0,74	0,61			
Occupazioni di durata sup a 30 gg		0,41	0,37	0,30			
PARTITI POLITICI ASS.NI SINDACALI, CULTURALI							
Occupazioni di durata fino a 30 gg	0,685	0,82	0,74	0,67			
Occupazioni di durata sup a 30 gg		0,41	0,21	0,34			

		TARIFFE STANDARD		
		1 CAT	2 CAT	3 CAT
TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	coefficiente moltiplicatore	50	45	41
PASSI CARRABILI	0,4181	€ 20,91	€ 18,81	€ 17,14
PASSI CARRABILI PROVINCIALI O COMUNALI	0,4181	€ 20,91	€ 18,81	€ 17,14
PASSI CARRABILI INUTILIZZATI O INUTILIZZABILI	0,2511	€ 12,56	€ 11,30	€ 10,30
ACCESSI O PASSI CARRABILI CON DIVIETO DI SOSTA	0,6900	€ 34,50	€ 31,05	€ 28,29
ACCESSI A DISTRIBUTORI DI CARBURANTE	0,4181	€ 20,91	€ 18,81	€ 17,14
CHIOSCHI (edicole e vendita fiori)	0,8365	€ 41,83	€ 37,64	€ 34,30
CHIOSCHI (Attività produttive/commerciali/pubblici esercizi)	1,2548	€ 62,74	€ 56,46	€ 51,44
COLONNINE SCANSARUOTE - TRANSENNE PARAPEDONALI	0,8365	€ 41,83	€ 37,64	€ 34,30
FIORIERE	0,8365	€ 41,83	€ 37,64	€ 34,30
VETRINE SPORGENTI SU SUOLO	0,8365	€ 41,83	€ 37,64	€ 34,30
VETRINE SPORGENTI SOSPESA DAL SUOLO	0,8365	€ 41,83	€ 37,64	€ 34,30
SCALINI E SCALINATE PER NEGOZI	0,8365	€ 41,83	€ 37,64	€ 34,30
GRIGLIE, BOTOLE E FERITOIE	0,8365	€ 41,83	€ 37,64	€ 34,30
TENDE FISSE O RETRATTILI AGGETTANTI SU SUOLO PUBBLICO	0,2511	€ 12,56	€ 11,30	€ 10,30
OCCUPAZIONI VARIE SUOLO	0,8365	€ 41,83	€ 37,64	€ 34,30
PENSILINE SOVRASTANTI IL SUOLO	0,4181	€ 20,91	€ 18,81	€ 17,14
INSEGNE SPORGENTI	0,4181	€ 20,91	€ 18,81	€ 17,14
OCCUPAZIONE SOPRASSUOLO IN GENERE	0,4181	€ 20,91	€ 18,81	€ 17,14
CONDUTTURE SERVIZI PUBBLICI (tariffa unica) Comma 831 ad utenza	0,0000	€ 1,00	€ 1,00	€ 1,00
COLONNE RICARICHE ELETTRICHE	0,8365	€ 41,83	€ 34,60	€ 34,30
CHIOSCHI DISTRIBUTORI DI CARBURANTE	0,8365	€ 41,83	€ 34,60	€ 34,30
SUOLO PUBBLICO AREE DISTRIBUTORI CARBURANTE	0,8365	€ 41,83	€ 34,60	€ 34,30
SERBATOI DI CARBURANTE (UNICO, CONNESSO ED INTERC.) fino a 3000 litri (comma 829)	0,0000	€ 12,50	€ 11,75	€ 11,25
oltre 3000 litri (per ogni 1000 litri o frazione superiore a 3000)	0,0500	€ 15,63	€ 14,69	€ 14,06
DISTRIBUTORI DI TABACCHI E ALTRI	0,4700	€ 23,50	€ 21,15	€ 19,27

COMUNE DI CASTELLAMMARE DI S. (NA)

DELIBERA DI C.C. n..... Del.....

CANONE ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE 2021

TARIFE SPECIFICHE E COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI

DESCRIZIONE ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA	ESPOSIZIONI A CARATTERE ANNUALE					
	DIMENSIONI	CAT	tariffa base	coefficiente	tariffa opaca	luminosa
cartelli, targhe, insegne. Freccce, scritte, loghi ecc.. Compreso la pubblicità esposta sugli autoveicoli	fino a 5,5 mq.	cat. Normale	€ 50,00	0,31	€ 15,50	€ 31,00
		cat speciale	€ 50,00	0,775	€ 38,75	€ 54,25
	oltre 5,5 e fino a 8,5 mq	cat. Normale	€ 50,00	0,465	€ 23,25	€ 38,75
		cat speciale	€ 50,00	0,93	€ 46,50	€ 62,00
	oltre 8,5 mq	cat. Normale	€ 50,00	0,62	€ 31,00	€ 46,50
		cat speciale	€ 50,00	1,085	€ 54,25	€ 69,75
pannelli luminosi e display a messaggi variabili per conto altrui	al mq.	cat. Normale	€ 50,00	1		€ 50,00
		cat speciale	€ 50,00	2,5		€ 125,00
pannelli luminosi e display a messaggi variabili per conto proprio	al mq.	cat. Normale	€ 50,00	0,5		€ 25,00
		cat speciale	€ 50,00	1,25		€ 62,50
Autoveicoli con portata superiore a 3.000 Kg.	n.		€ 50,00	1,5		€ 75,00
		Con Rimorchio	€ 50,00	3		€ 150,00
Autoveicoli con portata inferiore a 3.000 Kg.	n.		€ 50,00	1		€ 50,00
		Con Rimorchio	€ 50,00	2		€ 100,00
Motoveicoli e veicoli diversi	n.		€ 50,00	0,5		€ 25,00
		Con Rimorchio	€ 50,00	1		€ 50,00
	ESPOSIZIONI A CARATTERE TEMPORANEO					
	Tariffa mensile o per frazioni e fino a un massimo di tre mesi					
	DIMENSIONI	CAT	tariffa base	coefficiente	tariffa opaca	luminosa
cartelli, targhe, insegne. Freccce, scritte, loghi ecc.. Compreso la pubblicità esposta sugli autoveicoli	fino a 5,5 mq.	cat. Normale	€ 1,20	1,29	€ 1,55	€ 3,10
		cat speciale	€ 1,20	3,225	€ 3,87	€ 5,42
	oltre 5,5 e fino a 8,5 mq	cat. Normale	€ 1,20	1,935	€ 2,32	€ 3,87
		cat speciale	€ 1,20	3,87	€ 4,64	€ 6,19
	oltre 8,5 mq	cat. Normale	€ 1,20	2,58	€ 3,10	€ 4,64
		cat speciale	€ 1,20	4,515	€ 5,42	€ 6,97
striscioni trasversali e simili per giorni 15 o frazioni	al mq.	cat. Normale	€ 1,20	12,92	€ 15,50	€ -
		cat speciale	€ 1,20	32,3	€ 38,76	€ -
palloni frenati e simili	al mq.	cat. Normale	€ 1,20	0	€ -	€ -
		cat speciale	€ 1,20	0	€ -	€ -
distribuzione di volantini per n. persona	a giorno	cat. Normale	€ 1,20	4,165	€ 5,00	€ -
		cat speciale	€ 1,20	10,4125	€ 12,50	€ -
Pubblicità sonora per postazione	a giorno	cat. Normale	€ 1,20	8,333	€ 10,00	€ -
		cat speciale	€ 1,20	20,8325	€ 25,00	€ -

COMUNE DI CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) CANONE AFFISSIONI PUBBLICHE**TARIFFE SPECIFICHE E COEFFICIENTI anno 2021**

da applicare a foglio "formato fiscale (70x100)"

durata esposizione	CATEGORIA strada	tariffa standard	coefficiente	tariffa x foglio 70 x 100
fino a 5 gg	cat. Norm	€ 1,20	1,03	€ 1,24
	cat. Spec	€ 1,20	2,575	€ 3,09
fino a 10 gg	cat. Norm	€ 1,20	1,2	€ 1,44
	cat. Spec	€ 1,20	3	€ 3,60
fino a 15 gg	cat. Norm	€ 1,20	1,32	€ 1,58
	cat. Spec	€ 1,20	3,3	€ 3,96
fino a 20 gg	cat. Norm	€ 1,20	1,64	€ 1,97
	cat. Spec	€ 1,20	4,1	€ 4,92
fino a 25 gg	cat. Norm	€ 1,20	1,96	€ 2,35
	cat. Spec	€ 1,20	4,9	€ 5,88
fino a 30 gg	cat. Norm	€ 1,20	2,28	€ 2,74
	cat. Spec	€ 1,20	5,7	€ 6,84

MAGGIORAZIONI DA CALCOLARSI SUL CANONE DOVUTO

COMMISSIONI INFERIORI A 50 FOGLI	50%
MANIFESTO DA 8 A 12 FOGLI	50%
MANIFESTO OLTRE 12 FOGLI	100%
SPAZI PREFISSATI	100%
DIRITTI DI URGENZA	10% con un minimo di €. 26,00= per commissione

RIDUZIONI

Stato, Regioni, Comuni, Province, Partiti Politici ed Associazioni Politiche, Sindacali, Culturali, Sportive Filantropiche religiose Italiane o dei paesi della Comunità Economica Europea, Associazioni D'arma e combattentistiche a carattere nazionale, Società Mutuo Soccorso legalmente riconosciute, E.N.A.L., E.N.I.T., Spettacoli viaggianti e di beneficenza, festeggiamenti patriottici e religiosi, Annunci Mortuari.

avvertenze

LE MAGGIORAZIONI SONO CUMULABILI E DEVONO ESSERE APPLICATE ALL'IMPORTO DEL CANONE RISULTANTE DALLA TARIFFA A FOGLIO PER IL NUMERO DEI MANIFESTI.; LE RIDUZIONI NON SONO CUMULABILI.

**TARIFFE DEL CANONE DI CONCESSIONE PER
L'OCCUPAZIONE DELLE AREE MERCATALI REALIZZATI
ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE - applicate per gli
anni 2021/2022/2023/2024/2025 – RIFERIMENTO
ANNO BASE 2021**

ALLEGATO B

**DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE
ORDINARIE, DEI COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI E DELLE TARIFFE SPECIFICHE**

Determinazione della misura delle tariffe ordinarie

1. TARIFFA STANDARD PERMANENTE (DI DURATA SUPERIORE ALL'ANNO)

Per le occupazioni permanenti di suolo e spazi pubblici destinati a mercati realizzati in strutture attrezzate coperte, le tariffe annue per metro quadrato sono le seguenti:

CATEGORIE	TARIFFA ANNUA PER METRO QUADRATO
Categoria unica	€ 50,00

2. TARIFFA STANDARD GIORNALIERA

Per le occupazioni temporanee e periodiche, di durata fino ad un anno, di suolo e spazi pubblici destinati a mercati, fiere, sagre e manifestazioni di vario genere, istituiti su aree pubbliche aventi durata non superiore ad ore nove, anche se realizzati con strutture attrezzate, le misure tariffarie a giorno per metro quadrato sono le seguenti:

CATEGORIE	TARIFFA GIORNO PER METRO QUADRATO
categoria unica	1,20

Le tariffe ordinarie sono rivalutate annualmente contestualmente al Bilancio di Previsione in base alla variazione media annua, riferita al 31/12 dell'anno precedente, dell'indice ISTAT nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati fermo restando il potere della Giunta Municipale di modificarne l'importo. **Tabella dei coefficienti di valutazione economica per le specifiche attività esercitate dai titolari delle concessioni destinate a mercati realizzati anche in strutture attrezzate**

TARIFFE SPECIFICHE

giornaliera per metro quadrato per occupazioni fino a 7 ore

TIPO DI OCCUPAZIONE	TARIFFA BASE art 842	coefficiente	tariffa	mercato ricorrente rid. 40% art. 843
		fino a 7 ore		
ABBONATO	€ 1,20	0,36	€ 0,43	€ 0,26
SPUNTISTA	€ 1,20	0,90	€ 1,08	€ 0,65
FUORI MERCATO	€ 1,20	1,39	€ 1,67	€ 1,00
FIERE E FESTEGGIAMENTI	€ 1,20	3,40	€ 4,08	€ 2,45
MANIFESTAZIONI EVENTI E SAGRE	€ 1,20	0,60	€ 0,72	€ 0,43

giornaliera per metro quadrato per occupazioni oltre 7 ore

TIPO DI OCCUPAZIONE	TARIFFA BASE art 842	coefficiente	tariffa	mercato ricorrente rid. 40% art. 843
		oltre 7 ore		
ABBONATO	€ 1,20	0,40	€ 0,48	€ 0,29
SPUNTISTA	€ 1,20	0,99	€ 1,19	€ 0,71
FUORI MERCATO	€ 1,20	1,53	€ 1,83	€ 1,10
FIERE E FESTEGGIAMENTI	€ 1,20	3,74	€ 4,49	€ 2,69
MANIFESTAZIONI EVENTI E SAGRE	€ 1,20	0,66	€ 0,79	€ 0,48

**RIEPILOGO DEI COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI
APPROVATI DAI RISPETTIVI REGOLAMENTI CUP E
CANONI MERCATO**

**applicate per gli anni 2021/2022/2023/2024/2025 —
RIFERIMENTO ANNO BASE 2021**

ALLEGATO C

TIPOLOGIE DI OCCUPAZIONE	coefficienti
PUBBLICI ESERCIZI (ex legge 25 agosto 1991, n. 287) sedie e tavolini ec.	1,08
ESERCIZI COMMERCIALI	1,08
EDILI	1,72
TENDE	1,04
SPETTACOLI VIAGGIANTI (GIOSTRE CIRCHI ECC...)	0,685
PARTITI POLITICI ASS.NI SINDACALI, CULTURALI	0,685

COMMA 819 lett. a)

Tabella coefficienti moltiplicatori occupazioni annuali

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	coefficiente moltiplicatore
PASSI CARRABILI	0,4181
PASSI CARRABILI PROVINCIALI O COMUNALI	0,4181
PASSI CARRABILI INUTILIZZATI O INUTILIZZABILI	0,2511
ACCESSI O PASSI CARRABILI CON DIVIETO DI SOSTA	0,6900
ACCESSI A DISTRIBUTORI DI CARBURANTE	0,4181
CHIOSCHI (edicole e vendita fiori)	0,8365
CHIOSCHI (Attività produttive/commerciali/pubblici esercizi)	1,2548
COLONNINE SCANSARUOTE - TRANSENNE PARAPEDONALI	0,8365
FIORIERE	0,8365
VETRINE SPORGENTI SU SUOLO	0,8365
VETRINE SPORGENTI SOSPESE DAL SUOLO	0,8365
SCALINI E SCALINATE PER NEGOZI	0,8365
GRIGLIE, BOTOLE E FERITOIE	0,8365
TENDE FISSE O RETRATTILI AGGETTANTI SU SUOLO PUBBLICO	0,2511
OCCUPAZIONI VARIE SUOLO	0,8365
PENSILINE SOVRASTANTI IL SUOLO	0,4181
INSEGNE SPORGENTI	0,4181
OCCUPAZIONE SOPRASSUOLO IN GENERE	0,4181
CONDUTTURE SERVIZI PUBBLICI (tariffa unica) Comma 831 ad utenza	0,0000
COLONNE RICARICHE ELETTRICHE	0,8365
CHIOSCHI DISTRIBUTORI DI CARBURANTE	0,8365
SUOLO PUBBLICO AREE DISTRIBUTORI CARBURANTE	0,8365
SERBATOI DI CARBURANTE (UNICO, CONNESSO ED INTERC.) fino a 3000 litri (comma 829)	0,0000
oltre 3000 litri (per ogni 1000 litri o frazione superiore a 3000)	0,0500
DISTRIBUTORI DI TABACCHI E ALTRI	0,4700

TABELLA COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE

				ESPOSIZIONI A CARATTERE ANNUALE		
TIPOLOGIA ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA	DIMENSIONI	CAT	coefficiente			
cartelli, targhe, insegne. Freccie, scritte, loghi ecc.. Compreso la pubblicità esposta sugli autoveicoli	fino a 5,5 mq.	cat. Normale	0,31			
		cat speciale	0,775			
	oltre 5,5 e fino a 8,5 mq	cat. Normale	0,465			
		cat speciale	0,93			
	oltre 8,5 mq	cat. Normale	0,62			
		cat speciale	1,085			
pannelli luminosi e display a messaggi variabili per conto altrui	al mq.	cat. Normale	1			
		cat speciale	2,5			
pannelli luminosi e display a messaggi variabili per conto proprio	al mq.	cat. Normale	0,5			
		cat speciale	1,25			
Autoveicoli con portata superiore a 3.000 Kg.	n.		1,5			
		Con Rimorchio	3			
Autoveicoli con portata inferiore a 3.000 Kg.	n.		1			
		Con Rimorchio	2			
Motoveicoli e veicoli diversi	n.		0,5			
		Con Rimorchio	1			
				ESPOSIZIONI A CARATTERE TEMPORANEO		
				Tariffa mensile o per frazioni e fino a un massimo di tre mesi		
	DIMENSIONI	CAT	coefficiente			
cartelli, targhe, insegne. Freccie, scritte, loghi ecc.. Compreso la pubblicità esposta sugli autoveicoli	fino a 5,5 mq.	cat. Normale	1,29			
		cat speciale	3,225			
	oltre 5,5 e fino a 8,5 mq	cat. Normale	1,935			
		cat speciale	3,87			
	oltre 8,5 mq	cat. Normale	2,58			
		cat speciale	4,515			
striscioni trasversali e simili per giorni 15 o frazioni	al mq.	cat. Normale	12,92			
		cat speciale	32,3			
palloni frenati e simili	al mq.	cat. Normale	45			
		cat speciale	112,5			
distribuzione di volantini per n. persona	al mq.	cat. Normale	4,165			
		cat speciale	10,4125			
Pubblicità sonora per postazione	al mq.	cat. Normale	8,333			
		cat speciale	20,8325			

COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI PER CANONE PUBBLICHE AFFISSIONI

durata esposizione	CATEGORIA strada	Coefficiente per foglio 70x100
fino a 5 gg	cat. Norm	1,03
	cat. Spec	2,575
fino a 10 gg	cat. Norm	1,2
	cat. Spec	3
fino a 15 gg	cat. Norm	1,32
	cat. Spec	3,3
fino a 20 gg	cat. Norm	1,64
	cat. Spec	4,1
fino a 25 gg	cat. Norm	1,96
	cat. Spec	4,9
fino a 30 gg	cat. Norm	2,28
	cat. Spec	5,7

coefficienti occupazioni temporanee

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	COEFFICIENTI OCC.PERM.	fino a 7 ore	oltre 7 ore
occupazioni realizzate in mercati fino a 7 ore	1	0,36	0,4
occupazioni realizzata da spuntisti	1,2	0,90	0,99
Fuori mercato	0	1,39	1,53
occupazioni realizzate in occasione di Fiere e Festeggiamenti	0	3,40	3,74
occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni e sagre	0	0,60	0,66



Città di Castellammare di Stabia

Città Metropolitana di Napoli

Parere di regolarità tecnica per la Proposta di Delibera N. 97 del 02/12/2024

OGGETTO: CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE. APPROVAZIONE DELLE TARIFFE ANNUALITA' 2025.

Il Dirigente del SETTORE III - AREA FINANZIARIA e RISORSE UMANE a norma dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere **Favorevole**
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Castellammare di Stabia, 02/12/2024

Dott. Antonio Verdoliva

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005)



Città di Castellammare di Stabia

Città Metropolitana di Napoli

Parere di regolarità contabile per la Proposta di Delibera N. 97 del 02/12/2024

OGGETTO: CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE. APPROVAZIONE DELLE TARIFFE ANNUALITA' 2025.

Il Dirigente del SETTORE III - AREA FINANZIARIA a norma dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile esprime il seguente parere **Favorevole**
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note:

Castellammare di Stabia, 02/12/2024

Dott. Antonio Verdoliva

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005)



Città di Castellammare di Stabia

Città Metropolitana di Napoli

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE
N. **3809** del Registro

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi decorrenti dal **06/12/2024**.

Castellammare di Stabia, li 06/12/2024

Il Funzionario Incaricato
f.to MASCOLO ENRICO