



CITTA' DI CASTELLAMMARE DI STABIA
SETTORE URBANISTICA
Ufficio Pianificazione PUC e piani di settore

Ai Soggetti con Competenza Ambientale (SCA)

**Regione Campania – Direzione Generale per la
Difesa del Suolo e l'Ecosistema**
dg.500600@pec.regione.campania.it

**Regione Campania – UOD “Sviluppo Sostenibile,
acustica, qualità dell’aria e radiazioni - criticità
ambientali in rapporto alla salute umana”**
uod.500604@pec.regione.campania.it

Regione Campania – UOD “Bonifiche”
uod.500605@pec.regione.campania.it

**Regione Campania – UOD “Gestione delle risorse
naturali protette – Tutela e salvaguardia
dell’habitat marino e costiero – Parchi e riserve
naturali”**
uod.500607@pec.regione.campania.it

**Regione Campania – UOD “Tutela delle acque –
Contratti di fiume”**
uod.500607@pec.regione.campania.it

**Regione Campania – Direzione Generale per le
Politiche agricole, alimentari e forestali**
dg.500700@pec.regione.campania.it

**Regione Campania – UOD “Tutela della qualità,
tracciabilità dei prodotti agricoli e zootecnici
servizi di sviluppo agricolo”**
uod.500706@pec.regione.campania.it

**Regione Campania – UOD Servizio territoriale
provinciale Napoli**
uod.500713@pec.regione.campania.it

**Regione Campania – Direzione Generale per la
Mobilità**
dg.500800@pec.regione.campania.it

**Regione Campania – UOD “Infrastrutture viarie e
viabilità regionale”**
uod.500807@pec.regione.campania.it

**Regione Campania – UOD “Infrastrutture
ferroviarie”**
uod.500806@pec.regione.campania.it



Regione Campania – UOD “Trasporto marittimo e Demanio marittimo portuale”

uod.500804@pec.regione.campania.it

Regione Campania – UOD “Mobilità sostenibile e rapporti con le Amministrazioni centrali”

uod.500808@pec.regione.campania.it

Regione Campania – Direzione Generale per il Governo del Territorio

dg.500900@pec.regione.campania.it

Regione Campania – UOD 50 09 01

Pianificazione territoriale – Pianificazione

paesaggistica – Funzioni in materia di paesaggio.

Urbanistica. Antiabusivismo

dg5009.uod01@pec.regione.campania.it

Regione Campania - UOD “Rigenerazione urbana e territoriale – Politiche abitative”

dg5009.uod03@pec.regione.campania.it

Regione Campania – Direzione Generale per le politiche culturali e il turismo

dg.501200@pec.regione.campania.it

Regione Campania – Direzione Generale per il Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e autorizzazioni ambientali

dg.501700@pec.regione.campania.it

Regione Campania - UOD Impianti e reti del ciclo integrato delle acque di rilevanza regionale

uod.501703@pec.regione.campania.it

Regione Campania - UOD Autorizzazioni ambientali e rifiuti Napoli

uod.501708@pec.regione.campania.it

Regione Campania - STAFF Tecnico Amministrativo - Valutazioni Ambientali

staff.501792@pec.regione.campania.it

Regione Campania – Direzione Generale per i lavori pubblici e la protezione civile

dg.501800@pec.regione.campania.it

Regione Campania – UOD 50 18 06 - Genio civile

di Napoli; presidio protezione civile

geniocivile.napoli@regione.campania.it

Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale

protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it



**Agenzia Regionale Protezione Ambientale
Campania (ARPAC) – Dipartimento Provinciale di
Napoli**
arpac.dipartimentonapoli@pec.arpacampania.it

**Città Metropolitana di Napoli - Area Tecnica
Pianificazione Territoriale, Urbanistica, Sviluppo,
Valorizzazione e Tutela Ambientale**
cittametropolitana.na@pec.it

**Città Metropolitana di Napoli - Area Tecnica
Edilizia Istituzionale - Mobilità e Viabilità**
cittametropolitana.na@pec.it

Ambito Territoriale Ottimale Napoli 3
direzione.generaleatonapoli3@pec.it

Azienda Sanitaria Locale Napoli 3 Sud
protocollo@pec.aslnapoli3sud.it

Parco Regionale dei Monti Lattari
parcoregionaledeimontilattari@asmepec.it

**Parco Regionale del Bacino Idrografico del Fiume
Sarno**
amministrazione.parcosarno@asmepec.it

**Consorzio ASI per l'Area di Sviluppo Industriale
della Provincia di Napoli**
consorzio@pec.asinapoli.it

**Soprintendenza Archeologia Belle Arti e
Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli**
mbac-sabap-na-met@mailcert.beniculturali.it

**Ministero per i Beni e le Attività Culturali –
Direzione Regionale per i Beni Culturali e
Paesaggistici della Campania**
mbac-dr-cam@mailcert.beniculturali.it

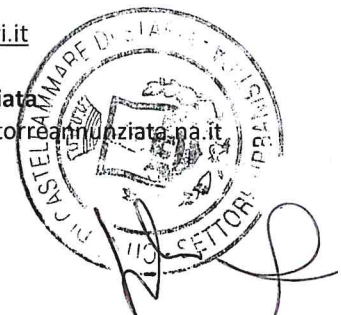
Parco Archeologico di Pompei
mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it

**Agenzia del Demanio – Direzione territoriale
Campania**
dre_Campania@pce.agenziaedemanio.it

**Consorzio di Bonifica Integrale – Comprensorio
Sarno – Bacini del Sarno, dei torrenti, vesuviani e
dell'Irno**
protocollo@pec.bonificasarno.it

**Stazione Carabinieri Forestale – Castellammare
di Stabia**
fna42874@pec.carabinieri.it

Comune di Torre Annunziata
protocollo@pec.comune.torreannunziata.na.it



Comune di Pompei
protocollo@pec.comune.pompei.na.it

Comune di Gragnano
affarigenerali@pec.comune.gragnano.na.it

Comune di Santa Maria la Carità
protocollo.santamarialacarita@asmepec.it

Comune di Vico Equense
protocollo@pec.comunevicoequense.it

Comune di Pimonte
protocollo.pimonte@asmepec.it

Comune di Capri
protocollo-cittadicapri@legalmail.it

Comune di Sorrento
protocollo@pec.comune.sorrento.na.it

Comune di Amalfi
amalfi@asmepec.it

Comune di Positano
protocollo@pec.comunedipositano.it

Comune di Napoli
protocollo@pec.comune.napoli.it

e p.c.
**All'Autorità competente comunale per
la Valutazione Ambientale Strategica
Settore Ambiente
Dirigente del Settore Ambiente**
Ing. Giovanni MIRANDA
SEDE

e p.c.
Spett.le MATE Soc. Coop.
mateng@legalmail.it

e p.c.
All'Arch. Antonio Oliviero
antonio.oliviero@archiworldpec.it

e p.c.
Al Sindaco
Ing. Gaetano CIMMINO
SEDE

e p.c.
Al Segretario Generale
Dott.ssa Loredana LATTENE
SEDE

e p.c.
All'Assessore All'Urbanistica
Ing. Fulvio CALI'
SEDE



e p.c.
Al Direttore dell'esecuzione del PUC
Geom. Clara FORINO
SEDE

e p.c.
Al Collaboratore
Amministrativo del PUC
Sig. Gennaro BALZANO
SEDE

Oggetto: Procedimento VAS integrato con la Valutazione d'incidenza – Preliminare di Piano Urbanistico Comunale di Castellammare di Stabia (NA) – avviso consultazioni dei Soggetti con competenza ambientale (SCA)

**L'AUTORITA' PROCEDENTE
SETTORE URBANISTICA DEL COMUNE DI CASTELLAMMARE DI STABIA**

PREMESSO:

- **che** con atto dirigenziale (Determina a Contrarre) -sette urbanistica- n. 108 del 09.12.2019 è stata indetta gara, mediante procedura aperta- ai sensi dell'art. 60 comma 2 ed art. 95, comma 3, lettera b del D. Lgs. 50/2016, e s.m.i, per l'Affidamento del servizio attinente l'Architettura e l'ingegneria per la Redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), della Valutazione Ambientale strategica (VAS), del regolamento urbanistico Edilizio, della Carta Uso Agricolo del Suolo, del Piano di Zonizzazione Acustica", dando atto che il criterio di scelta del contraente sarà con offerta economicamente più vantaggiosa, determinata ai sensi dell'art.95 comma3, del D.Lgs.50/2016e s.m.i. secondo i criteri di valutazione indicati nel Capitolato prestazionale sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.a. mediante Richiesta di offerta (RDO);
- **che** all'esito della procedura di gara il servizio è stato affidato alla Soc. Coop. MATE Engineering con sede in Bologna Via San Felice, 21, giusta determina n. 32 del 16.07.2020 DSG n. 1284 del 16.07.2020;
- **che** in ottemperanza all'incarico conferito, i progettisti hanno redatto e consegnato, in data 11.01.2020 giusta nota acquisita al protocollo Comunale al n°58932, in copia digitale su CD e copia cartacea, gli elaborati costituenti il Preliminare di Piano;
- **che** il geologo ha redatto e consegnato in data 08.10.2020 giusta nota acquisita al prot. comunale al n° 52054 in copia cartacea e digitale gli elaborati costituenti lo studio specialistico preliminare;
- **che** con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 136/2020 del 04/12/2020 ad oggetto *"OGGETTO: L.R.C. 22.12.2004 n. 16 e s.m.i.. Reg. attuativo 04.08.2011 n. 5. - Redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) (RUEC) (VAS)-PRESA D'ATTO PRELIMINARE di PIANO e del RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE per la PROCEDURA V.A.S. - AVVIO CONSULTAZIONI"*, la G.C. ha deliberato di:
 - 1) **PRENDERE** atto del PRELIMINARE di PIANO (PdP) e del RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE per la PROCEDURA V.A.S. così come redatto dai Professionisti incaricati;
 - 2) **DEMANDARE** al Dirigente del Settore Urbanistica, quale Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione di tutti gli ulteriori atti consequenziali ai fini della redazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale, del Regolamento Unico Edilizio Comunale (RUEC), della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e dei piani di settore, in linea con i principi della L.R. n. 16/2004 e relativo Regolamento Attuativo n. 5 del 04/08/2011, in coerenza con il programma elettorale del Sindaco e con gli altri provvedimenti già approvati dall' Amministrazione;
 - 3) **AVVIARE** la fase di consultazione con tutti i soggetti pubblici e privati, gruppi di interesse o associazioni ,enti istituzionali e non, interessati alla formazione del Puc, ai sensi dell'art.7 comma 2 del Regolamento 5/2011;
 - 4) **INDIVIDUARE** quale autorità competente in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in ambito comunale, ai sensi del D. Lgs.152/2006 e, dunque, deputata sia all'espressione del parere previsto dall'art. 15 del citato decreto, che alla individuazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), il Settore Ambiente nella persona del Dirigente, atteso che l'art.2 comma 2 del Regolamento Regionale n. 5/2001 sancisce che l'ufficio preposto alla valutazione ambientale

strategica, in qualità di Autorità Competente, è individuato all'interno dell'ente territoriale e deve essere obbligatoriamente diverso da quello avente funzioni in materia urbanistica ed edilizia (autorità procedente);

5) **PROGRAMMARE** la fase di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (Sca) ai sensi dell'art. 2, comma 4 del Regolamento 5/2011, a valle della consegna del Rapporto preliminare di Vas;

6) **PUBBLICARE** gli atti sul sito istituzionale dell'Ente dedicato al PUC [http://www.comune.castellammare-di-stabia.napoli.it/index.php?option=com_content & view=article & id= 1809 :provvedimenti- amministrativi-di-riferimento & catid= 90\)](http://www.comune.castellammare-di-stabia.napoli.it/index.php?option=com_content&view=article&id=1809:provvedimenti-amministrativi-di-riferimento&catid=90), garantendo la più ampia divulgazione e per consentire la presentazione di valutazioni, osservazioni, considerazioni e proposte a tutti gli interessati entro 30 giorni dalla pubblicazione all'indirizzo protocollo.stabia@asmepec.it.

- **che**, ai sensi dell'art. 47 della l.r. 16/2004 e dell'art. 2 del Regolamento 5/2011, i PUC devono essere accompagnati dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla Direttiva 42/2001/CE;
- **che** la VAS scaturisce dalla stesura di un Rapporto Ambientale (RA) in cui sono individuati, descritti e valutati gli effetti significativi dell'attuazione del Piano sull'ambiente;
- **che** il D.lgs 152/2006 e s.m.i., all'art. 13 comma 1 prevede che sulla base del Rapporto Preliminare (RP) sui possibili impatti ambientali significativi dell'attuazione del Piano, l'Autorità Procedente (che nel caso specifico coincide con l'amministrazione comunale di Castellammare di Stabia) entra in consultazione, sin dai momenti preliminari dell'attività di elaborazione del Piano, con l'Autorità Competente per la VAS e gli altri Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) al fine di definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel R.A.;
- **che** il Regolamento n. 5/2011, di attuazione della l.r. 16/2004, all'art. 2 prevede che l'Amministrazione procedente predispose il Rapporto Preliminare contestualmente al Preliminare di Piano, composto dalle indicazioni strutturali del Piano comprensivo di un Documento strategico e li trasmette ai Soggetti Competenti in materia ambientale (SCA) da essa individuati (art. 2, comma 4) e, sulla base del Rapporto Preliminare e degli esiti delle consultazioni con gli SCA, l'Amministrazione Procedente redige il Rapporto Ambientale che costituisce parte integrante del Piano urbanistico da adottare in Giunta Comunale (art. 2, comma 5);
- **che** essendo esistente nel territorio comunale la rete Natura 2000 del sito SIC IT8030008 "Dorsale dei Monti Lattari", è necessario procedere con l'integrazione della Valutazione di Incidenza a corredo del PUC, che ai sensi del DD. n.105 del 19.05.2017 e del DD. n.69 del 03.08.2017 e DD. n.57 del 16.03.2020 è delegato in materia il Parco Regionale dei Monti Lattari;
- **che** nel Rapporto Preliminare è stata data evidenza dell'integrazione procedurale tra VAS e VI;
- **che** l'Autorità Procedente, in sede di incontro con l'Autorità competente ha definito i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), come risulta dal verbale dell'incontro tenutosi in data 02.02.2021 prot. 0007026;

CONSIDERATO

- **che** per acquisire il parere a norma dell'art. 13 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e precisamente al fine di definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel definitivo Rapporto Ambientale è necessario invitare i Soggetti con Competenza Ambientale;

VISTO:

- Il d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- la l.r. N. 16/2004 e s.m.i.;
- la l.r. N. 13/2008 e s.m.i.;
- il Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio " n. 5 del 04 agosto 2011;
- il "Manuale operativo del Regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del territorio";
- la direttiva 2001/42/CE;
- il d.lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- il Regolamento di attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania approvato mediante Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 10 del 12 dicembre 2009;



- il Regolamento regionale n. 1/2010 - (Regolamento di attuazione della V. I.);

SI INVITANO

I suddetti Soggetti Competenti in materia Ambientale a partecipare alla Conferenza di Servizi Preliminare (art. 14 e segg. Della L. 241/1990 e s.m.i.), indetta per il giorno **18.02.2021** alle ore **10.00** in modalità telematica tramite piattaforma, il cui link sarà comunicato entro il giorno 16.02.2021.

Il primo incontro introduttivo del tavolo di consultazione sarà volto ad illustrare il rapporto preliminare ambientale ed acquisire le prime osservazioni e/o contributi in merito.

I redattori del Preliminare del Piano, nonché redattori del Rapporto Preliminare Ambientale saranno a disposizione per fornire delucidazioni sul lavoro svolto e per verificare le condizioni per ottenere i necessari atti di consenso.

Il termine fissato per l'acquisizione delle osservazione dei SCA è il giorno 08.04.2021 ore 10.00.

Il Preliminare di Piano, comprensivo di Documento Strategico ed il Rapporto Preliminare Ambientale integrato con la V.I., nonché la documentazione amministrativa, sono consultabili e scaricabili al sito http://www.comune.castellammare-di-stabia.napoli.it/index.php?option=com_content&view=article&id=1809:provvedimenti-amministrativi-di-riferimento&catid=90:puc

e depositati in forma cartacea presso il Settore Urbanistica del Comune di Castellammare di Stabia (NA) sito alla via de Turris n. 16 – Palazzo Sant'Anna, pertanto non si provvederà a trasmettere la relativa documentazione.

Stante l'importanza posta nel procedimento in esame, si confida in una proficua collaborazione.

Per eventuali chiarimenti si prega di contattare il Settore Urbanistica al seguente numero: 0813900558

Castellammare di Stabia, 04.02.2021

Il supporto al RUP
Pianificatore territoriale
Giuseppe Soranno



L'Autorità procedente
Il Dirigente Settore Urbanistica
RUP - Ing. G. Terracciano

