



CITTA' DI CASTELLAMMARE DI STABIA  
SETTORE URBANISTICA  
Ufficio Pianificazione PUC e piani di settore

**All'Autorità competente comunale per  
la Valutazione Ambientale Strategica  
Settore Ambiente**

Arch. Salvatore Guastafierro  
SEDE

**e p.c.**

**Al Segretario Generale**

Dott.ssa Loredana Lattene  
SEDE

**Al Sindaco**

Ing. Gaetano Cimmino  
SEDE

**All'Assessore All'Urbanistica**

Ing. Fulvio CALI'  
SEDE

**Al Dirigente del Settore Ambiente**

Ing. Giovanni Miranda  
SEDE

**Al Direttore dell'esecuzione del PUC**

Geom. Clara FORINO  
SEDE

**Al Collaboratore**

**Amministrativo del PUC**

Sig. Gennaro BALZANO  
SEDE

**Oggetto: Procedimento VAS integrato con la Valutazione d'incidenza – Preliminare di Piano Urbanistico Comunale di Castellammare di Stabia (NA) – Trasmissione dichiarazione sostitutiva a firma dell'estensore del Rapporto di scoping**

In riferimento all'oggetto emarginato si evidenzia e rappresenta quanto segue:

**PREMESSO:**

- **che** con atto dirigenziale (Determina a Contrarre) -settore urbanistica- n. 108 del 09.12.2019 è stata indetta gara, mediante procedura aperta- ai sensi dell'art. 60 comma 2 ed art. 95, comma 3, lettera b del D. Lgs. 50/2016, e s.m.i, per l'Affidamento del servizio attinente l'Architettura e L'ingegneria per la Redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), della Valutazione Ambientale strategica (VAS), del regolamento urbanistico Edilizio, della Carta Uso Agricolo del Suolo, del Piano di Zonizzazione Acustica", dando atto che il criterio di scelta del contraente sarà con offerta economicamente più vantaggiosa, determinata ai sensi dell'art.95 comma3, del D.Lgs.50/2016e s.m.i. secondo i criteri di valutazione indicati nel Capitolato prestazionale sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.a. mediante Richiesta di offerta (RDO);
- **che** all'esito della procedura di gara il servizio è stato affidato alla Soc. Coop. MATE Engineering con sede

Via De Turris n. 16 - Palazzo S. Anna - 80053 Castellammare di Stabia (NA) - tel. 0813900550

mail: [giuseppe.terracciano@comunestabia.it](mailto:giuseppe.terracciano@comunestabia.it) - PEC: [protocollo.stabia@asmepec.it](mailto:protocollo.stabia@asmepec.it) –

[www.comune.castellammare-di-stabia.napoli.it](http://www.comune.castellammare-di-stabia.napoli.it)

in Bologna Via San Felice, 21, giusta determina n. 32 del 16.07.2020 DSG n. 1284 del 16.07.2020;

- **che** in ottemperanza all'incarico conferito, i progettisti hanno redatto e consegnato, in data 11.01.2020 giusta nota acquisita al protocollo Comunale al n°58932, in copia digitale su CD e copia cartacea, gli elaborati costituenti il Preliminare di Piano;
- **che** il geologo ha redatto e consegnato in data 08.10.2020 giusta nota acquisita al prot. comunale al n° 52054 in copia cartacea e digitale gli elaborati costituenti lo studio specialistico preliminare;

#### VISTO:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 136/2020 del 04/12/2020 ad oggetto *“OGGETTO: L.R.C. 22.12.2004 n. 16 e s.m.i.. Reg. attuativo 04.08.2011 n. 5. - Redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) (RUEC) (VAS)-PRESA D'ATTO PRELIMINARE di PIANO e del RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE per la PROCEDURA V.A.S. - AVVIO CONSULTAZIONI”* con la quale si delibera di:
  - 1) PRENDERE** atto del PRELIMINARE di PIANO (PdP) e del RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE per la PROCEDURA V.A.S. così come redatto dai Professionisti incaricati;
  - 2) DEMANDARE** al Dirigente del Settore Urbanistica, quale Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione di tutti gli ulteriori atti consequenziali ai fini della redazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale, del Regolamento Unico Edilizio Comunale (RUEC), della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e dei piani di settore, in linea con i principi della L.R. n. 16/2004 e relativo Regolamento Attuativo n. 5 del 04/08/2011, in coerenza con il programma elettorale del Sindaco e con gli altri provvedimenti già approvati dall'Amministrazione;
  - 3) AVVIARE** la fase di consultazione con tutti i soggetti pubblici e privati, gruppi di interesse o associazioni, enti istituzionali e non, interessati alla formazione del Puc, ai sensi dell'art.7 comma 2 del Regolamento 5/2011;
  - 4) INDIVIDUARE** quale autorità competente in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in ambito comunale, ai sensi del D. Lgs. n. 152/2006 e, dunque, deputata sia all'espressione del parere previsto dall'art. 15 del citato decreto, che alla individuazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), il Settore Ambiente nella persona del Dirigente, atteso che l'art. 2 comma 8 del Regolamento Regionale n. 5/2001 sancisce che l'ufficio preposto alla valutazione ambientale strategica, in qualità di Autorità Competente, è individuato all'interno dell'ente territoriale e deve essere obbligatoriamente diverso da quello avente funzioni in materia urbanistica ed edilizia (autorità precedente);
  - 5) PROGRAMMARE** la fase di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (Sca) ai sensi dell'art. 2, comma 4 del Regolamento 5/2011, a valle della consegna del Rapporto preliminare di Vas;
  - 6) PUBBLICARE** gli atti sul sito istituzionale dell'Ente dedicato al PUC ([http://www.comune.castellammare-di-stabia.napoli.it/index.php?option=com\\_content & view=article & id= 1809 :provvedimenti- amministrativi-di-riferimento & catid= 90](http://www.comune.castellammare-di-stabia.napoli.it/index.php?option=com_content&view=article&id=1809:provvedimenti-amministrativi-di-riferimento&catid=90)), garantendo la più ampia divulgazione e per consentire la presentazione di valutazioni, osservazioni, considerazioni e proposte a tutti gli interessati entro 30 giorni dalla pubblicazione all'indirizzo [protocollo.stabia@asmepec.it](mailto:protocollo.stabia@asmepec.it).

#### CONSIDERATO:

- **che** con nota 0071055/2020 del 18/12/2020 si è proceduto a trasmettere gli elaborati del Preliminare di PUC di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 136/2020 del 04/12/2020 ad oggetto *“OGGETTO: L.R.C. 22.12.2004 n. 16 e s.m.i.. Reg. attuativo 04.08.2011 n. 5. - Redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) (RUEC) (VAS)-PRESA D'ATTO PRELIMINARE di PIANO e del RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE per la PROCEDURA V.A.S. - AVVIO CONSULTAZIONI”*;
- **che** in data 18.12.2020 è pervenuta una nota interna da parte dell'Ing. Giovanni Miranda con la quale si comunica: *“RICH\_ANNULLAMENTO: in ottemperanza alla delibera di Giunta Comunale n. 60/2019 la competenza in materia di VIA e di VAS è del Settore Urbanistica”*;
- **che** l'art. 2 comma 8 del Regolamento Regionale n. 5/2001 recita *“L'ufficio preposto alla valutazione ambientale strategica è individuato all'interno dell'ente territoriale. Tale ufficio è obbligatoriamente diverso da quello avente funzioni in materia urbanistica ed edilizia. Per i comuni al di sotto dei cinquemila abitanti, le funzioni in materia di VAS comprese quelle dell'autorità competente, sono svolte in forma associata, qualora i Comuni non siano in condizione di garantire l'articolazione funzionale come previsto dal presente comma, anche con i Comuni aventi popolazione superiore, secondo gli ambiti di cui*

*all'articolo 7, comma 2 della legge regionale 16/2004."*

- **che** il Settore Ambiente è preposto alla valutazione ambientale strategica, in qualità di Autorità Competente, come da Deliberazione di Giunta Comunale n. 136/2020 del 04/12/2020 ad oggetto "OGGETTO: L.R.C. 22.12.2004 n. 16 e s.m.i.. Reg. attuativo 04.08.2011 n. 5. - Redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) (RUEC) (VAS)-PRESA D'ATTO PRELIMINARE di PIANO e del RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE per la PROCEDURA V.A.S. - AVVIO CONSULTAZIONI";

#### **RICHIAMATA:**

- la nota Prt.G. 0072343/2020 - I – 23/12/2020, con la quale si è provveduto a:  
a) trasmettere l'istanza di Valutazione Ambientale Strategica in quanto il Piano sopra indicato rientra nelle tipologie previste dall'art. 6 comma 2 del d.Lgs. 152/2006 e s.m.i., nonché tutti gli elaborati del Preliminare di Piano;  
b) invitare l'Autorità Competente in materia di VAS all'incontro, fissato per il giorno 07 Gennaio 2021 presso la sede del Settore Urbanistica del Comune di Castellammare di Stabia, alle ore 10.00;

#### **VISTO INOLTRE:**

- la nota Prt.G. 0072343/2020 - I – 23/12/2020 con la quale si è comunicato che la dichiarazione sostitutiva di atto notorio a firma del professionista che ha redatto il Rapporto di *scoping* è trasmessa entro il termine del 07.01.2021;
- l'autodichiarazione compilata e firmata dal professionista che ha redatto il Rapporto di *scoping* e trasmessa al Settore Urbanistica;
- la nota Prt.G. 0072506/2020 - I – 24/12/2020 del Dirigente del Settore Ambiente, con la quale si è disposto la nomina "dell'I.T. Salvatore Guastafierro, dipendente dell'Ente, quale responsabile del procedimento per le attività a farsi invitando lo stesso a scaricare la documentazione allegata alla nota prot. n. 72343 e presenziare all'incontro fissato per il giorno 07/01/2021 alle ore 10:00 presso l'Ufficio Urbanistica";
- Il d.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- la lr. N. 16/2004 e s.m.i.;
- la lr. N. 13/2008 e s.m.i.;
- il Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio " n. 5 del 04 agosto 2011;
- il "Manuale operativo del Regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del territorio";
- la direttiva 2001/42/CE;
- il d.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- il Regolamento di attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania approvato mediante Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 17 del 18 dicembre 2009;
- il Regolamento regionale n. 1/2010 - (Regolamento di attuazione della V. I.);
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 136/2020 del 04/12/2020 mediante la quale si nomina, quale Responsabile dell'Ufficio per la Valutazione Ambientale Strategica l'ing. Giovanni Miranda;
- la nota Prt.G. 0072506/2020 - I – 24/12/2020 del Dirigente del Settore Ambiente - ing. Giovanni Miranda, con la quale si è disposto la nomina dell'I.T. Salvatore Guastafierro, dipendente dell'Ente, quale responsabile del procedimento per le attività a farsi;

#### **TRASMETTE**

ad integrazione dell'istanza di Valutazione Ambientale Strategica, prot. 0072343/2020 - I – 23/12/2020, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio a firma del professionista che ha redatto il Rapporto di *scoping*.

L'occasione è gradita per rinnovare l'invito alla S.V. a partecipare, in qualità di **Autorità competente comunale per la Valutazione Ambientale Strategica**, all'incontro fissato per il giorno 07 Gennaio 2021 presso la sede del Settore Urbanistica del Comune di Castellammare di Stabia, alle ore 10.00, per:

- 1) individuare** i soggetti competenti in materia ambientale ed eventuali altri soggetti da coinvolgere al tavolo di lavoro, tenendo conto delle indicazioni di cui al Regolamento Vas;
- 2) definire** le modalità di indizione di un tavolo di consultazione, articolato almeno in due sedute: la prima, di tipo introduttivo volta ad illustrare il rapporto preliminare e ad acquisire le prime osservazioni in

merito; la seconda, finalizzata ad acquisire i pareri definitivi degli Sca in merito al rapporto preliminare, esaminare le osservazioni ed i pareri pervenuti, prendere atto degli eventuali pareri obbligatori previsti;

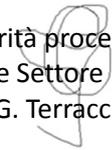
- 3) **condividere** il questionario per la consultazione dei Sca;
- 4) **individuare** i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale da coinvolgere in fase di consultazione del pubblico;
- 5) **individuare** le modalità di coordinamento tra le fasi di pianificazione e le fasi di Vas con riferimento alle consultazioni del pubblico;
- 6) **individuare** la rilevanza dei possibili effetti.

Le attività che si svolgeranno durante l'incontro saranno oggetto di un apposito verbale, da allegare al rapporto preliminare da sottoporre ai Sca per le attività del tavolo di consultazione.

Tanto si doveva per quanto di competenza.

Castellammare di Stabia, 04.01.2021

  
Il supporto al RUP  
Pianificatore territoriale  
Giuseppe Servillo

  
L'Autorità procedente  
Il Dirigente Settore Urbanistica  
RUP - Ing. G. Terracciano