



CITTA' DI CASTELLAMMARE DI STABIA
SETTORE URBANISTICA
Ufficio Pianificazione PUC e piani di settore

CITTA' DI CASTELLAMMARE DI STABIA
(CITTA' METROPOLITA DI NAPOLI)

SETTORE AMBIENTE
Autorità competente

SETTORE URBANISTICA
Autorità procedente

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)
DEL PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) INTEGRATA ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA
(VI) COMPETENZA REGIONALE
CONSULTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA I DEL D.LGS 152/06 E SS.MM.II.

Verbale di consultazione con i Soggetti con Competenza Ambientale

I° tavolo del 18.02.2021

Procedimento: Piano urbanistico comunale (PUC) di Castellammare di Stabia.

Autorità procedente: Comune di Castellammare di Stabia - Settore Urbanistica, Ufficio Pianificazione PUC e piani di settore.

Autorità competente: Comune di Castellammare di Stabia - Settore Ambiente.

Oggetto: Primo tavolo di consultazioni con i Soggetti con Competenza Ambientale del 18.02.2021 - Autorità procedente Comune di Castellammare di Stabia - Settore Urbanistica - Procedimento VAS integrato con la Valutazione d'incidenza – Preliminare di Piano Urbanistico Comunale di Castellammare di Stabia (NA)

Oggi 18.02.2021 alle h. 10:00 attraverso la piattaforma di Google Meet, scelta dal Comune di Castellammare di Stabia – Settore Urbanistica per la Conferenza di Servizi Preliminare (art. 14 e segg. Della L. 241/1990 e s.m.i.), in modalità telematica, si è tenuto il primo tavolo di consultazione con i Soggetti di Competenza Ambientale nell'ambito del procedimento VAS integrato con la Valutazione d'incidenza del Preliminare di Piano Urbanistico Comunale di Castellammare di Stabia (Na)

L'istanza di Valutazione Ambientale Strategica è stata trasmessa all'Autorità Competente Comunale per la VAS con nota Prt.G. 0072343/2020 - I – 23/12/2020 con allegato tutta la documentazione afferente il Preliminare di PUC

Al primo tavolo di consultazione sono stati invitati gli Enti riportati nella nota di convocazione prot. Prt.G. 0007919/2021 - U – 05/02/2021.

La convocazione risulta correttamente consegnata agli Enti invitati, come da ricevute di consegna agli atti, e non sono pervenute comunicazioni relative alla richiesta di spostamento della data prevista per il primo tavolo di consultazione.

Il Comune di Castellammare di Stabia – Settore Urbanistica, autorità procedente, è rappresentata dall'Ing. Giuseppe Terracciano – Dirigente del Settore.

Sono presenti gli Enti riportati nella sottostante tabella, rappresentati, giusta delega, dai soggetti sottoscrittori.

Ente	Rappresentante
Regione Campania – Direzione Generale per la Difesa del Suolo e l'Ecosistema dg.500600@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania – UOD “Sviluppo Sostenibile, acustica, qualità dell’aria e radiazioni - criticità ambientali in rapporto alla salute umana” uod.500604@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania – UOD “Bonifiche” uod.500605@pec.regione.campania.it	E’ stata trasmessa nota prot. 008601/2021 del 09.02.2021
Regione Campania – UOD “Gestione delle risorse naturali protette – Tutela e salvaguardia dell’habitat marino e costiero – Parchi e riserve naturali” uod.500607@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania – UOD “Tutela delle acque – Contratti di fiume” uod.500607@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania – Direzione Generale per le Politiche agricole, alimentari e forestali dg.500700@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania – UOD “Tutela della qualità, tracciabilità dei prodotti agricoli e zootecnici servizi di sviluppo agricolo”	Non intervenuto

uod.500706@pec.regione.campania.it	
Regione Campania – UOD Servizio territoriale provinciale Napoli uod.500713@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania – Direzione Generale per la Mobilità dg.500800@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania – UOD “Infrastrutture viarie e viabilità regionale” uod.500807@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania – UOD “Infrastrutture ferroviarie” uod.500806@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania – UOD “Trasporto marittimo e Demanio marittimo portuale” uod.500804@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania – UOD “Mobilità sostenibile e rapporti con le Amministrazioni centrali” uod.500808@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania – Direzione Generale per il Governo del Territorio dg.500900@pec.regione.campania.it	E’ stata trasmessa nota prot. 008325/2021 del 09.02.2021
Regione Campania – UOD 50 90 01 Pianificazione territoriale – Pianificazione paesaggistica – Funzioni in materia di paesaggio. Urbanistica. Antiabusivismo g5009.uod01@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania - UOD “Rigenerazione urbana e territoriale – Politiche abitative” dg5009.uod03@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania – Direzione Generale per le politiche culturali e il turismo dg.501200@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania – Direzione Generale per il Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e autorizzazioni ambientali dg.501700@pec.regione.campania.it	E’ stata trasmessa nota prot. 0010110/2021 del 15.02.2021
Regione Campania - UOD Impianti e reti del ciclo integrato delle acque di rilevanza regionale uod.501703@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania - UOD Autorizzazioni ambientali e rifiuti Napoli uod.501708@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania - STAFF Tecnico Amministrativo - Valutazioni Ambientali staff.501792@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania – Direzione Generale per i lavori pubblici e la protezione civile dg.501800@pec.regione.campania.it	Non intervenuto
Regione Campania – UOD 50 18 06 – Genio Civile di Napoli Presidio Protezione civile	Non intervenuto

Gu
S
dl

Amministrativo - Valutazioni Ambientali geniocivile.napoli@regione.campania.it	
Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it	Non intervenuto
Agenzia Regionale Protezione Ambientale Campania (ARPAC) – Dipartimento Provinciale di Napoli arpac.dipartimentonapoli@pec.arpacampania.it	Non intervenuto
Città Metropolitana di Napoli - Area Tecnica Pianificazione Territoriale, Urbanistica, Sviluppo, Valorizzazione e Tutela Ambientale cittametropolitana.na@pec.it	Non intervenuto
Città Metropolitana di Napoli - Area Tecnica Edilizia Istituzionale - Mobilità e Viabilità cittametropolitana.na@pec.it	Non intervenuto
Ambito Territoriale Ottimale Napoli 3 direzione.generaleatonapoli3@pec.it	Non intervenuto
Azienda Sanitaria Locale Napoli 3 Sud protocollo@pec.aslnapoli3sud.it	Dott.ssa Diana Cascone (delegata dalla dott.ssa Farana)
Parco Regionale dei Monti Lattari parcoregionaledeimontilattari@asmepec.it	Non intervenuto
Parco Regionale del Bacino Idrografico del Fiume Sarno amministrazione.parcosarno@asmepec.it	Non intervenuto
Consorzio ASI per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Napoli consorzio@pec.asinapoli.it	Non intervenuto
Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli mbac-sabap-na-met@mailcert.beniculturali.it	Non intervenuto
Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania mbac-dr-cam@mailcert.beniculturali.it	Non intervenuto
Parco Archeologico di Pompei mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it	Dott. Antonino Russo Dott.ssa Anna Onesti Dott.ssa Silvia Bertesago
Agenzia del Demanio – Direzione territoriale Campania dre_Campania@pce.agenziademanio.it	Ing. Pierpaolo Russo
Consorzio di Bonifica Integrale – Comprensorio Sarno – Bacini del Sarno, dei torrenti, vesuviani e dell'Irno protocollo@pec.bonificasarno.it	Non intervenuto
Stazione Carabinieri Forestale – Castellammare di Stabia fna42874@pec.carabinieri.it	Non intervenuto
Comune di Torre Annunziata protocollo@pec.comune.torreannunziata.na.it	Assessore all'urbanistica Stefania Caiazzo Ing. Luigi Gaglione – Ufficio Tecnico
Comune di Pompei protocollo@pec.comune.pompei.na.it	Non intervenuto

luc
p
d

Comune di Gragnano affarigenerali@pec.comune.gragnano.na.it	Non intervenuto
Comune di Santa Maria la Carità protocollo.santamarialacarita@asmepec.it	Non intervenuto
Comune di Vico Equense protocollo@pec.comunevicoequense.it	Non intervenuto
Comune di Pimonte protocollo.pimonte@asmepec.it	Non intervenuto
Comune di Capri protocollo-cittadicapri@legalmail.it	Non intervenuto
Comune di Sorrento protocollo@pec.comune.sorrento.na.it	Non intervenuto
Comune di Amalfi amalfi@asmepec.it	Non intervenuto
Comune di Positano protocollo@pec.comunedipositano.it	Non intervenuto
Comune di Napoli protocollo@pec.comune.napoli.it	Non intervenuto
Autorità competente comunale per la Valutazione Ambientale Strategica Settore Ambiente Dirigente del Settore Ambiente	Ing. Giovanni Miranda

Sono, inoltre, presenti

- 1) Il supporto al RUP - Pianificatore territoriale Giuseppe Servillo
- 2) I progettisti del Preliminare di PUC e VAS+VI:
 - a) il rappresentate di MATE Soc. Coop. Arch. Antonio Mugnai
 - b) Arch. Antonio Oliviero
 - c) Dott.ssa Foltran

Il RUP introduce dichiarando che il presente tavolo di consultazione ha il compito anche di esprimersi in merito al preliminare di piano contenente le informazioni e i dati necessari alla verifica degli effetti significativi sull'ambiente, sulla salute e sul patrimonio culturale del Comune di Castellammare di Stabia.

Esso è volto a:

- definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale,
- acquisire elementi informativi volti a costruire un quadro conoscitivo condiviso, per quanto concerne i limiti e le condizioni per uno sviluppo sostenibile,
- acquisire i pareri dei soggetti interessati,
- stabilire le modalità di coordinamento per la consultazione dei Sca e del pubblico sul Piano e sul rapporto ambientale al fine di evitare duplicazioni delle procedure di deposito, pubblicità e partecipazione previste dalla L.R. 16/2004 e s.m.i.

Il preliminare del piano di Castellammare di Stabia costituisce la base di discussione per l'espressione dei pareri degli Sca sul rapporto preliminare.

Tutte le attività del tavolo di consultazione saranno descritte nel presente verbale e trasmesso a mezzo PEC a tutti i soggetti con competenza ambientale invitati.

Prende la parola l'ing. Giovanni Miranda, nella qualità di autorità competente comunale VAS, e fa presente che:

- con nota prot. 0010110/2021 del 15.02.2021 la Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale per Ciclo Integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali – STAFF Tecnico Amministrativo – Valutazioni Ambientali ha segnalato che “[...] il territorio comunale è interessato dalla ZSC IT 8030008 Dorsale dei Monti Lattari per cui la procedura di VAS va integrata con quella di Valutazione di Incidenza. Ai fini dell’acquisizione del parere di Valutazione di Incidenza, successivamente alla pubblicazione dell’avviso di cui all’art. 14 del Dlgs 152/2006 e al termine della fase di analisi delle osservazioni, il Comune, in qualità di Autorità procedente, dovrà avanzare istanza di valutazione di incidenza appropriata presso lo scrivente ufficio tenendo conto che: - la Delibera di Giunta Regionale in cui sono riportate tutte le indicazioni utili alla presentazione dell’istanza è la n. 814 del 04/12/2018. La delibera e la modulistica per la presentazione dell’istanza sono riportate nel portale VIA VI VAS della Regione Campania all’indirizzo <http://viavas.regione.campania.it/opencms/opencms/VIAVAS>; - Con Intesa del 28.11.2019, ai sensi ai sensi dell’articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano sono state adottate le Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza (VInCA) - Direttiva 92/43/CEE "HABITAT" articolo 6, paragrafi 3 e 4, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 303 del 28.12.2019; - con decreti del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 21 maggio 2019 e del 27 novembre 2019 tutti i SIC insistenti nel territorio della Regione Campania sono stati designati quali Zone Speciali di Conservazione (ZSC). - l’avviso di consultazione del pubblico di cui all’art.14 del d.lgs. 152/2006 deve riportare esplicito riferimento alla integrazione della VAS con la procedura di Valutazione di Incidenza in considerazione di quanto disposto dall’art. 10 c. 3 del d.lgs. 152/2006 : “La VAS e la VIA comprendono le procedure di valutazione d’incidenza di cui all’articolo 5 del decreto n. 357 del 1997; a tal fine, il rapporto ambientale, lo studio preliminare ambientale o lo studio di impatto ambientale contengono gli elementi di cui all’allegato G dello stesso decreto n. 357 del 1997 e la valutazione dell’autorità competente si estende alle finalità di conservazione proprie della valutazione d’incidenza oppure dovrà dare atto degli esiti della valutazione di incidenza. Le modalità di informazione del pubblico danno specifica evidenza della integrazione procedurale”. - sarà necessario produrre e trasmettere una tavola della zonizzazione di Piano con sovrapposta la perimetrazione del Sito Natura 2000 ricadente nel territorio interessato; - sarà necessario acquisire e trasmettere il “sentito” dell’Ente Parco Regionale dei Monti Lattari; - dovrà essere redatto uno Studio di Incidenza che dovrà valutare gli effetti delle previsioni di Piano sui Siti Natura 2000 interessanti il territorio, considerando gli impatti ambientali delle opere/interventi che potenzialmente potrebbero essere realizzati a seguito delle scelte effettuate. Andrà valutata, inoltre, la possibilità di inserire eventuali misure di mitigazione resesi necessarie a seguito della valutazione, già nelle Norme Tecniche di Attuazione. Sarà necessario, inoltre, valutare la conformità delle scelte di Piano con le misure di conservazione di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 795/2017.”

- con nota prot. 008325/2021 del 09.02.2021 la Regione Campania – Direzione Generale per il Governo del Territorio ha comunicato che *“non ha competenze in merito”*.
- con nota prot. 008601/2021 del 09.02.2021 la Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale per l’Ambiente e l’Ecosistema ha comunicato che *“dalla consultazione del Piano Regionale di Bonifica approvato con Delibera Amministrativa n. 777 del Consiglio Regionale della Regione Campania e le cui tabelle allegate sono state da ultimo aggiornate con la Delibera di Giunta Regionale n. 626 del 29.12.2020 risultano censiti siti che vengono qui di seguito specificati [...]”*.

Il RUP, ing. Giuseppe Terracciano, invita i progettisti del Preliminare di PUC e VAS+VI ad illustrare gli elaborati tecnici oggetto d'incontro.

Il progettista, Arch. Antonio Oliviero, presenta il gruppo di lavoro composto dall’Arch. A. Mugnai e dalla dott.ssa Foltran.

A seguire illustra il Preliminare di Piano, il quale è composto dal “Quadro conoscitivo”, “Documento Strategico” e dal “Rapporto Preliminare VAS”. Il “Quadro Conoscitivo” descrive le condizioni geologiche, idrauliche, ambientali, fisiche, nonché le infrastrutture esistenti e le condizioni di vulnerabilità presenti sul territorio di Castellammare di Stabia.

Il “Quadro Conoscitivo” è strutturato in quattro parti. Ogni sezione ha dei *focus* specifici. Si procede ad illustrare la documentazione urbanistica sovraordinata afferente il territorio di Castellammare di Stabia, nonché il PRG vigente. Gli elaborati del “Quadro Conoscitivo” analizzano le varie componenti del territorio. Si illustrano gli elementi salienti dei piani di settore di rango comunale, quali il Piano di Emergenza Comunale, il PUM, etc. L’arch. Antonio Oliviero descrivere il sistema vincolistico ricadente nel territorio di Castellammare di Stabia, composto prevalentemente da: vincoli galassini, vincoli idrogeologici, vincolo cimiteriale, vincoli infrastrutturali, dai siti potenzialmente contaminati, nonché dalle aree percorse dal fuoco.

Nel territorio in oggetto è presente un’area archeologica, oggetto di successivo *focus* specifico con i rappresentanti del Parco Archeologico di Pompei. E’ sintetizzata l’analisi riguardante il “capitale umano”, con le proiezioni statiche della popolazione al 2019. Negli ultimi anni, si evidenzia un decremento della popolazione in linea con i dati dei comuni limitrofi. In tema di patrimonio edilizio, risulta che il 7% delle abitazioni non sono occupate. Il 14% degli edifici è stato costruito prima del 1918. In riferimento agli standard urbanistici è stata condotta una ricognizione sul territorio, le cui risultanze sono presenti nella relazione del Preliminare di Piano. Il redigendo progetto di piano andrà a dimensionare le aree a standard in coerenza con quanto previsto dalla normativa di settore vigente. Infine, introduce il “Documento Strategico”, documento che definisce gli obiettivi ed imposta i criteri di trasformabilità in conformità alla strumentazione sovraordinata. Chiarisce che alla base di esso vi è stato il DOS – Documento di Orientamento Strategico e le Linee Guida predisposte dall’Amministrazione Comunale. L’Arch. A. Oliviero conclude l’intervento illustrando le principali strutture presenti sul territorio e cede la parola al suo collega Arch. Antonio Mugnai.

L’arch. Antonio Mugnai procede ad illustrare il “Documento Strategico”, presentando il “modello di piano”. E’

affrontato il tema della “città pubblica”, delle trasformazioni urbane (aree di maggiore approfondimento in ottica progettuale), la mobilità e la valorizzazione in chiave turistica. Il lavoro svolto si concentra sull’analisi dei sistemi funzionali, come elemento propositivo del redigendo PUC. Si citano i temi d’interesse del territorio rurale, della residenza, della produzione, dei servizi e della mobilità. Si evidenziano le aree di riserva naturale, quali aree con maggiore rilevanza naturalistica, i corridoi ecologici del PTC della Città Metropolitana di Napoli e del PTR della Campania. L’arch. A. Mugnai descrive il “verde agricolo”, “periurbano” e la “campagna urbanizzata”; quest’ultima elemento consistente del territorio di Castellammare di Stabia.

Questi temi saranno collegati con la parte normativa. E’ illustrato il sistema insediativo, con il riconoscimento di alcune parti del tessuto urbano. Sono individuati il “nucleo fondativo”, l’ambito di espansione urbanistica e collinare. A questi sottosistemi saranno collegati indirizzi e prescrizioni per gli interventi edilizi. E’ illustrato il sistema produttivo di Castellammare di Stabia e le relative interazioni con il sistema residenziale ed ambientale. L’architetto fa presente che il sistema dei luoghi centrali deve essere letta come una carta propositiva, sulla quale saranno sviluppati gli aspetti progettuali del PUC. Si da risalto ai luoghi del turismo e il loro diretto rapporto con i luoghi centrali della “città pubblica”. E’ citato il tema dei parcheggi, nonché del “centro commerciale naturale”. Si continua ad illustrare il “primo ragionamento” sviluppato sul tema della mobilità e la relativa classificazione funzionale del sistema viario. Sono citati i focus della “città attrattiva”, della “città vivibile” e della “città efficiente”, i cui obiettivi, dovranno trovare risposta nella proposta del redigendo PUC. Mediante una schematizzazione grafica è introdotta la proposta “meta-progettuale”. E’ richiamato il tema dei “nodi” che necessitano di specifici approfondimenti (centro storico, fronte mare, la ricucitura del centro storico con le piazze, slarghi, percorsi pedonali e il rapporto con la costa). E’ espressa la volontà di costruire alcune zone pedonali ed aree a traffico limitato su Corso Garibaldi e via G. Bonito. Si evidenzia la necessità di riqualificare il vecchio tracciato ferroviario. Ulteriore *focus* è rappresentato dalla Villa Comunale, il lungomare e il “centro commerciale naturale” che dovrà tenere conto delle esigenze dei residenti e dei commercianti. Si propone di incrementare i parcheggi nei pressi della stazione ferroviaria, nonché di riqualificare e riconvertire gli immobili industriali dismessi a favore di una vocazione turistica, con collegamenti pedonali e la riconfigurazione della ferrovia di tipo “pesante” con vettori elettrici. E’ illustrata l’ipotesi di nuovi tracciati stradali con la riqualificazione urbana dell’agglomerato di via Napoli e del quartiere C.M.I. Nella successiva fase, il PUC andrà a dettagliare le forme di attuazione. Il tutto sarà supportato da interventi di fattibilità economico-finanziaria. L’ultimo schema di lettura riguarda la parte collinare messa a sistema da tre parchi collinari: il Quisisana, il Parco Archeologico di Varano e il Parco delle Terme. In tali ambiti si prevede la realizzazione di risalite meccanizzate.

Interviene la dott.ssa Foltran che procede ad illustrare i contenuti presenti nel “Rapporto Ambientale Preliminare”. In esso sono riportati i contenuti salienti del Preliminare del Piano Urbanistico Comunale, la descrizione dello stato dell’ambiente, la nota metodologica che illustra le modalità con le quale si valuteranno gli effetti del piano sull’ambiente, la strumentazione sovraordinata con la coerenza degli obiettivi. A seguire, procede ad illustrare le criticità ambientali presenti sul territorio di Castellammare di Stabia (NA), quali: l’inquinamento del Bacino del Fiume Sarno già presente negli anni ’70, l’erosione di spiaggia tra le zone portuali

tra Torre Annunziata (NA) e Castellammare di Stabia (NA). Negli ultimi 140 anni si è verificato un arretramento della linea di costa. In aggiunta, si evidenzia la presenza di n. 2 ex siti d'interesse nazionali, la cui competenza oggi è della Regione Campania; nonché la presenza di siti potenzialmente inquinanti. Inoltre, fa presente che il territorio è interessato dal rischio idraulico nei pressi del Fiume Sarno e dei corsi d'acqua collinari, nonché dal rischio frana in corrispondenza del Monte Faito e delle sue pendici.

Si procede ad illustrare le valenze principali del territorio. Si descrive:

- la rete Natura 2000, da assoggettare a Valutazione d'Incidenza;
- la presenza di n. 2 Parchi, il Parco dei Monti Lattari ed il Parco del Fiume Sarno;
- la presenza di un'area archeologica, già rivenuta nel '700, con l'antica Stabia, villa Ariana e villa San Marco;
- la presenza n. 28 sorgenti con particolari caratteristiche fisico-chimiche;
- le nuove terme del pianoro del Solaro;

Già in questa prima fase preliminare, per ciascuno obiettivo, sono stati valutati i primi aspetti positivi e negativi.

Prende la parola il rappresentante del Parco Archeologico di Pompei, la dott.ssa Anna Oresti, la quale avanza richiesta di ricevere tutta la documentazione illustrata dai progettisti. Il rappresentante del Comune di Castellammare di Stabia fa presente che la documentazione è possibile consultarla al seguente link:

http://www.comune.castellammare-di-stabia.napoli.it/index.php?option=com_content&view=article&id=1809:provvedimenti-amministrativi-di-riferimento&catid=90:puc

Il rappresentante del Comune di Torre Annunziata, l'assessore all'urbanistica Stefania Caiazza, dichiara di aver ascoltato e seguito con molto interesse l'illustrazione degli elaborati del preliminare di PUC di Castellammare di Stabia. Si riserva di approfondire quanto illustrato in questa sede. Inoltre, fa presente che, essendo il Comune di Torre Annunziata confinante con il territorio oggetto di tavolo di consultazione, auspica di attivare un confronto sulle tematiche d'interesse intercomunale. I contributi saranno trasmessi durante il secondo tavolo.

Il rappresentante dell'Agenzia del Demanio – Direzione territoriale Campania, ing. Pierpaolo Russo, fa presente che in materia di beni materiali è utile un tavolo *ad hoc*, con consenta un approfondimento specifico in affiancamento con gli altri Enti coinvolti.

L'ing. Giovanni Miranda, nella qualità di Autorità Competente Comunale VAS per il Comune di Castellammare di Stabia, comunica che il secondo tavolo di consultazione è fissato per il giorno **08.04.2021 ore 10:00**, in modalità telematica tramite piattaforma web, il cui link sarà trasmesso entro il giorno 06.04.2021, finalizzata ad:

- acquisire i pareri definitivi degli Sca in merito al rapporto preliminare,
- esaminare le osservazioni ed i pareri pervenuti,
- prendere atto degli eventuali pareri obbligatori previsti.

Entro tale data (08.04.2021) i SCA dovranno far pervenire le proprie osservazioni:

sia all'Autorità competente – Settore urbanistica all'indirizzo PEC: protocollo.stabia@asmepec.it
che all'Autorità procedente – Settore Ambiente all'indirizzo PEC: protocollo.stabia@asmepec.it

L'incontro del primo tavolo di consultazione viene sciolto alle ore 11:35.

Si procederà a trasmettere a mezzo PEC a tutti i convenuti il modulo “A” per l'approvazione scritta del presente verbale. I moduli, da restituire firmati in calce, saranno allegati al presente verbale.

Successivamente il verbale e i relativi allegati saranno trasmessi tramite PEC agli tutti gli Enti invitati con nota prot. Prt.G. 0007919/2021 - U – 05/02/2021.

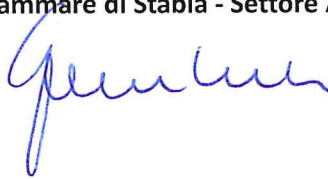
Autorità procedente: Comune di Castellammare di Stabia - Settore Urbanistica

Ing. Giuseppe Terracciano – Dirigente e RUP



Autorità competente: Comune di Castellammare di Stabia - Settore Ambiente.

Ing. Giovanni Miranda – Dirigente



Autorità procedente: Comune di Castellammare di Stabia - Settore Urbanistica

Pianificatore territoriale Giuseppe Servillo – Supporto al RUP



Azienda Sanitaria Locale Napoli 3 Sud

Dott.ssa Diana Cascone – delegata dalla dott.ssa Farana (firma foglio allegato)

Parco Archeologico di Pompei

Dott. Antonino Russo (firma foglio allegato)

Parco Archeologico di Pompei

Dott.ssa Anna Oresti (firma foglio allegato)

Parco Archeologico di Pompei

Dott.ssa Silvia Bertesago (firma foglio allegato)

Comune di Torre Annunziata

Ass. Stefania Caiazza (firma foglio allegato)

Comune di Torre Annunziata

Ing. Luigi Gaglione (firma foglio allegato)

Il gruppo di progettazione del PUC e VAS+VI

Arch. Antonio Mugnai (firma foglio allegato)

Arch. Antonio Oliviero (firma foglio allegato)

Dott.ssa Foltran (firma foglio allegato)

Al Comune di Castellammare di Stabia
Settore Urbanistica
protocollo.stabia@asmepec.it

c.a. Ing. Giuseppe Terracciano

Oggetto: Primo tavolo di consultazioni con i Soggetti con Competenza Ambientale del 18.02.2021 - Autorità precedente Comune di Castellammare di Stabia - Settore Urbanistica - Procedimento VAS integrato con la Valutazione d'incidenza – Preliminare di Piano Urbanistico Comunale di Castellammare di Stabia (NA) - dichiarazione di presa visione ed approvazione del verbale

Il sottoscritto dott. _____, in qualità di _____ del _____ e delegato a partecipare e rappresentare l'Ente in sede di primo tavolo di consultazione con i SCA convocato in data 18/02/2021 ore 10.00, come da nota del Comune di Castellammare di Stabia (NA) prot. 0007919/2021 - U – 05/02/2021

DICHIARA

di aver preso visione del verbale redatto in sede di primo tavolo di consultazione con i SCA del 18.02.2021 - per il Procedimento VAS integrato con la Valutazione d'incidenza – Preliminare di Piano Urbanistico Comunale di Castellammare di Stabia (NA) - e di approvare espressamente quanto riportato.

Per eventuali comunicazioni riguardanti il secondo tavolo di consultazioni dell'08.04.2021 si forniscono i seguenti recapiti:

pec: _____

E-mail: _____

Tel. _____

Firma