



CITTÀ DI CASTELLAMMARE DI STABIA
Medaglia d'oro al merito civile
SETTORE IV – AREA LAVORI PUBBLICI

AVVISO PUBBLICO

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI AI QUALI CEDERE A TITOLO GRATUITO PORZIONI DI TAPPETO DI GIOCO IN ERBA SINTETICA RIMOSSE DALL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO "STADIO ROMEO MENTI"

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV - AREA LAVORI PUBBLICI

RENDE NOTO CHE

Con atto di indirizzo della Giunta Comunale, giusta Deliberazione n.71 del 21/05/2026, lo scrivente Settore IV – Area Lavori Pubblici è stato incaricato di procedere all'adozione degli atti e dei provvedimenti necessari alla cessione, a titolo gratuito, di porzioni di tappeto di gioco in erba sintetica rimosse in occasione dei lavori di ammodernamento dell'impianto sportivo comunale denominato "Stadio Romeo Menti".

Con il medesimo atto di indirizzo sono stati forniti allo scrivente Settore IV – Area Lavori Pubblici i criteri generali per la suddetta cessione a titolo gratuito ed in particolare, stabilito di destinare in via prioritaria la cessione ad istituti scolastici cittadini (comunali e provinciali) ed Enti ecclesiastici civilmente riconosciuti del territorio comunale ed in via residuale e subordinata, il manto erboso potrà essere ceduto anche ad Associazioni Sportive Dilettantistiche (ASD), altri Enti morali, Enti del Terzo Settore (ETS) regolarmente iscritti al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) ai sensi del D. Lgs. 117/17.

In attuazione dell'atto di indirizzo con il presente avviso si intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere alla cessione, a titolo gratuito, di porzioni del terreno in erba sintetica da dismettere quantificato in un massimo teorico disponibile di circa 7.840 mq (112x70m), fermo restando che l'effettiva disponibilità di lotti idonei al riutilizzo dipenderà dallo stato di conservazione del materiale stesso e dall'assenza di danneggiamenti derivanti dalle complesse operazioni di rimozione, movimentazione e trasporto del manto erboso.

Il presente avviso, in alcun modo vincolante per l'Ente, è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati.

1. INFORMAZIONI GENERALI

ENTE CEDENTE: Comune di Castellammare di Stabia, Piazza Giovanni XXIII – 80053 Castellammare di Stabia (NA) – C.F.: 82000270635, P.IVA.: 01548131216;

PEC: protocollo.stabia@asmepec.it

SITO WEB: <https://comune.castellammare-di-stabia.napoli.it/>

2. RESPONSABILE DEL SETTORE

Il Responsabile del Settore è il Dirigente del Settore IV – Area Lavori Pubblici Ing. Catello Gargiulo, pec: protocollo.stabia@asmepec.it.

3. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è il Funzionario Tecnico del Settore IV – Area Lavori Pubblici Ing. Vincenzo Matrone, pec: protocollo.stabia@asmepec.it.

4. SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla presente manifestazione di interesse:

- Scuole Comunali;
- Scuole provinciali ubicate nel Comune di Castellammare di Stabia;
- Enti ecclesiastici civilmente riconosciuti;
- Associazioni Sportive Dilettantistiche (ASD);
- Altri enti morali;
- Enti del Terzo Settore (ETS) regolarmente iscritti al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) ai sensi del D. Lgs. 117/17.

Per la partecipazione alla presente manifestazione di interesse i soggetti di cui ai punti precedenti devono avere nella propria disponibilità (proprietà, locazione, comodato, ovvero altro negozio giuridico da cui si evinca l'effettiva disponibilità) di un'area libera o di un campo da gioco ubicato nel territorio di Castellammare di Stabia, attualmente in uso, idonea ad impiantare a proprie spese il terreno di gioco oggetto della cessione.

5. CONDIZIONI DI CESSIONE



CITTÀ DI CASTELLAMMARE DI STABIA
Medaglia d'oro al merito civile
SETTORE IV – AREA LAVORI PUBBLICI

L'Amministrazione comunale si intende sollevata da ogni responsabilità in merito a danni a persone o cose derivanti dal carico, trasporto e stesa dei manufatti, presenti e future, nonché dall'eventuale uso improprio. Si precisa che qualsiasi onere, tra cui, a titolo esemplificativo e non esaustivo: carico, trasporto posa in opera, etc., restano completamente a carico dei richiedenti. L'eventuale successivo smaltimento dovrà essere effettuato secondo la normativa vigente, come rifiuto speciale non pericoloso CER 17.09.04.

6. CRITERI DI ASSEGNAZIONE, FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI AI QUALI CEDERE IL TERRENO DI GIOCO

Ogni soggetto richiedente di cui al punto 4 dovrà **specificare esplicitamente** nell'Allegato 1 – “*Domanda di partecipazione*”, **la quantità - espressa in mq - di tappeto erboso che intende richiedere, nel limite massimo delle dimensioni del campo da gioco che ha nella propria disponibilità.**

6.1 CRITERI PRIORITARI DI ASSEGNAZIONE

In attuazione dell'atto di indirizzo, **in via prioritaria questo Settore procederà alla cessione del tappeto di gioco a:**

- Scuole Comunali;
- Scuole provinciali ubicate nel Comune di Castellammare di Stabia;
- Enti ecclesiastici civilmente riconosciuti;

L'assegnazione a titolo gratuito delle porzioni di manto erboso avverrà tramite una graduatoria basata esclusivamente sull'ordine cronologico di ricezione delle manifestazioni di interesse. Le assegnazioni procederanno fino al raggiungimento del limite massimo di 7.840 mq (pari a un'area di 112x70 m). L'effettiva consegna dei lotti resta subordinata alla verifica tecnica del loro stato di conservazione e all'integrità del materiale a seguito delle operazioni di rimozione, movimentazione e trasporto.

6.2 CRITERI RESIDUALI DI ASSEGNAZIONE

Qualora i soggetti di cui al punto 6.1 non esauriscano l'intero quantitativo di superficie disponibile o non presentino istanze sufficienti a coprire il quantitativo massimo di 7.840 mq, l'Ente procederà all'assegnazione della quota residua ai seguenti soggetti:

- Associazioni Sportive Dilettantistiche (ASD);
- Altri enti morali;
- Enti del Terzo Settore (ETS) regolarmente iscritti al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) ai sensi del D. Lgs. 117/17.

L'individuazione dei soggetti di cui al presente paragrafo ai quali cedere a titolo gratuito la residua parte del terreno di gioco in erba sintetica avverrà tramite una graduatoria elaborata da una apposita Commissione Valutatrice sulla base di opportuni punteggi.

L'Ente Cedente assegnerà a ciascun soggetto partecipante un punteggio secondo i seguenti criteri quantitativi e tabellari (Q e T):

CRITERIO	MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO	PUNTEGGIO MAX P_{max}
A.1 - (Q) Numero di anni di attività del soggetto (come risultanti da Statuto, Atto Costitutivo, ovvero altra documentazione attestante l'inizio dell'attività del Soggetto)	<p>1 punto per anno di attività Secondo la seguente formula</p> $P_{A.1,i} = \frac{U_i}{U_{max}} \cdot P_{max}$ <p>$P_{A.1,i}$ = punteggio criterio A.1 attribuito all'i-esimo partecipante <i>i</i> = numero del soggetto partecipante; U_i = numero di anni di attività dell'i-esimo partecipante U_{max} = massimo numero di anni tra tutti i soggetti partecipanti</p>	40 PUNTI
A.2 - (Q) Numero di utenti che praticano attività presso il campo da gioco per cui è il manto erboso da smaltire sarà utilizzato (come risultanti dai registri ufficiali del Soggetto: iscrizione ovvero altra documentazione attestante la pratica sportiva presso il campo nell'ultimo anno)	<p>Punteggio attribuito proporzionalmente secondo la seguente formula:</p> $P_{A.2,i} = \frac{U_i}{U_{max}} \cdot P_{max}$ <p>$P_{A.2,i}$ = punteggio criterio A.2 attribuito all'i-esimo partecipante <i>i</i> = numero del soggetto partecipante; U_i = numero di utenti dell'i-esimo partecipante U_{max} = massimo numero di utenti tra tutti i soggetti partecipanti</p>	40 PUNTI



CITTÀ DI CASTELLAMMARE DI STABIA
Medaglia d'oro al merito civile
SETTORE IV – AREA LAVORI PUBBLICI

A.3 - (T) gratuità dello svolgimento delle attività sportive presso il campo di gioco su cui sarà posizionato il tappeto erboso da cedere (con dichiarazione sottoscritta dal Rappresentante Legale del Soggetto richiedente)	NO $\rightarrow P_{A.3,i} = 0$ punti SI $\rightarrow P_{A.3,i} = 20$ punti	20 PUNTI
PUNTEGGIO TOTALE MAX		100 PUNTI

Per i soggetti di cui al presente paragrafo, la graduatoria tipo che sarà elaborata dalla Commissione Valutatrice avrà la seguente struttura:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	DENOMINAZIONE SOGGETTO	PUNTEGGIO [P]	SUPERFICIE RICHIESTA ESPRESSA IN MQ [S]	MQ DI TERRENO DI GIOCO PROGRESSIVI ASSEGNATI
1		P_{max}	S_1	S_1
2		S_1+S_2
3		$S_1+S_2+S_3$
...	
n		$S_{residuo}$
...	
i		P_{min}	S_i	...

L'Ente procederà all'individuazione degli assegnatari di cui al punto 6.2 in relazione al posizionamento in graduatoria, procedendo allo scorrimento della stessa fino al raggiungimento della superficie progressiva massima residua assegnabile.

7. NOMINA DELLA COMMISSIONE VALUTATRICE

La Commissione Valutatrice sarà nominata con apposita disposizione del Dirigente del Settore IV – Area Lavori Pubblici alla scadenza del termine utile stabilito per la presentazione delle manifestazioni di interesse.

Ciascun membro della Commissione fornirà, preliminarmente alla valutazione, apposita dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 di insussistenza di motivi di incompatibilità.

8. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

I soggetti di cui al punto 4 che intendono partecipare alla presente manifestazione di interesse, dovranno far pervenire al seguente indirizzo PEC: protocollo.stabia@asmepec.it:

Allegati obbligatori per l'ammissione:

- a) modello “Allegato 1 - Domanda di partecipazione” che si allega al presente avviso pubblico **compilato in ogni sua parte e sottoscritto digitalmente dal rappresentante del soggetto partecipante**;
- b) Statuto, Atto Costitutivo, ovvero altra documentazione attestante la natura del soggetto partecipante;

Allegati per la valutazione dei criteri

- a) *per valutazione criterio A.1* - Documentazione attestante la data di inizio dell'attività del Soggetto (es. Statuto, Atto Costitutivo o altro);
- b) *per valutazione criterio A.2* - Registri ufficiali dai quali si evince il numero di iscritti all'associazione, ovvero, altra documentazione attestante la pratica sportiva presso il campo nell'ultimo anno;
- c) *per valutazione criterio A.3* - Dichiarazione resa dal Rappresentante Legale del Soggetto richiedente, ai sensi del DPR 445/2000, di impegno a rendere gratuita l'attività sportiva presso il campo di gioco su cui sarà posizionato il tappeto erboso da cedere;

Le manifestazioni di interesse e la documentazione a corredo dovrà pervenire esclusivamente mezzo PEC all'indirizzo protocollo.stabia@asmepec.it

ENTRO E NON OLTRE 15 GIORNI DALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO

Non si terrà conto e, quindi, saranno automaticamente escluse le manifestazioni di interesse pervenute dopo il termine fissato per la presentazione.

9. INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DELL'ART 13 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, il Comune di Castellammare di Stabia, in qualità di “Titolare” del trattamento, è tenuta a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali



CITTÀ DI CASTELLAMMARE DI STABIA
Medaglia d'oro al merito civile
SETTORE IV – AREA LAVORI PUBBLICI

Titolare del trattamento dei dati personali: Comune di Castellammare di Stabia, con sede in Piazza Giovanni XXIII - 80053 - Castellammare di Stabia – pec: gabinetto.stabia@asmepec.it. il quale in qualità di titolare tratterà i dati personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Responsabile della protezione dei dati personali: Il Comune di Castellammare di Stabia ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società ASMENET S.C.A.R.L. (supporto.asmenet@asmepec.it);

Responsabili del trattamento: L'Ente può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui l'Ente ha la titolarità. Conformemente a quanto stabilito dalla normativa, tali soggetti assicurano livelli esperienza, capacità e affidabilità tali da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza dei dati.

Vengono formalizzate da parte dell'Ente istruzioni, compiti ed oneri in capo a tali soggetti terzi con la designazione degli stessi a "Responsabili del trattamento". Vengono sottoposti tali soggetti a verifiche periodiche al fine di constatare il mantenimento dei livelli di garanzia registrati in occasione dell'affidamento dell'incarico iniziale.

Soggetti autorizzati al trattamento: i dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei tuoi dati personali.

Finalità e base giuridica del trattamento: Il trattamento dei dati personali viene effettuato dal Comune di Castellammare di Stabia per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) non necessita del suo consenso.

I dati personali sono in relazione al procedimento ed alle attività correlate.

Destinatari dei dati personali: I dati personali potranno essere comunicati ad altri Enti competenti di cui si avvale il Comune, al solo scopo di procedere all'istruttoria della pratica.

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione europea.

Periodo di conservazione: I dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

Diritti: Nella qualità di interessato, di potranno, in qualsiasi momento, esercitare i diritti:
di richiedere maggiori informazioni in relazione ai contenuti della presente informativa

- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano (nei casi previsti dalla normativa);
- di opporsi al trattamento (nei casi previsti dalla normativa);
- alla portabilità dei dati (nei casi previsti dalla normativa);
- di revocare il consenso, ove previsto; la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca;
- di proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy);
- di dare mandato a un organismo, un'organizzazione o un'associazione senza scopo di lucro per l'esercizio dei suoi diritti;
- di richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione della normativa.

Conferimento dei dati: Il conferimento dei dati è facoltativo, ma necessario per le finalità sopra indicate. Il mancato conferimento comporterà l'impossibilità di procedere all'istruttoria da Lei richiesta.

10. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni:

- Sul sito istituzionale del Comune di Castellammare di Stabia nella sezione Amministrazione Trasparente – Avvisi e Comunicati al seguente link: <https://comune.castellammare-di-stabia.napoli.it/Avvisi/>
- Sull'albo pretorio online del Comune di Castellammare di Stabia;

11. ALLEGATI ALL'AVVISO

- Allegato A - Domanda di partecipazione;

Il Dirigente del Settore IV - Area Lavori Pubblici
Ing. Catello Gargiulo