



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Città di Castellammare di Stabia

Città Metropolitana di Napoli

AREA: SETTORE IV - AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DSG N°: 398 DEL 21/02/2025

N° DetSet 78/2025

Dirigente: Ing. Catello Gargiulo

Oggetto: Lavori di “Ristrutturazione riqualificazione ed efficientamento energetico scuola Fratte” finanziato con fondi di cui al PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU – CUP. E87G24000200006 - Determina di Rettifica

ATTESTAZIONE REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA (art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Responsabile Ing. Catello Gargiulo, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all’oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n.82/2005.

ATTESTAZIONE DI CONFORMITÀ

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____
attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 398/2025, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Castellammare di Stabia, _____

Firma e Timbro dell’Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO CHE

- in data 05/09/2024 è stato sottoscritto accordo di concessione di finanziamento tra il Ministero dell'istruzione e del merito – C.F. 80185250588, rappresentata dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza ed il Comune di Castellammare di Stabia (C.F. 82000270635), rappresentato dal Dott. Luigi Vicinanza in qualità di legale rappresentante dell'ente accordo di concessione di finanziamento PNRR, MISSIONE 4: istruzione e ricerca componente 1 – potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università investimento 1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia -“Intervento di ristrutturazione riqualificazione ed efficientamento energetico scuola Fratte” finanziato dall'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU per un importo complessivo del finanziamento pari ad € 2.160.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale a contrarre n.355 del 21/10/2024 – R.G. DSG n.1945 del 21/10/2024 – sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta apposita procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di “Ristrutturazione riqualificazione ed efficientamento energetico scuola Fratte” per un importo a base di gara pari ad € € 1.771.006,95 di cui € 503.791,99 di costi per la manodopera non assoggetti a ribasso di gara, € 33.132,32 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara, € 1.151.275,04 per lavori soggetti a ribasso di gara, € 82.807,60 per la redazione di progettazione esecutiva, oltre € 388.961,92 di somme a disposizione per l'amministrazione;
- con Determinazione Dirigenziale n.459 - R.G. DSG n.2359 del 09/12/2024, all'esito delle valutazioni della Commissione Giudicatrice e della proposta di aggiudicazione , si è proceduto all'aggiudicazione dell'appalto integrato in oggetto alla ditta LA HERCULANEUM POSATORI S.R.L. con sede in Ercolano alla Via Arena San vito n. 9, P.IVA 09910021212 per un importo di aggiudicazione pari ad € 1.967.095,97 di cui € 1.808.908,65 per lavori comprensivi di costi per la manodopera non assoggetti a ribasso di gara pari ad € 503.791,99, di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara pari ad € 33.132,32 e di IVA sui lavori al 10%; pari ad €164.446,24, € 97.187,32 per la progettazione comprensivi C.N.P.A.I.A pari ad € 3.186,47 e di Iva al 22% pari ad € 17.525,58, ed € 61.000,00 per oneri di discarica comprensivi di Iva al 22%;
- in data 30/01/2025 con contratto n.rep. 258 registrato in pari data all'Agenzia delle Entrate di Napoli con n.2149, è stato stipulato il contratto tra il Comune di Castellammare di Stabia e la ditta LA HERCULANEUM POSATORI S.R.L. con sede in Ercolano alla Via Arena San vito n. 9, P.IVA 09910021212 per i lavori di ristrutturazione riqualificazione ed efficientamento energetico scuola Fratte.

PRESO ATTO CHE

- al fine della rendicontazione degli interventi nella piattaforma di gestione finanziamenti “REGIS” vi è la necessità che le somme rendicontate a qualsiasi titolo abbiano somme di importi pari all'importo totale del contributo concesso;
- il quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale n.459 - R.G. DSG n.2359 del 09/12/2024 risulta di importo totale pari ad € 2.159.898,87 a differenza dell'importo finanziato con fondi PNRR di € 2.160.000,00, per una differenza pari ad € 31,13 tale differenza deve necessariamente essere riportata all'interno del quadro economico risultante dalle procedure di gara. La differenza di € 31,13 non altera gli equilibri contrattuali in quanto è aggiunta alla parte B del quadro economico ed in particolare nelle somme a disposizione dell'amministrazione nella voce “B.3 imprevisti”;
- nella Determinazione Dirigenziale n.459 - R.G. DSG n.2359 del 09/12/2024, seppur tale somma è compresa nel contratto già sottoscritto tra le parti, non è stato assunto l'impegno a favore della ditta LA

HERCULANEUM POSATORI S.R.L. con sede in Ercolano alla Via Arena San vito n. 9, P.IVA 09910021212 relativamente all'iva al 22% prevista sui CNPAIA della progettazione esecutiva per un importo pari ad € 701,02;

RITENUTO:

- di dover allineare l'importo del quadro economico all'importo del contributo da rendicontare su piattaforma "REGIS" si rimodula lo stesso come di seguito:

Quadro economico POST GARA			
A)	SOMME A BASE D'ASTA		Totale
a.1)	Lavori a misura, a corpo, in economia		
	a.1.1	a misura	1.611.330,09
		di cui Importo Manodopera	503.791,99
	Totale		1.611.330,09
a.2)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		33.132,32
	TOTALE LAVORI		1.644.462,41
a.3)	Progettazione esecutiva e csp		79.661,74
	TOTALE APPALTO		1.724.124,15
B)	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
1.	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		19.830,97
2.	Allacciamenti ai pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)		7.000,00
3.	Imprevisti		7.267,77
4.	Oneri a discarica		50.000,00
	4.1	Oneri a discarica	50.000,00
6.	Spese tecniche supporto D.L., CSE assistenza giornaliera e contabilità, incentivo art. 45 del D.Lgs 36/2023		63.869,02
	6.1	Supporto Direzione lavori e CSE	27.500,00
	6.2	Incentivo ex Art. 45 D.Lgv. 36/2023 comma 3	29.095,22
	6.3	Incentivo ex Art. 45 D.Lgv. 36/2023 comma 4	7.273,80
7.	Spese per verifica Progettazione e collaudo Statico		21.000,00
8.	Spese Contributo ANAC		660,00
	8.1	Contributi ANAC	660,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AL NETTO DI IVA		169.627,76
9.	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		214.145,99
	9.1	IVA A (10%) su lavori	164.446,24
	9.2	IVA b.1 (10%) su lavori in economia	1.983,10
	9.3	IVA b.2 (22%) su allacciamenti	1.540,00
	9.4	IVA b.3 (10%) su imprevisti	726,78
	9.5	IVA b.4 (22%) su Oneri a discarica	11.000,00
	9.6	C.N.P.A.I.A. sulle voci a.3, b.6.1, b.6.2, b.6.3, b.7 ove di pertinenza (4%)	5.126,47
	9.7	IVA a.3, b.6.1, b.6.2, b.6.3, b.7 (calcolato per le singole voci al 22%)	28.195,58
	9.8	IVA su b.9.6 (22%)	1.127,82
			383.773,75
10	Economie di gara comprensive di iva		52.102,10
	Totale Q.E.		2.160.000,00

- di dover impegnare a favore della ditta LA HERCULANEUM POSATORI S.R.L. con sede in Ercolano alla Via Arena San vito n. 9, P.IVA 09910021212 l'importo pari ad € 701,02 a titolo di iva al 22% sui CNAPAIA della progettazione esecutiva, al fine di far coincidere gli importi impegnati a favore della ditta LA HERCULANEUM POSATORI S.R.L con l'importo contrattuale;

IL DIRIGENTE*(nominato con Decreto Sindacale n.9 del 30/10/2024)***VISTO**

- VISTI:
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;
- lo statuto comunale;
- il regolamento di Contabilità Comunale ed in particolare l'art. 39 e seguenti;
- la Deliberazione Commissariale adottata con i poteri del Consiglio n. 60/2024 di approvazione del DUP 2025/2027;
- la Deliberazione Commissariale adottata con i poteri del Consiglio n. 61/2024 di approvazione del Bilancio di Previsione anno 2025/2027;
- il P.I.A.O. 2024/2026 approvato con Deliberazione Commissariale adottata con i poteri della Giunta n. 24/2024 – sottosezione 2.3 “Rischi Corruttivi e Trasparenza”;

DETERMINA

DI RETTIFICARE Il quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale n.459 - R.G. DSG n.2359 del 09/12/2024;

DI APPROVARE il nuovo quadro economico come di seguito riportato:

Quadro economico POST GARA			
A)	SOMME A BASE D'ASTA		Totale
a.1)	Lavori a misura, a corpo, in economia		
	a.1.1	a misura	1.611.330,09
		di cui Importo Manodopera	503.791,99
		Totale	1.611.330,09
a.2)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		33.132,32
	TOTALE LAVORI		1.644.462,41
a.3)	Progettazione esecutiva e csp		79.661,74
	TOTALE APPALTO		1.724.124,15
B)	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
1.	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		19.830,97
2.	Allacciamenti ai pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)		7.000,00
3.	Imprevisti		7.267,77
4.	Oneri a scarica		50.000,00
	4.1	Oneri a scarica	50.000,00
6.	Spese tecniche supporto D.L.,CSE assistenza giornaliera e contabilità, incentivo art. 45 del D.Lgs 36/2023		63.869,02
	6.1	Supporto Direzione lavori e CSE	27.500,00
	6.2	Incentivo ex Art. 45 D.Lgv. 36/2023 comma 3	29.095,22
	6.3	Incentivo ex Art. 45 D.Lgv. 36/2023 comma 4	7.273,80

7.	Spese per verifica Progettazione e collaudo Statico		21.000,00
8.	Spese Contributo ANAC		660,00
	8.1	Contributi ANAC	660,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AL NETTO DI IVA			169.627,76
9.	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		214.145,99
	9.1	IVA A (10%) su lavori	164.446,24
	9.2	IVA b.1 (10%) su lavori in economia	1.983,10
	9.3	IVA b.2 (22%) su allacciamenti	1.540,00
	9.4	IVA b.3 (10%) su imprevisti	726,78
	9.5	IVA b.4 (22%) su Oneri a discarica	11.000,00
	9.6	C.N.P.A.I.A. sulle voci a.3 ,b.6.1, b.6.2, b.6.3, b.7 ove di pertinenza (4%)	5.126,47
	9.7	IVA a.3 , b.6.1, b.6.2, b.6.3, b.7 (calcolato per le singole voci al 22%)	28.195,58
	9.8	IVA su b.9.6 (22%)	1.127,82
			383.773,75
10	Economie di gara comprensive di iva		52.102,10
Totale Q.E.			2.160.000,00

DI IMPEGNARE

- l'importo pari ad € 701,02 a titolo di iva al 22% sui CNAPAIA della progettazione esecutiva a favore della ditta LA HERCULANEUM POSATORI S.R.L. con sede in Ercolano alla Via Arena San Vito n. 9, P.IVA 09910021212, il quale trova copertura in uscita al Capitolo di Bilancio n.3564 art.4 denominato "Progettazione esecutiva per lavori di ristrutturazione riqualificazione ed efficientamento energetico scuola Fratte" a valere su contributo PNRR, mediante trasformazione della prenotazione n.13/2024;
- l'importo di € 31,13 a titolo di somme a disposizione dell'Amministrazione sul Capitolo di Bilancio n.3564 art.4 denominato "Somme a disposizione lavori di ristrutturazione riqualificazione ed efficientamento energetico scuola Fratte" a valere su contributo PNRR mediante trasformazione della prenotazione n.13/2024

DI DARE ATTO CHE:

- è confermato tutto quanto previsto nel testo degli atti prodotti fatta eccezione per le discrepanze evidenziate;
- gli atti prodotti nell'ambito della procedura restano validi in ogni loro aspetto;
- ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 183 comma 7 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- il presente provvedimento sia pubblicato all'Albo del Comune a termine dell'art. 67 dello Statuto Comunale.
- non risultano esistenti cause d'incompatibilità e/o conflitto d'interessi in capo allo scrivente ai sensi dell'art 6bis del D.Lgs. 241/90 e ss.mm.ii. in merito alla presente procedura;
- l'emanazione del presente provvedimento avviene nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché alle norme regolamentari applicabili;
- sussiste l'impegno ad assolvere agli obblighi relativi alla trasparenza ed alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento, nel rispetto della normativa vigente.

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al dirigente del Settore III – Area Finanziaria per gli adempimenti di propria competenza;

DI TRASMETTERE altresì copia della presente determina all'Ufficio Staff della Segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line

Dirigente Settore IV - Area Tecnica

f.to Ing. Catello Gargiulo

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 78 del 17/02/2025, avente oggetto:

Lavori di “Ristrutturazione riqualificazione ed efficientamento energetico scuola Fratte” finanziato con fondi di cui al PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU – CUP. E87G24000200006 - Determina di Rettifica

Dettaglio movimenti contabili

Impegno

Descrizione Impegno: Progettazione esecutiva per lavori di ristrutturazione riqualificazione ed efficientamento energetico scuola Fratte					
CIG: B3E6BB9407 CUP: E87G24000200006					
Descrizione Capitolo:					
Vincolo Bilancio:					
Vincolo Tesoreria:					
Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio	N. Impegno Provvisorio
2.02.01.09.003	12.01	3564.4		2025	13
N. Impegno Definitivo	Importo Impegno	N. Sub-impegno	Importo sub-impegno	N. SottoSub-impegno	Importo Sottosub-impegno
3984	€ 701,02	0	€ 0,00		€ 0,00

Creditore

Denominazione: LA HERCULANEUM POSATORI S.R.L. - Progressivo Fornitore: 0
Codice Fiscale: 09910021212 - P.Iva: 09910021212

Impegno

Descrizione Impegno: Somme a disposizione lavori di ristrutturazione riqualificazione ed efficientamento energetico scuola Fratte					
CIG: B3E6BB9407 CUP: E87G24000200006					
Descrizione Capitolo:					
Vincolo Bilancio:					
Vincolo Tesoreria:					
Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio	N. Impegno Provvisorio
2.02.01.09.003	12.01	3564.4		2025	13
N. Impegno Definitivo	Importo Impegno	N. Sub-impegno	Importo sub-impegno	N. SottoSub-impegno	Importo Sottosub-impegno
3985	€ 31,13	0	€ 0,00		€ 0,00

Creditore

Denominazione: Somme a disposizione - Progressivo Fornitore: 0
Codice Fiscale: 00000000002 - P.Iva: 00000000002

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.



Città di Castellammare di Stabia

Città Metropolitana di Napoli

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE
N. **614** del Registro

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi decorrenti dal **21/02/2025**.

Castellammare di Stabia, lì 21/02/2025

Il Funzionario Incaricato
f.to **DOTTORE GIANPIETRO**